

**Uchwała Nr XXV/165/ 16**  
**Rady Miejskiej w Barczewie**  
**z dnia 17 maja 2016 r.**

w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe  
odprowadzenie ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016, poz. 446, ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015r, poz. 139 j.t.) Rada Miejska w Barczewie uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się taryfę cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od dnia 1 lipca 2016 roku do dnia 30 czerwca 2017 roku, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
Andrzej Maciejewski



Załącznik nr 1  
Do uchwały nr XXV/165/2016  
Rady Miejskiej w Barczewie  
z dnia 17 maja 2016 r.

**TARYFA DLA ZBIOROWEGO  
ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO  
ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

# **Zasady obciążania odbiorców usług wod-kan na terenie miasta i gminy Barczewo w roku taryfowym 2016/2017**

## **Spis treści:**

1. Informacje ogólne
2. Rodzaj prowadzonej działalności
3. Taryfowe grupy odbiorców usług
4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat
  - 4.1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę
  - 4.2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzane ścieki
5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe
6. Warunki stosowania cen i stawek opłat
  - 6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców
    - 6.1.1. Zaopatrzenie w wodę
    - 6.1.2. Odprowadzanie ścieków
  - 6.2 Standardy jakościowe obsługi usług

## **1. Informacje ogólne**

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie gminy Barczewo na okres 12 miesięcy: **od dnia 01.07.2016 r. do dnia 30.06.2017 r.**

Taryfa została opracowana na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015, poz. 139 j.t.), zwanej dalej Ustawą oraz Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 2006, Nr 127, poz. 886), zwanego dalej Rozporządzeniem.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków świadczonych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Barczewie, z wyłączeniem odbiorców i dostawców hurtowych, wód opadowych i roztopowych odprowadzanych wydzieloną kanalizacją deszczową oraz usług świadczonych przy użyciu wozów asenizacyjnych.

Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych.

## **2. Rodzaj prowadzonej działalności**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Barczewie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Burmistrza Miasta Barczewa Nr **BIOS-7021.55.2014 z dnia 31.10.2014 r.**

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- 1/ w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcom, z którymi zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociagowych,
- 2/ w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorców, z którymi zawarto umowy, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych własnych i PWIK Olsztyn.

## **3. Taryfowe grupy odbiorców usług**

**Taryfowa grupa odbiorców usług** obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi.

W gminie Barczewo nie uwzględniono zróżnicowania kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz sposobu korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, na poszczególne grupy odbiorców usług:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług – wszyscy odbiorcy usług	Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług
1	2	3
1.	<b>Zaopatrzenie w wodę (ZW):</b>	
1.1.	Budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne, instytucje użyteczności publicznej oraz placówki usługowe świadczące usługi o charakterze socjalno-bytowym wyżej niewymienione - <b>ZWB</b>	Właściciele i zarządcy oraz posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości, rozliczani za ilość dostarczonej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego. Odbiorcy wody przeznaczonej do spożycia lub na cele socjalno-bytowe np. placówki opiekuńczo – wychowawcze i oświatowe, hotele, sklepy, zakłady usługowe i inne.
1.2	Gospodarstwa domowe w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych oraz użytkownicy lokali użytkowych usługowych i handlowych - <b>ZWL</b>	Odbiorcy rozliczani za ilość zużytej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierzy zainstalowanych w lokalach.
1.3.	Zakłady przemysłu spożywczego i farmaceutycznego - <b>ZWS</b>	Odbiorcy zakupujący wodę przeznaczoną na potrzeby produkcji, w której woda wchodzi w skład albo bezpośredni kontakt z produktami żywnościowymi i farmaceutycznymi, lub na cele konfekcjonowania, np. mleczarnie, masarnie, zakłady mięsne, zakłady drobiarskie, zakłady przetwórstwa owocowo-warzywnego, rozlewnie i wytwórnie napojów, produkcja leków i inne. Odbiorcy rozliczani za ilość wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego.
1.4.	Przemysł pozostały i pozostałe usługi - <b>ZWP</b>	Odbiorcy usług niewymienieni w punktach 1.1 do 1.3, w tym m.in.: zakłady chemiczne, myjnie samochodowe, budownictwo, hutnictwo, przemysł metalowy, usługi transportowe i inne. Odbiorcy rozliczani za ilość wody ustaloną w oparciu o wodomierz główny.
1.5.	Gmina rozliczana za ilość wody dostarczonej do źródeł publicznych, do zraszania ulic i publicznych terenów zielonych, stadionów, do zasilania fontann, oraz za ilość wody pobranej przez jednostki straży pożarnej - <b>ZWG</b>	Wg zasad wynikających z umowy zawartej w tym celu z gminą.

2.	<b>Odprowadzanie ścieków (OŚ):</b>	
2.1.	Budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne oraz wielolokalowe budynki użyteczności publicznej, usługowe i handlowe – <b>OŚB</b>	Właściciele, zarządcy budynków. Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie wskazań wodomierza głównego.
2.2.	Gospodarstwa domowe w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych oraz użytkownicy lokali użytkowych, usługowych i handlowych – <b>OŚL</b>	Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody ustaloną na podstawie wskazań wodomierzy zainstalowanych w lokalach.
2.3.	Gospodarstwa domowe w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych (np. segmentowych) – <b>OŚD</b>	Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego, dodatkowego lub podlicznika określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej.
2.4.	Zakłady przemysłowe – <b>OŚP</b>	Odbiorcy usług rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie ilości zużytej wody ustalonej w oparciu o wskazania wodomierza głównego.
2.5.	Zakłady przemysłowe pozostałe – <b>OŚU</b>	Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o wskazania urządzeń pomiarowych.

Użyte w tabeli określenia oznaczają:

- 1/ **wodomierz główny** - przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody i w przypadku braku urządzenia pomiarowego mierzącego ilość ścieków również ścieki, znajdujący się na połączeniu każdego przyłącza wodociągowego z instalacją wewnętrzną w budynku,
- 2/ **wodomierz zainstalowany w lokalu** – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody i odprowadzonych ścieków zainstalowany w każdym lokalu nieruchomości wielolokalowej, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,
- 3/ **urządzenie pomiarowe** - przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, znajdujący się na przyłączy kanalizacyjnym,
- 4/ **wodomierz dodatkowy** – przyrząd pomiarowy zainstalowany dodatkowo, obok wodomierza głównego, mierzący ilość wody zużytej na podlewanie ogródków, terenów zieleni itp., spływającej bezpośrednio do gleby (gruntu),
- 5/ **wodomierz własny** - przyrząd pomiarowy mierzący ilość wody pobranej z własnych ujęć wody w celu ustalenia ilości wprowadzonych do urządzeń Zakładu ścieków, zainstalowany i utrzymywany na koszt odbiorcy,
- 6/ **podlicznik** – wodomierz zainstalowany szeregowo na instalacji wewnętrznej za wodomierzem głównym służącym do rozliczania wody bezpowrotnie zużytej na cele ogrodowe, którego wskazania stanowią jednocześnie podstawę do pomniejszenia ilości ścieków wykazanych na wodomierzu głównym.

## 4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

### 4.1. W rozliczeniach z odbiorcami usług obowiązuje jedna cena i stawka opłaty abonamentowej w zależności od rodzaju odbiorcy usług wod-kan.

#### 4.1.1. W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

- 1/ cena<sub>w</sub> – wyrażona w złotych za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody,
- 2/ **stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców indywidualnych** – nie zależna od ilości dostarczonej wody, płacona za każdy miesiąc bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody lub też jego całkowitego braku, wyrażona w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy,
- 3/ **stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców w budynkach wielolokalowych** – opłata stosowana jest w przypadku, gdy na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego przedsiębiorstwo zawarło umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków także z osobą korzystającą z lokalu wskazaną we wniosku. Niezależna od ilości dostarczonej wody oraz ilości wodomierzy zamontowanych w lokalu, płacona za każdy miesiąc bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody lub też jego całkowitego braku, wyrażona w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy.

#### **Uwaga:**

Zawarcie umowy jest możliwe, jeżeli:

1. instalacja w budynku jest wyposażona w wodomierze zainstalowane zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi przy wszystkich punktach czerpalnych,
2. możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy w terminie uzgodnionym przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji z właścicielem lub zarządcą,
3. właściciel lub zarządca rozlicza różnicę wskazań między wodomierzem głównym a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych,
4. właściciel lub zarządca na podstawie umowy reguluje należności wynikające z różnicy wskazań między wodomierzem głównym, a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych,
5. właściciel lub zarządca określa warunki utrzymania wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych wody oraz warunki pobierania wody z punktów czerpalnych znajdujących się poza lokalami,
6. uzgodniony został z właścicielem lub zarządcą sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostawy wody do pozostałych lokali; w szczególności przez możliwość przerywania dostarczania wody do lokalu rozumie się założenie plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu,
7. uzgodniony został z właścicielem lub zarządcą sposób przerywania dostarczania wody z punktów czerpalnych znajdujących się poza lokalami bez zakłócenia dostaw wody do lokali,



8. właściciel lub zarządca przed złożeniem wniosku jw. poinformował osoby korzystające z lokali o zasadach rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych oraz o obowiązku regulowania dodatkowych opłat wynikających z taryf za dokonywane przez Zakład rozliczenie.

4/ **Stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców korzystających z podliczników lub wodomierzy dodatkowych** – opłata stosowana jest w przypadku, gdy na wniosek odbiorcy indywidualnego został zamontowany przez niego i na jego koszt, po uprzednim odbiorze przez przedsiębiorstwo podlicznik lub wodomierz dodatkowy. Nie zależna od ilości dostarczonej wody, płacona za każdy miesiąc bez względu na rozmiar dokonanego poboru lub też jego całkowity brak.

5/ **stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców korzystających z wodomierzy własnych** – opłata stosowana jest w przypadku, gdy odbiorca usług kanalizacyjnych posiada własne ujęcie wody a tym samym wodomierz własny i korzysta z sieci kanalizacyjnej Zakładu, wyrażona w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy.

- Koszt nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Spółka.
- Koszt nabycia, zainstalowania i utrzymania podlicznika, wodomierza dodatkowego, wodomierza własnego, wodomierza zainstalowanego w lokalu budynku wielorodzinnego, innych dodatkowych wodomierzy zainstalowanych na instalacji wewnętrznej w budynku jedno lub wielorodzinnym oraz urządzenia pomiarowego pokrywa odbiorca usług wod-kan.

#### 4.1.2. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena / stawka opłaty		Jednostka miary
			netto	z VAT	
1	2	3	4	5	6
1.		Cena za dostarczoną wodę	3,16	3,41	zł/m <sup>3</sup>
2.	Wszyscy odbiorcy usług	Stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców indywidualnych oraz dla odbiorców w budynkach wielolokalowych	3,00	3,24	zł/odbiorcę/miesiąc
3.		Stawka opłaty abonamentowej dla osób rozliczanych wg. norm zużycia wody	1,38	1,49	zł/odbiorcę/miesiąc

4.	Wszyscy odbiorcy usług	Stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców posiadających wodomierz własny	3,00	3,24	zł/odbiorcę/miesiąc
5.		Stawka opłaty abonamentowej dla osób korzystających z podlicznika lub wodomierza dodatkowego	1,05	1,13	zł/odbiorcę/miesiąc

#### 4.1.3. W rozliczeniach za odebrane ścieki:

- 1/ cena – wyrażona w złotych za 1 m<sup>3</sup> odebranych ścieków,
- 2/ **stawka opłaty abonamentowej** – nie zależna od ilości odebranych ścieków, płacona za każdy miesiąc, wyrażona w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy.
- 3/ **stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców w budynkach wielolokalowych** – Opłata stosowana jest w przypadku, gdy na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego przedsiębiorstwo zawarło umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków także z osobą korzystającą z lokalu wskazaną we wniosku. Nie zależna od ilości odebranych ścieków, płacona za każdy miesiąc, wyrażona w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy.

#### 4.1.4. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena / stawka opłaty		Jednostka miary
			netto	z VAT	
1	2	3	4	5	6
1.	Wszyscy odbiorcy usług	Cena za odprowadzone ścieki	7,30	7,88	zł/m <sup>3</sup>
2.		Stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców indywidualnych i w budynkach wielolokalowych	2,31	2,49	zł/odbiorcę/miesiąc
3.		Stawka opłaty abonamentowej dla odbiorców indywidualnych wg. norm zużycia wody	1,61	1,74	zł/odbiorcę/miesiąc

#### **4.2. W rozliczeniach z osobami ubiegającymi się o przyłączenie do urządzeń wod-kan**

4.1.5. *Stawki opłat za przyłączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa, wynikającą z kosztów przeprowadzenia prób technicznych przyłącza wybudowanego przez odbiorcę usług*

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka opłaty w zł	
		netto	z VAT
1	2	3	4
1.	Stawka za przyłączenie do urządzeń wodociągowych*	265,60	326,69
2.	Stawka za przyłączenie do urządzeń kanalizacyjnych*	265,60	326,69

\*/Powyższe stawki zawierają koszty przeprowadzenia prób technicznych zgodnie z § 5 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. (Dz.U.2006.127.886).

Do cen i stawek opłat (netto), zgodnie z § 2, pkt. 9 - 11 Rozporządzenia dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) wprowadzony odrębnymi przepisami.

#### **5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe**

- 5.1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.
- 5.2. O ile umowa zawarta z Odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi.
- 5.3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.
- 5.4. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków z nieruchomości.
- 5.5. Ilość ścieków w budynkach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się na podstawie wskazań tych urządzeń.
- 5.6. Ilości odprowadzonych ścieków w rozliczeniach z odbiorcami usług, którzy zainstalowali na własny koszt wodomierz dodatkowy, ustalana jest w wysokości różnicy odczytów wodomierza głównego i dodatkowego.

- 5.7. W przypadku braku wodomierza głównego, nie dłużej niż do terminu określonego ustawą, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone odrębnym przepisem prawa, a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości wody wynikającej z norm.
- 5.8. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy wyłącznie usługę odprowadzania ścieków oraz brak jest urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się na podstawie wodomierza własnego zamontowanego na koszt dostawcy ścieków lub zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a w przypadku braku odniesienia w tych normach - jako równą ilości ścieków określonej w umowie.
- 5.9. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza

## 6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

### 6.1 Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

#### 6.1.1. Zaopatrzenie w wodę

<b>Symbol taryfowej grupy odbiorców usług</b>	<b>Zakres świadczonych usług</b>
<i>1</i>	<i>2</i>
ZWB	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę (pobór, uzdatnienie, dostarczanie) budynków dla celów spożycia i socjalno-bytowych
ZWL	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę (pobór, uzdatnienie, dostarczanie) odbiorców w budynkach dla celów spożycia i socjalno-bytowych
ZWS	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę (pobór, uzdatnienie, dostarczanie) zakładów przemysłu spożywczego i farmaceutycznego
ZWP	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę (pobór, uzdatnienie, dostarczanie) niewymienionych wyżej zakładów przemysłowych i usługowych
ZWG	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę (pobór, uzdatnienie, dostarczanie) gminy dla realizacji jej zadań własnych określonych w art.22 Ustawy

### 6.1.2. Odprowadzanie ścieków

<b>Symbol taryfowej grupy odbiorców usług</b>	<b>Zakres świadczonych usług</b>
<i>1</i>	<i>2</i>
OŚB	Zbiorowe odprowadzanie ścieków (oczyszczanie, odprowadzanie) z budynków mieszkalnych i socjalno-bytowych
OŚL	Zbiorowe odprowadzanie ścieków (oczyszczanie, odprowadzanie) od odbiorców w budynkach mieszkalnych i socjalno-bytowych
OŚD	Zbiorowe odprowadzanie ścieków (oczyszczanie, odprowadzanie) od gospodarstw wyposażonych w wodomierz dodatkowy
OŚP	Zbiorowe odprowadzanie ścieków (oczyszczanie, odprowadzanie) z zakładów przemysłowych
OŚU	Zbiorowe odprowadzanie ścieków (oczyszczanie, odprowadzanie) z zakładów przemysłowych wyposażonych w urządzenie pomiarowe

### 6.2 Standardy jakościowe obsługi usług

Określone w Taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, standardów wyszczególnionych w zezwoleniu na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz w Regulaminie uchwalonym przez Radę Miejską w Barczewie uchwałą Nr XLIX/300/06 z dnia 22 marca 2006 r.

Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna z normami ustawowymi.



**Uzasadnienie do wniosku z dnia 20.04.2016 r.  
o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego  
zaopatrzenia w wodę i zbiorowego  
odprowadzania ścieków  
na terenie miasta i gminy Barczewo**

Rodzaj opracowania

## **Spis treści:**

1. Podstawa prawna
2. Struktura kosztów działalności podstawowej Spółki
3. Zmiany warunków ekonomicznych, wpływających na poziom kosztów w roku obowiązywania taryf 2016/2017
4. Sprzedaż wody i odbiór ścieków jako podstawa do ustalenia wartości przychodów
5. Przewidywany wynik finansowy za I półrocze 2016 r.
6. Wskaźnik wzrostu cen jednostkowych i opłat abonamentowych w roku 2016/2017
7. Podsumowanie



## 1. Podstawa prawna

- a) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015 poz. 139 – tekst jednolity)
- b) Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków (Dz. U. 2006 Nr 127, poz. 886)  
oraz
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002 Nr 8, poz. 70)
- d) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2015.1989)
- e) Ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U.2014.851 – tekst jednolity)

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Barczewie wykonując obowiązki wynikające z Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r., przedkłada w dniu **20.04.2016** r. Burmistrzowi Barczewa wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres lipiec 2016 r.– czerwiec 2017 r.

Przedłożony przez Spółkę do zatwierdzenia wniosek taryfowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zawiera w szczególności koszty związane ze świadczeniem usług, poniesione w poprzednim roku obrachunkowym z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w roku obowiązywania taryf, a wynikające z warunków ekonomicznych, wielkości świadczonych usług i warunków ich świadczenia oraz zmian w majątku Spółki.

Planowane zmiany cen w okresie lipiec 2016 r. – czerwiec 2017 r. wyniosą:

- dla 1 m<sup>3</sup> wody – **3,16 zł/m<sup>3</sup>** tj. cena bez zmian + VAT (8 %)  
(cena wody utrzymana na tym samym poziomie od 2013 roku)
- opłaty abonamentowej dla wody **3,00 zł/odbiorcę/m-c** tj. – bez zmian
- opłaty abonamentowej za podlicznik lub wodomierz dodatkowy – **1,05 zł/odbiorcę/m-c** - bez zmian
- za odprowadzanie 1 m<sup>3</sup> ścieków – **7,30 zł/m<sup>3</sup>** tj. wzrost o **0,30 zł (4,29 %)**  
+ VAT (8 %)
- opłaty abonamentowej dla ścieków – **2,31 zł/odbiorcę/m-c** - bez zmian

Planowany wzrost opłat za ścieki spowoduje miesięczny wzrost kosztów utrzymania rodziny:

- korzystającej z usług wodociągowych i kanalizacyjnych w przeliczeniu na 1 osobę (3 m<sup>3</sup>) o ok. **0,97 zł** brutto.
- korzystającej z usług wodociągowych w przeliczeniu na 1 osobę (3 m<sup>3</sup>) -- bez zmian

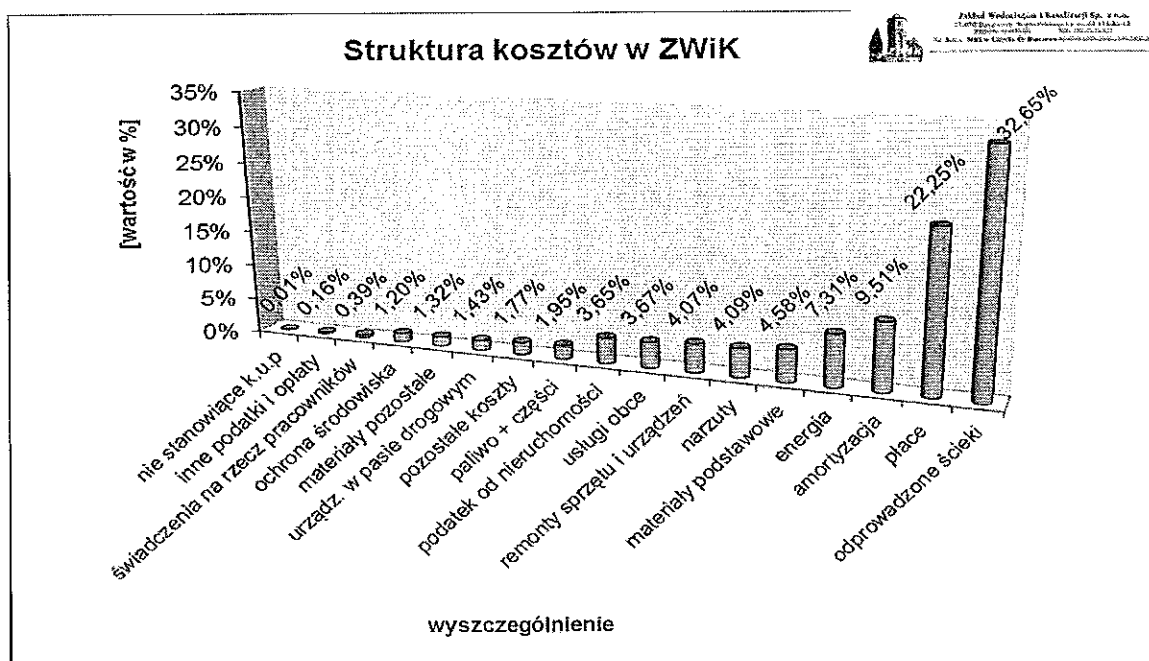
## **2. Struktura kosztów działalności podstawowej Spółki**

Na podstawie kosztów poniesionych w roku obrachunkowym poprzedzającym rok, w którym wprowadzana jest nowa taryfa oraz na podstawie planowanej w roku obowiązywania nowych taryf zmiany kosztów Spółka ustaliła wartość niezbędnych przychodów na ich pokrycie:

- 1) koszty wynagrodzeń oraz świadczeń na rzecz pracowników i średniorocznego wskaźnika przyrostu przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia;
- 2) koszty materiałów, usług transportowych i średniorocznego wskaźnika cen produkcji sprzedanej przemysłu;
- 3) pozostałe koszty eksploatacji i utrzymania według planowanych bądź obowiązujących stawek na rok obowiązywania taryf; w tym: energia elektryczna, opłaty za szczególne korzystanie ze środowiska, monitoring wody itp.;
- 4) koszty zakupionej wody i kosztów wprowadzanych ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu Spółki;
- 5) koszty podatków i amortyzacji.

Niżej przedstawiona w formie wykresu, procentowa struktura kosztów działalności podstawowej Spółki pokazuje, które z kosztów mają największy wpływ na wysokość cen jednostkowych za wodę i ścieki obowiązujących na terenie miasta i gminy Barczewo.

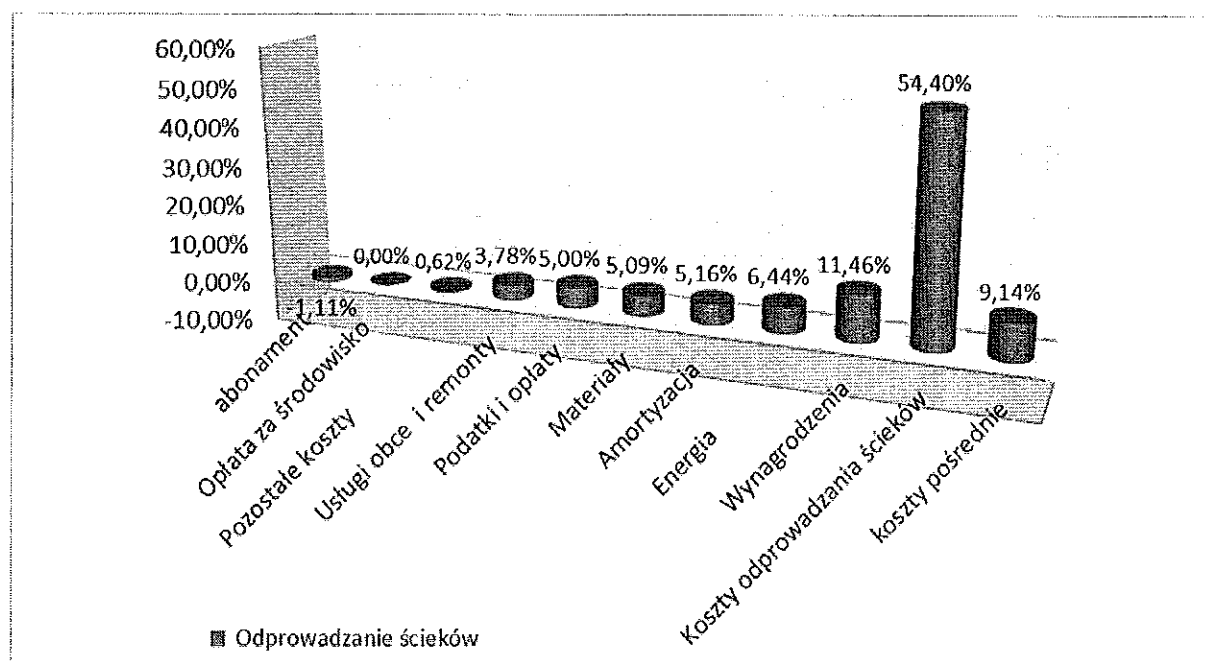
Rys. 1 Struktura kosztów wod-kan Spółki w formie graficznej wyrażona w %



1. Koszty związane z odprowadzeniem ścieków do urządzeń olsztyńskich stanowią **32,65 %** wszystkich kosztów.
2. Koszty wynagrodzeń pracowników Spółki – stanowią **22,25 %** wszystkich kosztów – w chwili obecnej Spółka zatrudnia 20 osób na pełnym etacie w tym:
  - a) Zarząd i administracja - **siedem osób na pełnym etacie** i jedna na **6/8 etatu**
  - b) inkasent – **jeden etat**
  - c) inkasent – konserwator wod-kan – kierowca – **jeden etat**
  - d) monter sieci wodnych i kanalizacyjnych – **jeden etat** (od 11.04.2016 r. w ramach programu dofinansowania do wynagrodzenia osób powyżej 50 roku życia)
  - e) konserwator wod-kan – **trzy etaty**
  - f) konserwator wod-kan – kierowca – **pięć etatów**
  - g) maszynista stacji pomp – elektryk – **jeden etat**
  - h) Rada Nadzorcza (umowy zlecenia) – **trzy osoby**
  - i) oraz pozostałe umowy (zlecenia oraz umowy o dzieło) – sześć osób (w tym: informatyk, maszynista stacji pomp oraz oczyszczalni ścieków, obsługa SUW Wipsowo i inne)

3. Koszty amortyzacji od posiadanego majątku służące do odtwarzania infrastruktury technicznej – **9,51 %** wszystkich kosztów.
4. Koszty energii elektrycznej niezbędnej do zasilania obiektów energetycznych tj. ujęcia wody, hydrofarmie oraz pompownie ściekowe – **7,31 %** wszystkich kosztów Spółki.
5. Koszty remontów, usług i modernizacji – remonty sieci sanitarnych, zasuw, hydrantów, przyłączy wodociągowych, studni kanalizacyjnych, odcinków sieci sanitarnych, przewijanie silników pomp, naprawy urządzeń elektroenergetycznych, samochodów, kruszywa, wymiany gruntów, transport pospółki, modernizacje systemu zabezpieczeń, sterowania, automatyki – **4,07 %** wszystkich kosztów.
6. Pozostałe koszty takie jak: opłaty niezależne od Spółki (opłaty za dozór techniczny nad urządzeniami ciśnieniowymi i filtrami) usługi obce, paliwo, opłaty za korzystanie ze środowiska, za umieszczenie urządzeń wod-kan w pasie drogi powiatowej, wojewódzkiej i krajowej, monitoring wody i ścieków, utrzymanie biura itp. – **24,22 %**.

Rys. 2 Struktura kosztów ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie dla działalności sanitarnej wyrażona w %

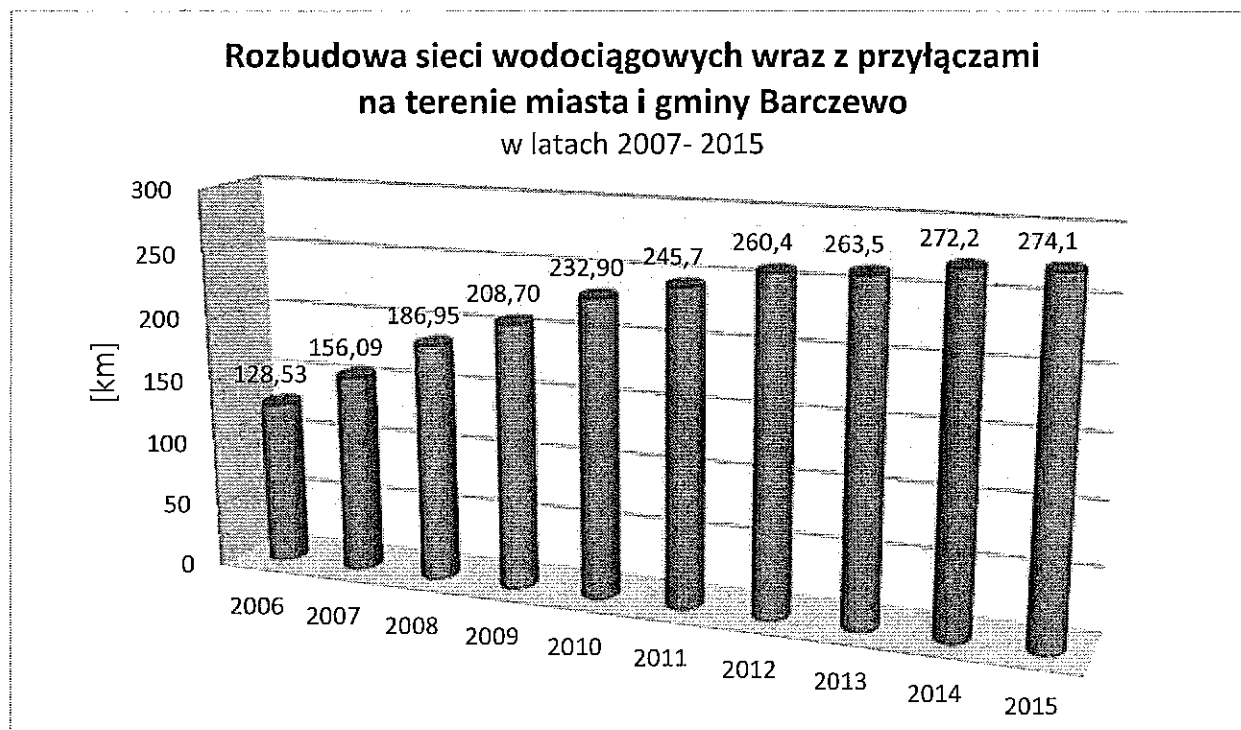


### 3. Zmiana warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w roku obowiązywania nowej taryfy

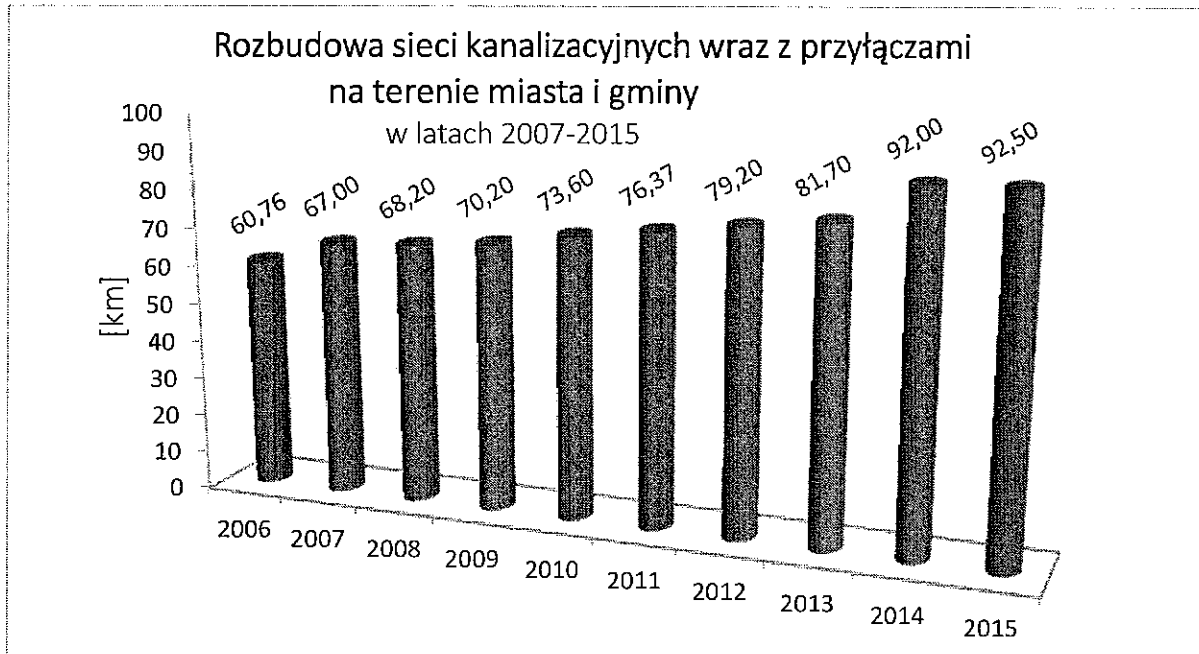
W taryfie 2016/2017 uwzględniono przede wszystkim:

- podwyżki cen i stawek opłat wprowadzone przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie od 1 stycznia 2015 (ścieki z **5,18 zł/m<sup>3</sup>** na **5,48 zł/m<sup>3</sup>** – wzrost o **0,30 zł/1 m<sup>3</sup>**) - wzrost o **5,79 %**;
- wzrost opłat o **13.441,80 zł** za umieszczenie urządzeń wod-kan w pasie drogowym (sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Barczewko pod drogami powiatowymi).

Rys. 4. Przyrost długości sieci wodociągowych na terenie miasta i gminy Barczewo w poszczególnych latach [km] wpływający na wartość podatku



Rys. 5. Przyrost długości sieci kanalizacyjnych na terenie miasta i gminy Barczewo w poszczególnych latach [km] wpływający na wartość podatku



Pozostałe koszty pomimo niewielkiego wzrostu, przy planowanej ilości sprzedaży nie wpłynęły w istotny sposób na zmianę ceny wody i ścieków, w tym:

- koszty odpisów amortyzacyjnych od wybudowanych przez ZWIK lub zakończonych w roku 2015 budowli podziemnych, środków trwałych oraz budynków;
- opłaty z tytułu korzystania ze środowiska (wydobycie wody ze studni głębinowych w celu jej uzdatnienia oraz dostarczania dla odbiorców usług wodociągowych);
- koszty energii elektrycznej – Spółka zakupuje energię elektryczną dla 31 obiektów w tym:
  - a) SUW Barczewo – taryfa c22B, Barczewko, Kaplityny, Ramsowo, Niedźwiedź, Dadaj, Wipsowo, Krupoliny, Kronówko – taryfa c12A;
  - b) Przepompownie ścieków: Barczewo 2 szt. – taryfa c22B, c11, Łęgajny 4 szt. – c12A, c11, Wójtowo 7 szt. (w tym 2 szt. na Osiedlu Leśnym) – taryfa c12A, Kaplityny 2 szt. – c11, Wróćnikowo – taryfa c12A, Ruszajny – 3 szt. – taryfa c12A;
  - c) Hydrofornia przy ul. Miłej w Barczewie – taryfa c12A;
  - d) Obrońców Warszawy 5 – taryfa c12A;
  - e) Oczyszczalnia ścieków, Niedźwiedź – taryfa c12A.

— monitoring wody – wprowadzony jako obowiązkowe badania wody w zakresie kontrolnym i przeglądownym zgodnie z przepisami wykonawczymi do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi [Dz.U.2015.1989]).

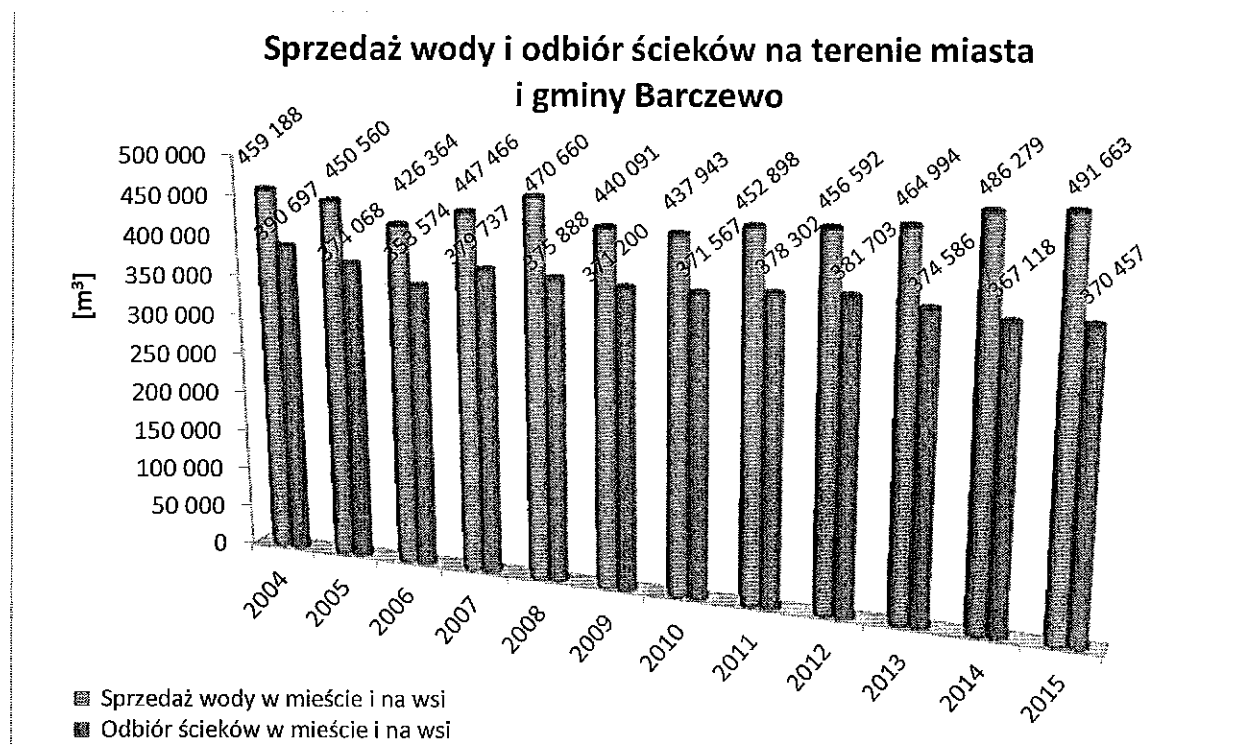
Pomimo braku środków inwestycyjnych w obecnie obowiązującej taryfie na lata 2015/2016 Spółka wykonała wiele budowli podziemnych oraz dokończyła inwestycje rozpoczęte w latach poprzednich – wartość nakładów w ostatnich latach wyniosła około **742,3 tys. zł netto (a w roku 2015–496,6 tys. zł netto)**, w szczególności:

1. Budowa studni głębinowej nr 1A i renowacja studni nr 1 – 150,8 tys. zł;
2. Budowa sieci wodociągowej do boiska przy Gimnazjum w Barczewie – 9,5 tys. zł;
3. Dokończenie budowy przyłączy wodociągowych w miejscowościach Radosty i Lamkowo rozpoczętych w 2014r. Łączna wartość nakładów – 98,4 tys. zł;
4. Rozbudowa sieci wodociągowej z przyłączami do czterech budynków w Radostach nieujętych w projekcie - 19 tys. zł;
5. Budowa przyłączy wod-kan do budynku przy ul. Topolowej 10 w Łęgajnach – 13,6 tys. zł;
6. Odkupione sieci wod-kan od inwestorów prywatnych oraz w trakcie realizacji, ale sfinansowane już przez Spółkę (materiały, roboty ziemne, montaż) – 59, 2 tys. zł;
7. Modernizacja studni głębinowej nr 5 na SUW Barczewo – 33,6 tys. zł;
8. Remonty i przebudowa obiektów budowlanych w tym: rozbudowa budynku socjalno-garażowo-warsztatowego na przepompowni ścieków w Barczewie – 176,4 tys. zł (w roku 2015 – 70,2 tys. zł);
9. Modernizacja przepompowni ścieków w Łęgajnach ul. Akacyjowa – 31,5 tys. zł;
10. Modernizacja hydroforni przy ul. Miłej w Barczewie – 14,8 tys. zł;
11. Wymiana głowicy w studni nr 2A na SUW Barczewo – 4,2 tys. zł;
12. Modernizacja dachu na hali filtrów SUW Barczewo – 13,0 tys. zł;
13. Zakup samochodu ciężarowego „Brygadówka” – spłata rat w 2015 r. – 34,3 tys. zł;
14. Programy Funkcjonalno-Użytkowe rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej: Jedzbank - Krupoliny – Kierzliny, Maruny – Barczewko i sieci wodociągowej: Kolonia Bartoły Małe do Kierzbuń, Wrócikowo - Barczewski Dwór - 44,0 tys. zł;
15. Wymiana części uszkodzonego i awaryjnego przyłącza wodociągowego do budynku na kolonii Niedźwiedź – 10,4 tys. zł;

16. Naprawa koparki Schaeff HR15 – 8,4 tys. zł;
17. Zakup urządzenia do pomiaru i wydajności hydrantów z programem komputerowym oraz szkolenie trzech pracowników – 6,7 tys. zł oraz porządkowanie gospodarki hydrantowej na terenie Miasta i Gminy Barczewo – 14,4 tys. zł.

#### 4. Sprzedaż wody i odbiór ścieków jako podstawa do ustalenia wartości przychodów

Rys. 6 Zestawienie wartości [m<sup>3</sup>] ze sprzedaży wody i odbioru ścieków w mieście oraz w miejscowościach wiejskich w latach 2004 – 2015



Powyższe zestawienie (rys. 6) wskazuje na wzrost poboru wody (tj. o 1,11 % w stosunku do roku 2014) oraz odbioru ścieków (tj. o 0,91 % w stosunku do roku 2014) na co ma wpływ wzrost infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pozyskiwanie nowych odbiorców usług.

Sprzedaż wody w Barczewie stanowi **54,10 %** całej sprzedaży wody, pozostała ilość wody sprzedawana jest na wsiach, co jest związane z sukcesywnym wodociągowaniem obszarów wiejskich Gminy. W roku 2004 udział poboru wody przez odbiorców miasta wynosił 73 %, a odbiorców z miejscowości wiejskich 27 %.



## **5. Przewidywany wynik finansowy za I półrocze 2016 r.**

Przewidywany wynik finansowy za I półrocze w roku 2016 został oszacowany na podstawie przychodów obecnie obowiązującej taryfy 2015/2016 szacowany jest **na stratę w wysokości ok. 45 000 zł.**

Analiza pokazuje, że obowiązujące do czerwca 2016 r. na terenie miasta i gminy Barczewo ceny i stawki opłat nie pokrywają wzrostu, od 1 stycznia 2016 r., kosztów usług świadczonych dla ZWIK przez innych kontrahentów (np. PWIK Olsztyn) oraz wzrostu kosztów wynikających z przepisów bezpośrednio związanych z prowadzoną przez Spółkę działalnością (np. opłaty za umieszczenie infrastruktury w pasie drogowym, ceny paliw, ceny usług, podatki, amortyzacja itp.).

Tworząc taryfę na lata 2016/2017 uwzględniono taki wzrost kosztów i planowanej sprzedaży usług wod-kan, który umożliwi pokrycie straty finansowej Spółki w roku 2016.

W przypadku wzrostu kosztów usług wod-kan PWIK Olsztyn w okresie od 1 stycznia 2017 r. oraz wzrostu stawek z tytułu podatku od nieruchomości i budowli, a także rozbudowy sieci wod-kan zlokalizowanych w drogach powiatowych, wojewódzkich i krajowych (tj. najwyższych w strukturze ZWIK kosztów), ustalona taryfa na okres od czerwca 2016 r. do lipca 2017 r. ich nie pokryje.

Powyższa sytuacja może doprowadzić do straty finansowej Spółki i utraty płynności finansowej Zakładu. W takiej sytuacji zasadnym byłoby oszacowanie nowych cen i stawek opłat w okresie obowiązywania obecnie skalkulowanej taryfy. Jednak ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w sposób jednoznaczny określa czas trwania taryfy, który nie może być krótszy niż jeden rok.

## 6. Wskaźnik wzrostu cen jednostkowych i opłat abonamentowych w roku taryfowym 2016/2017

ceny obecne	netto		plan taryfowy 2016/2017	netto		wzrost	netto	brutto
	woda	3,16 zł		woda	3,16 zł	woda	- zł	- zł
	ścieki	7,00 zł		ścieki	7,30 zł	ścieki	0,30	0,32
	razem	10,16 zł		razem	10,46 zł	razem	0,30	0,32
abon.	woda	3,00 zł	abon.	woda	3,00 zł	abon.	- zł	- zł
abon.	ścieki	2,31 zł	abon.	ścieki	2,31 zł	abon.	- zł	- zł
abon.	1. podlicznik 2. w. dodatkowy	1,05 zł	abon.	1. podlicznik 2. w. dodatkowy	1,05 zł	abon.	- zł	- zł

dopłata do ścieków przy założeniu, że Gmina dopłaci różnicę do ceny						
ceny obecne	382 000	m <sup>3</sup>	zł/rok	zł/m-c		
7,00 zł	7,30	0,30 zł	114 600,00 zł	9 550,00 zł	12	m-cy
dopłata do wody przy założeniu, że Gmina dopłaci różnicę do ceny						
	489 500	m <sup>3</sup>	zł/rok	zł/m-c		
3,16 zł	3,16 zł	- zł	- zł	- zł	12	m-cy

## 7. Podsumowanie

Wymienione w niniejszym uzasadnieniu do wniosku taryfowego czynniki mające wpływ na zmianę warunków ekonomicznych a co za tym idzie wpływające na wzrost kosztów działalności Spółki w roku 2016 niezależnych od przedsiębiorstwa uzasadniają konieczność zmiany obecnie obowiązującej taryfy. Ustalenie niezbędnych przychodów w celu pokrycia kosztów wynikających z uzasadnienia do wniosku taryfowego umożliwi:

- 1/ realizację zadań w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków,
- 2/ zapewni zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- 3/ zapewni należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków i nie dopuści do utraty płynności finansowej Spółki.

W taryfie 2016/2017 nie uwzględniono:

a) marży zysku;

b) kosztów na realizację inwestycji wod-kan, co oznacza, że:

1/ Spółka nie jest w stanie przy obecnej taryfie zapewnić rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2/ W dniu 17 lutego 2016 r. na spotkaniu połączonych Komisji Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na finansowanie budowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na osiedlu domków jednorodzinnych w Barczewie II w taryfie na podstawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wod-kan Rada Miejska wystosowała do Burmistrza Barczewa interpelację w sprawie obniżenia ceny ścieków olsztyńskich oraz budowy oczyszczalni ścieków.

W sytuacji ogłoszenia jakiegokolwiek konkursu na dofinansowanie inwestycji wod-kan ze środków unijnych (np. PROW, POIŚ) Spółka bez wkładu pieniężnego Gminy będzie miała ograniczone możliwości w aplikowaniu o środki ze względu na brak wkładu własnego – niska zdolność kredytowa.

3/ W chwili obecnej Spółka jest na etapie opracowywania analizy finansowo – ekonomicznej dotyczącej możliwości realizacji inwestycji związanych z gospodarką wodno – ściekową na terenie aglomeracji i jej wpływu na przyszłe ceny wody i ścieków. Analiza uwzględni następujące inwestycje:

1. Budowa gminnej oczyszczalni ścieków;
2. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w rejonie „Kaplityn Górnych”;
3. „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej w Nikielkowie”;
4. „Rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w osiedlu domków jednorodzinnych w Barczewie II”;
5. „Budowa Stacji Uzdatniania Wody o wydajności 200 m<sup>3</sup>/h – rezerwowe źródło zasilania”.

W przedmiotowej analizie przedstawione zostaną dwa warianty:

1. ukształtowanie ceny wody i ścieków w sytuacji korzystania w dalszym ciągu z usług PWiK w Olsztynie;
  2. ukształtowanie ceny wody i ścieków przy uwzględnieniu realizacji gminnej oczyszczalni ścieków wraz z budową sieci kanalizacyjnej.
- c) należności nieregularnych - wierzytelności z tytułu opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, nieściągalne w trybie ustalonym w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.



**PREZES ZARZĄDU**

**Jacek Kasprzak**