

Barczewo, dnia 01.03.2016 r.

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji ds. Gospodarczych i Mieszkaniowych
w dniu 1 marca 2016 r.

Osoby obecne na posiedzeniu – zgodnie z załączoną listą obecności.

Miejsce spotkania – Zakład Budynków Komunalnych w Barczewie.

Godzina rozpoczęcia – 9⁰⁰.

Sprawy poruszone na posiedzeniu:

- 1) Opinia pisma w sprawie nabycia nieruchomości w Marunach,
- 2) Sprawy różne.

Ad. 1) Pan Caruk odczytał pismo wraz z opinią dotyczącą stanu technicznego i szacowanego kosztu remontu budynku po byłym sklepie w Marunach.

Budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga kapitalnego remontu. Szacowany koszt remontu to 160 tys. zł.

Komisja jednogłośnie wydała opinię negatywną dotyczącą nabycia przez Gminę w/w budynku.

Ad. 2) W trakcie tego punktu podjęto następujące sprawy różne:

- Sprawy mieszkaniowe.

Pan Caruk zwrócił się z pytaniem do Pani Dyrektor ZBK w sprawie wolnych lokali gminnych.

Pani Dyrektor ZBK oznajmiła, że zwolnił się jeden lokal socjalny położony przy ul. Kościuszki 18/10 w Barczewie. Być może zwolnią się również dwa następne lokale socjalne. Jeden w Barczewie, a drugi w Łęgajnach. Pani Dyrektor poprosiła, aby nie przydzielać wolnego lokalu zbyt pochopnie. W najbliższym czasie może wyklarować się sytuacja z zamianami.

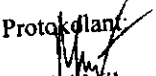
Ustalono, że w kwietniu odbędzie się posiedzenie w sprawie przydziałów i zamian. Komisja być może dokona również wizytacji lokali, których najemcy są chętni do zamian.

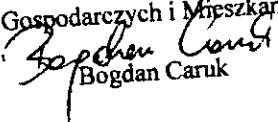
Przy tej kwestii Pan Kozon zgłosił wniosek, aby zabezpieczyć lokal dla uchodźców z Syrii.

Pani Dyrektor ZBK ponowila propozycję, aby lokal komunalny położony przy ul. Klasztornej 5/19 w Barczewie stał się takim lokalem. Warunkiem jest jednak przesiedlenie jego lokatora, który ma orzeczoną eksmisję z prawem do lokalu socjalnego.

Zgłoszono również postulat, aby ZBK kontynuował sprawę eksmisji.

- Ustalono, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 05.04.2016 r. o godz. 9⁰⁰.
 - Pani Bronka poprosiła o wyjaśnienie sprawy zwrotu za remont dla Pani ██████████. Pani Dyrektor ZBK wyjaśniła, że Pani ██████████ ukończyła zamiany z własnej inicjatywy i wyraziła zgodę na remont na swój koszt. W związku z tym nie ma mowy o zwrocie nakładów.
 - Pani Bronka poprosiła o wyjaśnienie sprawy wykonania dodatkowych drzwi w budynku przy ul. Armii Krajowej 3 w Barczewie. Pani Dyrektor ZBK wyjaśniła, że Wspólnota Mieszkaniowa wyraziła zgodę na wykonanie drzwi dla salonu kosmetycznego.
 - Pani Dyrektor ZBK poprosiła o zajęcie się sprawą remontu zabezpieczenia skarpy przy budynkach mieszkalnych położonych przy ul. Armii Krajowej 1 i ul. Armii Krajowej 3 w Barczewie.
 - Pani Dyrektor złożyła wniosek, aby członkowie Komisji zajęli się sprawą niekonkurencyjnych umów zawieranych przez ZWiK Sp. z o.o. Sprawa dotyczy zapisu związanego z remontem przyłączy do budynków.
 - Pan Kozon złożył wniosek, aby Urząd Miejski w Barczewie udzielił odpowiedzi Panu ██████████ w sprawie sprzedaży budynku położonego w Jedzbarku 20. Sprawa została rozstrzygnięta na posiedzeniu wyjazdowym w dniu 08.02.2016 r.
 - Pan Burmistrz Jasiński poinformował obecnych, że będą zorganizowane spotkania w sprawie rozwiązania problemu sprzątania psich odchodów.
- Na tym zakończono posiedzenie Komisji i Pan Przewodniczący Caruk zamknął obrady.

Protokółant

Maciej Miłaszewski

Przewodniczący Komisji
ds. Gospodarczych i Mieszkaniowych

Bogdan Caruk