

Identyfikator podatkowy (NIP*/PESEL**)

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania:	do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
Organ podatkowy:	Burmistrz Barczewa		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI (adres siedziby organu podatkowego)			
Urząd Miejski w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa			
<input type="checkbox"/> deklaracja roczna <input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej (miesiąc, rok).....			
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
<input type="checkbox"/> Właściciel <input type="checkbox"/> Użytkownik <input type="checkbox"/> Dzierżawca <input type="checkbox"/> Posiadacz			
<input type="checkbox"/> Współwłaściciel <input type="checkbox"/> Współużytkownik <input type="checkbox"/> Współdzierżawca <input type="checkbox"/> Współposiadacz			
<input type="checkbox"/> Inny (podać jaki)			
D. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ			
* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną			
** dotyczy składającego będącego osobą fizyczną			
D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka nie posiadająca osobowości prawnej			
Nazwa pełna*/Nazwisko, imiona, data urodzenia**			
Nazwa skrócona*/imię matki, ojca**			
Identyfikator REGON*	PKD*	EKD*	
D.2 ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**			
Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Adres nieruchomości (w przypadku braku adresu nieruchomości, nazwę miejscowości, w której jest ona położona)

Oznaczenie księgi wieczystej

Identyfikatory działek ewidencyjnych

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku (zł)	Kwota podatku (zł)
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²		
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha		
3. Grunty zajęte pod budownictwo mieszkaniowe oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem "B"	m ²		
4. Grunty zajęte pod drogi oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem "dr"	m ²		
5. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statusowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²		
6. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji (art.37 ustawy o rewitalizacji Dz.U z 2015r., poz. 1777)	m ²		

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczenia lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku (zł)	Kwota podatku (zł)
1. Mieszkalnych	m ²		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym	m ²		
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	m ²		
5. Budynki gospodarcze wykorzystywane na cele składowe na terenie miasta	m ²		
6. Budynki gospodarcze wykorzystywane na cele składowe na terenie wsi	m ²		
7. Garaże	m ²		
8. Pozostałe budynki, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²		

E.3 BUDOWLE				
	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku (%)	Kwota podatku (zł)	
1. Budowle inne	zł			
2. Rurociągów i sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych i kolektorów	zł			
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku (suma kwot z części E w zaokrągleniu do pełnych złotych)	zł		
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
Lp.	Przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle)	Podstawa prawna zwolnienia (art. z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych lub §, ust Uchwały Rady)	Powierzchnia w m ² (w przypadku budowli wartość w zł)	Stawka podatku jaką byłby objęty przedmiot opodatkowania
1.	Nieużytki	art. 7 ust 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych		
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Imię		Nazwisko		
Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)		Podpis (pieczęć)składającego/osoby reprezentującej składającego		
Telefon kontaktowy				
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
Uwagi organu podatkowego				
Data (dzień-miesiąc-rok)		Podpis przyjmującego formularz		

POUCZENIE:

W przypadku niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).