

UMOWA NR BI.271.6.2019.EO

zawarta w dniu _____ w Barczewie pomiędzy:

Gminą Barczewo z siedzibą przy Pl. Ratuszowym 1, 11-010 Barczewo, NIP 7393844890, zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Andrzeja Maciejewskiego – Burmistrza Barczewa

przy kontrasygnacie Doroty Kondratowicz – Skarbnika Miasta

a

_____, zwanym dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Barczewa Nr 0050.44.2014 z dnia 16.04.2014 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EUR. Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i montaż fabrycznie nowych wiat śmietnikowych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wiata śmietnikowa panelowa o wymiarach: 4x3 m, w kolorze: szarym, brązowym, lub innym, nawiązującym kolorystyką do sąsiedniej zabudowy. Z dachem jednospadowym, bramą 2 skrzydłową, konstrukcja stalowa ocynkowana. Wyposażona w odboje wewnętrzne zapobiegające niszczeniu ścian przez pojemniki, kotwienie do stóp betonowych oraz siatkę pomiędzy dachem, a panelami.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie prac ziemnych polegających na wykonaniu niewielkich wykopów pod posadowienie punktowych słupków mocujących konstrukcję naziemną. Będą to wykopy: 80x40x40cm;
 - 2) wykonanie posadzki pod powierzchnią wiat śmietnikowych z kostki brukowej koloru szarego – ok. 32 m²;

- 3) wykonanie posadzki pod powierzchnią wiat śmietnikowych z kostki brukowej koloru szarego – ok. 16 m²;
 - 4) montaż wiat śmietnikowych o wymiarach: 4,0 m szerokość, 3,0 m głębokość, 2,30 m wysokość w najwyższym punkcie – 2 szt.
 - 5) montaż wiat śmietnikowych o wymiarach: 4,0 m szerokość, 3,0 m głębokość, 2,30 m wysokość w najwyższym punkcie – 1 szt.
3. Koszt wszelkich czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi wyłącznie Wykonawca.
 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za przedmiot umowy na podstawie ww. opisu przedmiotu zamówienia.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w terminie do dnia 31.08.2019 r.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, wynoszące: **brutto wraz z podatkiem VAT: _____ zł** (słownie: _____),
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty konieczne do pełnego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty materiałów, wszystkie należne podatki, opłaty i zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu zrealizowania zamówienia, jest ostateczne i nie podlega zmianom.
3. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy dokonywane będą w PLN.
4. Za opóźnienie w dokonaniu płatności Wykonawca obciążony Zamawiającego ustawowymi odsetkami.
5. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi w oparciu o jedną fakturę. Faktura będzie stanowiła płatność końcową i zostanie wystawiona po odbiorze przedmiotu umowy.

7. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na możliwość potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kosztów naprawy szkód wyrządzonych przez Wykonawcę oraz nieopłaconego wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
8. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami § 3 i § 5 niniejszej umowy, podpisany przez obie Strony.
9. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy.
10. Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna, w terminie 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
11. Faktura wystawiana przez Wykonawcę winna zawierać następujące dane:
Nabywca: Gmina Barczewo Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewo NIP: 739-38-44-890
Odbiorca: Urząd Miejski Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewo.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
13. Zleceniodawca, informuje Wykonawcę, iż w związku z wprowadzeniem z dniem 1 lipca 2018 r. mechanizmu podzielonej płatności na podstawie art. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych ustaw (Dz. U. poz.62) oraz Zarządzenia Burmistrza Barczewa Nr 0050.118.2018 z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie wdrożenia procedury podzielonej płatności VAT, że płatność zostanie zrealizowana przez Gminę Barczewo z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na wskazane konto bankowe Wykonawcy nr
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego przez Zamawiającego.

§ 4

GWARANCJA

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady przedmiotu umowy, wyniesie 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
3. Wszystkie koszty związane z naprawą lub wymianą na rzeczy wolne od wad ponosi Wykonawca.

4. Obowiązki gwarancyjne Wykonawca będzie wykonywał na swój koszt i swoim staraniem,
za wyjątkiem kosztów związanych z usunięciem uszkodzeń powstałych z winy Zamawiającego.
5. Zmiana adresów i numerów kontaktowych bez powiadomienia Zamawiającego powoduje pełną skuteczność zawiadomienia o wadach we wzajemnych stosunkach pomiędzy Stronami.

§ 5

ODBIORY

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych robót w terminie do 7 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia od Wykonawcy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać powtórnego wykonania przedmiotu odbioru.

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

1. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu umowy Zamawiający stwierdzi usterki lub wady, spíše z Wykonawcą protokół rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w którym wyznaczy termin usunięcia usterek i wad.
2. Wykonawca usunie usterki w ramach gwarancji i rękojmi. Nieusunięcie usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie skutkować będzie obciążeniem Wykonawcy karą umowną w wysokości i na zasadach opisanych w § 7.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za opóźnienie w oddaniu określonego w § 1 umowy przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia umownego zrealizowania przedmio-

tu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.

- 3) za opóźnienie w usunięciu usterek (stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi) w wysokości 0,05% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie usterek stwierdzonych protokolarnie,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy kary umownej w wysokości 10%, gdy odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 8 ust.1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
4. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie należności wynikających z kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady, które nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.
7. Dopuszcza się możliwość kumulowania kar umownych, o których mowa w ust. 1.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
 - 2) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy, albo wniosek o postępowanie układowe.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia, jednak nie później niż do dnia 31.08.2019 r.

§9

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia, w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) wstrzymanie robót przez uprawnione organy i służby z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy;
 - 3) z powodu działania siły wyższej, tj. tzw. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od Strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie w przypadku przewidzianym w niniejszym paragrafie za zgodą obu Stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do umowy.

§ 10

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo, adres e-mail umb@barczewo.pl , tel. 895148303, kontakt z osobą pełniącą funkcję Inspektora Ochrony Danych za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@barczewo.pl;
- 2) dane osobowe przetwarzane będą w celach:
 - a) przeprowadzenia postępowania mającego na celu wybór najkorzystniejszej oferty;
 - b) wykonania przez Zamawiającego spoczywających na nim obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów zawierających dane osobowe ww. Wykonawców przez okres wymagany prawem;
 - c) dane Wykonawcy będą przetwarzane w celach:

- wykonania zawartej z Wykonawcą umowy;
 - wykonania przez Zamawiającego spoczywającego na nim, jako na jednostce sektora finansów publicznych obowiązku ustalenia, czy wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy zostały zaspokojone, a w razie ich niezaspokojenia również w celu dochodzenia niezaspokojonych roszczeń wynikających z zawartej umowy;
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia potrzeby udostępnienia danych osobowych ww. osobom organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie czynności kontrolnych lub audytowych oraz podmiotów i organów, którym administrator jest zobowiązany udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 4) ww. osoby posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych) oraz przenoszenia danych osobowych;
 - 5) podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy;
 - 6) w związku z podaniem danych Wykonawca nie ma prawa usunięcia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
 - 7) dane osobowe Wykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
 - 8) dane Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane przez administratora przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może ważnie i skutecznie przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

4. Zamawiający zastrzega sobie, aby wszelkie informacje dotyczące realizowanej inwestycji, traktowane były jako poufne i nie były wykorzystywane do innych celów, ani publikowane bez pisemnej zgody Zamawiającego
5. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Załącznikami do niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: