

zawarta dnia ..... r. w Barczewie pomiędzy:

**Gminą Barczewo**, z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 11-010 Barczewo,

NIP 739-38-44-890, reprezentowaną przez:

**Pana Lecha Jana Nitkowskiego** – Burmistrza Barczewa

przy kontrasygnacie **Doroty Kondratowicz** – Skarbnika Miasta

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

zwanymi łącznie **Stronami**,

### § 1

1. Przedmiotem umowy „**Zaprojektowanie i wykonanie muralu o tematyce związanej z historią Barczewa**” w ramach promocji Gminy Barczewo.
2. Wykonawca wykona mural z zachowaniem najwyższej staranności, przy zastosowaniu odpowiednich norm technicznych i branżowych oraz na wysokim poziomie kierując się przepisami prawa oraz interesem Zamawiającego.
3. Szczegółowy opis zamówienia zawiera zapytanie ofertowe stanowiące zał.1 i oferta wykonawcy z dnia....., stanowiąca zał. 2. Załączniki stanowią integralną część umowy.

### § 2

1. Wykonawca wykonania mural w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, tj.: Mur wokół pętli autobusowej, ul. Warmińska 11-010 Barczewo
2. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu projekty graficzne muralu.
3. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy projektów graficznych, dokona ich akceptacji lub zgłosi poprawki i uwagi.
4. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego poprawek bądź uwag Wykonawca uwzględni je i przedstawi Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia poprawek zmieniony projekt graficzny.
5. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy poprawionych projektów może zgłosić kolejne uwagi lub ostatecznie je zaakceptuje.
6. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz uwzględniania ewentualnych uwag zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że wykonanie przedmiotu umowy leży w granicach jego możliwości i że nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu w całości lub w części wykonanie przedmiotu umowy.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem i profesjonalnymi kwalifikacjami, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz zespołem zdolnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania przedmiotu umowy każdą osobę lub podmiot, które przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagrażają w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Cena ofertowa, wskazana w ofercie złożonej przez Wykonawcę, o którym mowa w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008, z późn. zm.) została ustalona w taki sposób, aby wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę świadczenia przez tego Wykonawcę usług nie była niższa niż wysokość minimalnej stawki godzinowej ustalonej zgodnie z art. 2 ust. 3a, 3b i 5 ww. ustawy.
6. Cena ofertowa, wskazana w ofercie złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została ustalona w taki sposób, aby wysokość wynagrodzenia każdego z Wykonawców, który jest osobą wymienioną w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008, z późn. zm.), za każdą godzinę świadczenia przez niego usług nie była niższa niż wysokość minimalnej stawki godzinowej ustalonej zgodnie z art. 2 ust. 3a, 3b i 5 ww. ustawy.
7. W przypadku wykonawców będących osobami fizycznymi niewykonywającymi działalności gospodarczej oraz wykonawców będących osobami fizycznymi wykonywającymi działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniającymi pracowników ani niemającymi zawartych umów ze zleceniobiorcami, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone w § 6 Umowy.
8. Strony ustalają, iż w celu umożliwienia wykonania przez Zamawiającego obowiązków określonych w art. 8a ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy, od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia przedawnienia roszczeń z tytułu tej umowy, o złożenie przez Wykonawcę oświadczenia, czy w okresie wykonywania niniejszej umowy jest on Wykonawcą, o którym mowa w §3 ust. 8 Umowy, zaś Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia zgodnego ze stanem rzeczywistym. W przypadku Wykonawców, którym wspólnie udzielono wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową, postanowienia zdania pierwszego odnoszą się do każdego z tych Wykonawców.
9. W celu umożliwienia wykonania przez Zamawiającego obowiązków określonych w art. 8a ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę Wykonawca, o

którym mowa w §3 ust. 8 Umowy, jest zobowiązany do potwierdzania liczby godzin wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie z § 3 ust. 11 lub § 3 ust. 12 Umowy.

10. Niezwłocznie po wykonaniu usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od dnia wykonania tej usługi, Wykonawca, o którym mowa w § 3 ust. 8 Umowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w formie pisemnej informacji o liczbie godzin świadczenia tej usługi.
11. W przypadku Wykonawców, którym wspólnie udzielono zamówienia objętego niniejszą umową, obowiązek złożenia informacji, o której mowa w § 3 ust. 9 i § 3 ust. 10 Umowy odnosi się odrębnie w stosunku do każdego z tych Wykonawców.
12. Strony ustalają, iż czas świadczenia usługi przez Wykonawcę, o którym mowa w § 3 ust. 8 w okresie obowiązywania Umowy, nie przekroczy liczby ..... godzin. Przed przystąpieniem do świadczenia usług w wymiarze przekraczającym czas wskazany w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na to zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
13. Wykonawca, o którym mowa w § 3 ust. 8 potwierdzi, w formie pisemnej adnotacji na wystawionym rachunku/fakturze, liczbę godzin świadczenia usług, o którym mowa w § 3 ust. 12 Umowy.
14. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudnia pracowników lub zleceniobiorców, zaś usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy zostanie wykonana co najmniej częściowo przy udziale tych osób Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż według stanu na dzień zawarcia niniejszej umowy zatrudnia ogółem 3 osoby (pracowników lub zleceniobiorców), zaś usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy zostanie wykonana co najmniej częściowo przy udziale tych osób, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6 - 13 Umowy.
15. W przypadku wystąpienia po zawarciu niniejszej umowy sytuacji, iż Wykonawca nie zatrudnia w ogóle pracowników lub innych zleceniobiorców, jest zobowiązany poinformować o tej okoliczności Zamawiającego niezwłocznie po jej wystąpieniu, nie później jednak niż w terminie 7 dni.

#### **§ 4**

1. W ramach otrzymanego wynagrodzenia i w wyniku wykonania niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania muralami w całości i w fragmentach, w kraju i zagranicą oraz udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu i techniki, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
  - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczanie, najem oryginału i egzemplarzy utworu,
  - 3) tworzenie nowych wersji i adaptacji (przystosowanie, zmianę układu lub jakiejkolwiek inne zmiany),

- 4) kompilację z innymi dziełami, zwielokrotnianie dowolną techniką i wprowadzanie go do obrotu,
  - 5) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - 6) publiczne odtwarzanie i udostępnianie w każdej formie,
  - 7) nieograniczona liczba nadań w sieci internet i sieci multimedialnej,
  - 8) wykorzystanie na stronach i portalach internetowych,
  - 9) wprowadzanie do pamięci komputera oraz rozpowszechnianie w sieciach komputerowych (Internet) oraz w sieciach zamkniętych,
  - 10) prawo do wykorzystywania do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także dla celów charytatywnych, edukacyjnych lub szkoleniowych, niezależnie od formy materiałów promocyjnych, ich wielkości, materiałów, z których zostały sporządzone, techniki utrwalania, miejsca ekspozycji, języka.
3. Autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne przechodzą na Zamawiającego z chwilą dokonania przez niego odbioru.
  4. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z przedmiotu Umowy, w szczególności do dokonywania przeróbek, modyfikacji, lub jego adaptacji, co nie będzie stanowić uszczerbku dla prawa do przedmiotu umowy w wersji utworu pierwotnego wraz z prawem do zbycia na rzecz osób trzecich.
  5. W przypadku, gdy osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu lub jego następcom prawnym z roszczeniami wynikającymi z rozporządzania lub korzystania z Dzieła zgodnie z Umową, Wykonawca zobowiązany będzie pokryć koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe oraz zapłacić zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy oraz pokryć poniesioną przez Zamawiającego szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 5**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018 r.
2. Wykonawca przyjedzie na własny koszt na miejsce wykonania muralu.

## **§ 6**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez każdą ze stron.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w §1 stanie się własnością Zamawiającego z chwilą odbioru.
3. Osobami uprawnionymi do podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego:
  - a) ze strony Zamawiającego jest Iwona Hudź
  - b) ze strony Wykonawcy jest .....

## **§ 7**

1. Tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł, 00/100), w tym należyty podatek VAT 23%.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw majątkowych i praw pokrewnych wraz z prawami zależnymi do muralu.

3. Wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 zostanie wypłacone na wskazane konto bankowe na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 21 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Warunkiem wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest wykonanie muralu zgodnych z załącznikiem nr 1 oraz odebranie ich przez Zamawiającego i podpisanie przez obie strony umowy protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy dane wymienione na fakturze będą błędne, Zamawiający odmówi przyjęcia faktury, a termin określony w ust. 3 nie będzie rozpoczęty.
7. Fakturę VAT należy wystawić na:

**Nabywca:**

Gmina Barczewo  
Plac Ratuszowy 1  
11-010 Barczewo  
NIP: 739-38-44-890

**Odbiorca:**

Urząd Miejski  
Plac Ratuszowy 1  
**11-010 Barczewo**

### § 8

1. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę w terminie wskazanym w § 4 przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami.
3. Strony zobowiązane są do zapłacenia kar umownych wynikających z treści umowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty wystawionego i dostarczonego przez drugą stronę umowy.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne wprost z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, jednak nie później niż do dnia..... W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku, gdy jedna ze stron nie będzie realizowała zobowiązań umowy lub w przypadku nienależytej realizacji umowy, druga strona ma prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem

natychmiastowym, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu tej strony do należytego wykonania umowy w wyznaczonym terminie.

#### **§ 10**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie czynności wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim, ponosząc odpowiedzialność za ich pracę, wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że wykonanie muralu będące przedmiotem umowy będzie dobrej jakości.
3. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przeszkodach uniemożliwiających wykonanie umowy.

#### **§ 11**

1. W sprawach realizacji umowy strony porozumiewają się za pośrednictwem telefonu, faksu, poczty elektronicznej, oficjalnych pism.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest:
  - a) Iwona Hudź, tel. 89 514 84 39 wew. 77
3. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest:
  - a) .....
  - b) .....

#### **§ 12**

1. Wszelkie ewentualnie zaistniałe w związku lub przy realizacji niniejszej umowy spory, strony będą starały się rozwiązywać ugodowo, a jeżeli ugodowe rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA