

**UCHWAŁA NR XXXII(215)2016  
RADY MIEJSKIEJ W BARCZEWIE**

z dnia 25 października 2016 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku poz. 716 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1.** Uchwała się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – **0,75 zł**
2. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,10 zł**
3. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,50 zł**
4. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61zł**
5. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,62 zł**, z wyjątkiem:
  - 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części wykorzystywanych na cele składowe, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - na terenie miasta - **7,10 zł**
  - 2) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części wykorzystywanych na cele składowe, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - na terenie wiejskim - **4,60 zł**
6. od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem:
  - a) rurociągów i sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych i kolektorów – **0,25%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych
7. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł**
8. od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54zł** za 1 ha powierzchni
9. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,45 zł**, z wyjątkiem:
  - a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów zajętych pod budownictwo mieszkaniowe oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem B - **0,31 zł**
  - b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów zajętych pod drogi oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem "dr" - **0,10 zł**
10. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,90zł.**

§ 2. Tracą moc uchwała Nr XVI(108)2015 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 20 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała nr XVII(118I)2015 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 17 listopada 2015 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XVI(108)2015 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 20 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Maciejewski**