

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA BARCZEWA

Nr 0050.9.2014  
z dnia 21 stycznia 2014r.

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych (drogi wewnętrzne), na cele nie związane z ich budową, przebudową, remontem i utrzymaniem na terenie miasta i Gminy Barczewo.**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jedn. Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art.8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Burmistrz Barczewo uchwala co następuje:

§ 1

Niniejsze Zarządzenie określa stawki czynszu za dzierżawę dróg wewnętrznych na cele nie związane z ich budową, przebudową, remontem i utrzymaniem na terenie miasta i Gminy Barczewo.

§ 2

1. Za zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni drogi wewnętrznej na czas prowadzenia robót związanych z wbudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej na cele nie związane z budową, przebudową, remontem i utrzymaniem dróg, ustala się stawki czynszu dzierżawnego za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu drogi wewnętrznej do 50% szerokości: 5,00 zł
- 2) przy zajęciu drogi wewnętrznej powyżej 50% szerokości – 7,00 zł
- 3) przy zajęciu pobocza i rowu przydrożnego – 3,00 zł
- 4) przy zajęciu chodników, ścieżek rowerowych, placów i zatok autobusowych- 4,00 zł.

2. Za każdy dzień zajęcia drogi wewnętrznej ustala się stawki czynszu dzierżawnego za 1m<sup>2</sup> powierzchni rzutu poziomego:

- 1) obiektu budowlanego (handlowego lub usługowego) w wysokości – 0,20 zł
- 2) ogródków gastronomicznych, handlowych i usługowych w wysokości - 0,40 zł
- 3) straganów, nie będących obiektami budowlanymi i innych urządzeń eksponujących towar w wysokości – 2,00 zł
- 4) innych nie wymienionych w pkt. 1-3 pozwalających na korzystanie z dróg wewnętrznych na prawach wyłączności – 1,50 zł

3. Ustala się dzienną stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy – 1,00 zł

4. Ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości **150 zł za 1m<sup>2</sup>** powierzchni drogi wewnętrznej oraz drogowego obiektu inżynierskiego, zajętych przez rzut poziomy wbudowanych urządzeń infrastruktury technicznej.

5. Przy umieszczaniu urządzeń sieci wodociągowej i kanalizacyjnej stosuje się stawki w wysokości 50% opłat określonych w ust. 1 i 4.

6. Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust.4 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w drodze wewnętrznej.

7. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczona jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w działce gminnej.

8. Zajęcie drogi wewnętrznej przez czas krótszy niż 24 godziny, traktowany jest jak zajęcie drogi przez 1 dzień.

§ 3

1. Do stawek określonych w § 2 dolicza się podatek VAT 23%.

§ 4

Nie pobiera się opłat:

1. Za zajęcie drogi wewnętrznej na reklamę imprez organizowanych przez Gminę Barczewo i jej jednostki organizacyjne.
2. Za posadowienie w drodze wewnętrznej urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych w przypadku inwestycji realizowanych przez Gminę Barczewo i jej jednostki organizacyjne.

§ 5

Zajęcie drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilno-prawnej i na warunkach w niej określonych.

§ 6

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Barczewa i wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2014r.

**BURMISTRZ**

**Lech Jan Nitkowski**

**KIEROWNIK**  
Wydziału Budownictwa, Inwestycji  
i Ochrony Środowiska

**Krzysztof Gziazstek**

**ADWOKAT**  
Arkadiusz Gajdamowicz