

ZAPYTANIE OFERTOWE

skierowane w trybie kodeksu cywilnego
i Regulaminu Burmistrza Barczewa z dnia 16 kwietnia 2014r. roku w sprawie: wprowadzenia w
Urzędzie Miejskim w Barczewie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie
przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

I. Zamawiający

Gmina Barczewo z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 11-010 Barczewo
Zaprasza do złożenia ofert na:

**„Przebudowę ul. Orzeszkowej w Barczewie – działki nr 139, 211/4, 210/34, 207/58 obręb 2 miasto
Barczewo gmina Barczewo”**

1. Zadanie obejmuje:

- wykonanie koryta – 794,00 m²
- wykonanie warstwy odsączającej gr. 20.00 cm – 794,00 m²
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 30,00 cm – 294,00 m²
- wbudowanie krawężników 15 x 30 – 195,00 mb
- wbudowanie krawężnika najazdowego 15 x22 x100 - 51,00 mb
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8,00 cm – 720,00 m²
- ręczne plantowanie poboczy - 240,00 m².

W ofercie należy wyszczególnić cenę jednostkową wykonania poszczególnych robót.

Lp.	Rodzaj robót	Jedn. miary	Cena jedn. brutto
1.	Wykonanie nawierzchni jezdni	1,00 m ²zł/m ²
3.	Wbudowanie krawężnika 15x30x100	1,00 mbzł/mb
4.	Wbudowanie krawężnika 15x22x100	1,00 mbzł/mb
5.	Ręczne plantowanie poboczy	1,00 m ²zł/m ²

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego w ww. asortymencie robót.

- 5.** Koszt wszelkich czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi wyłącznie Wykonawca, łącznie z geodezyjnym pomiarem powykonawczym.

III. Termin wykonania zamówienia.

30.10.2019r.

IV. Kryteria oceny ofert.

1. Kryterium oceny ofert – cena 100 % (kwotę netto, podatek VAT oraz kwotę brutto należy podać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku).

V. Wykaz dokumentów jakie należy złożyć wraz z ofertą.

1. Wraz z ofertą należy złożyć:
2. wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy – wg. załączonego wzoru stanowiącego załącznik Nr 1;
3. Oświadczenie potwierdzające dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu

zamówienia, tj. dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do prowadzenia robót w specjalności drogowej. (załącznik nr 2).

VI. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie (Urząd Miejski w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo), za pomocą faksu (89-514-85-62) lub drogą elektroniczną danuta.zuk@barczewo.pl

VII. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Danuta Żuk pod numerem telefonu 89 514 84 39 w. 24.

VIII. Forma składania ofert.

Oferty należy dostarczyć w zamkniętych kopertach pocztą na nw. adres lub złożyć osobiście w pokoju nr 1 tut. Urzędu.
z dopiskiem :

„Przebudowa ul. Orzeszkowej w Barczewie – działki nr 139, 211/4, 210/34, 207/58 obręb 2 miasto Barczewo gmina Barczewo”

Urząd Miejski, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo

IX. Miejsce i termin składania ofert.

1. Termin składania ofert do dnia **12.09.2019r. do godz. 10⁰⁰**.
2. Miejsce składania ofert: Urząd Miejski w Barczewie Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo pok. nr 1.

X. Inne istotne warunki postępowania:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
2. Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę.
3. Oferty należy sporządzić w języku polskim.
4. Zamawiający nie zwraca ofert, ani kosztów ich sporządzenia.
5. Zamawiający nie przewiduje wspólnej sesji otwarcia ofert.

XI. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielenia zamówień publicznych do kwoty 30 000 Euro, wprowadzonym Zarządzeniem Burmistrza Barczewa Nr 0050.44.2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku.
2. Kryteria wyboru oferty – **cena 100%**.
3. Do prowadzonego postępowania **nie przysługują** Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.

BURMISTRZ BARCZEWA

Andrzej Maciejewski

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Załącznik nr 3 – dokumentacja techniczna

Załącznik nr 4 – przedmiar robót

Załącznik nr 5 – wzór umowy

FORMULARZ CENOWO-OFERTOWY

Na „Przebudowę ul. Orzeszkowej w Barczewie – działki nr 139, 211/4, 210/34, 207/58 obręb 2 miasto Barczewo gmina Barczewo”

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

Nazwa*

Siedziba*

Faks /e-mail* na, który Zamawiający ma przysyłać korespondencję

NIP*

REGON*

Nr rachunku bankowego*

* - w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Wykonawcy-Pelnomocnika

**Gmina Barczewo z siedzibą
przy Placu Ratuszowym 1
11-010 BARCZEWO**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia **05.09.2019** roku na:
„Przebudowę ul. Orzeszkowej w Barczewie – działki nr 139, 211/4, 210/34, 207/58 obręb 2 miasto Barczewo gmina Barczewo”

przedkładamy niniejszą ofertę.

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

netto zł

podatek % VAT zł

brutto zł

(słownie:.....)

Lp.	Rodzaj robót	Jedn. miary	Cena jedn. brutto
1.	Wykonanie nawierzchni jezdni	1,00 m ² zł/m ²
3.	Wbudowanie krawężnika 15x30x100	1,00 mb zł/mb
4.	Wbudowanie krawężnika 15x22x100	1,00 mb zł/mb
5.	Ręczne plantowanie poboczy	1,00 m ² zł/m ²

Zgodnie z załączonymi przekrojami konstrukcyjnymi.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego w ww. asortymencie robót.

- Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do jego zakresu żadnych zastrzeżeń.
- Niniejsza oferta zawiera ponumerowanych, parafowanych stron.
- Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....

....., dnia

.....
(podpis/y Wykonawcy/ Wykonawców)

Nazwa i adres Wykonawcy.....

**Gmina Barczewo
z siedzibą
ul. Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo**

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Niniejszym oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

„Przebudowa ul. Orzeszkowej w Barczewie – działki nr 139, 211/4, 210/34, 207/58 obręb 2 miasto Barczewo gmina Barczewo”

dotyczące:

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia
2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia

.....
(podpis/y osób do reprezentowania

Wykonawcy)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45000000-7	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym + geodezyjny pomiar powykonawczy -ul. Orzeszkowej w Barczewie.	km		
d.1	0119-03	0.12	km	0.12	
				RAZEM	0.12
2		KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA.			
2	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.2	0402-04	9.84	m ³	9.84	
				RAZEM	9.84
3	KNR 2-31	Krawężniki betonowe o wymiarach 15X30 x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.2	0403-05	195	m	195.00	
				RAZEM	195.00
4	KNR 2-31	Krawężniki betonowe najazdowe o wymiarach 15x22x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.2	0403-05	51	m	51.00	
				RAZEM	51.00
3		NAWIERZCHNIA JEZDNI			
5	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²		
d.3	0101-01	794	m ²	794.00	
				RAZEM	794.00
6	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m ²		
d.3	0101-02	Krotność = 6.8 794	m ²	794.00	
				RAZEM	794.00
7	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
d.3	0103-04	794	m ²	794.00	
				RAZEM	794.00
8	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.3	0104-07	794	m ²	794.00	
				RAZEM	794.00
9	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm	m ²		
d.3	0104-08	Krotność = 10 794	m ²	794.00	
				RAZEM	794.00
10	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.3	0114-05	794	m ²	794.00	
				RAZEM	794.00
11	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5- warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
d.3	0114-06	Krotność = 5 720	m ²	720.00	
				RAZEM	720.00
12	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.3	0511-03	720	m ²	720.00	
				RAZEM	720.00
13	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość do 2 km	m ³		
d.3	1103-04	170	m ³	170.00	
				RAZEM	170.00
14	KNR 2-31	Ręczne plantowanie poboczy	m ²		
d.3	1402-02	240	m ²	240.00	
				RAZEM	240.00

X

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Barczewie pomiędzy:
Gminą Barczewo z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 11 – 010 Barczewo, NIP 739-38-44-890 zwaną
 w dalszej treści „Zamawiającym”
 reprezentowanym przez:

.....
 przy kontrasygnacie
 a

.....
 zwanym w treści umowy „Wykonawcą”
 reprezentowanym przez:

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Barczewa Nr 0050.44.2014 z dnia 16.04.2014 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO.
Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy polegającego na przebudowie ul. Orzeszkowej w Barczewie – działki nr 139, 211/4, 210/34, 207/58 obręb 2 miasto Barczewo gmina Barczewo”.
- 2.
3. **Zadanie obejmuje:**
 - wykonanie koryta – 794,00 m²
 - wykonanie warstwy odsączającej gr. 20.00 cm – 794,00 m²
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 30,00 cm – 294,00 m²
 - wbudowanie krawężników 15 x 30 – 195,00 mb
 - wbudowanie krawężnika najazdowego 15 x22 x100 - 51,00 mb
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8,00 cm – 720,00 m²
 - ręczne plantowanie poboczy - 240,00 m².
3. Podstawę realizacji Przedmiotu Umowy stanowią:
 - 1) Dokumentacja techniczna;
 - 2) Oferta wykonawcy z dnia:
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac do wykonania i uważa za wystarczającą podstawę do realizacji Przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi uwag co do zakresu prac.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za Przedmiot Umowy. Wszystkie prace winny być realizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, a także przepisami BHP i ppoż.
6. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin i zapoznał się z terenem robót, a także uwzględnił w swojej ofercie wszelkie uwarunkowania dla tej inwestycji, w tym uwarunkowania terenowe.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) przekazanie terenu budowy w terminie **do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy**;
 - 2) dokonania odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w paragrafie 5 umowy;
 - 3) zapłata wynagrodzenia wykonawcy robót.
2. Obowiązki wykonawcy:
 - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z Prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
 - 2) przyjęcie terenu robót;
 - 3) zabezpieczenie obiektu przed uszkodzami w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
 - 4) ochrona przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych przez siebie robót i powierzonego mu do ich realizacji mienia, aż do momentu odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie;
 - 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy uprzątniętego i nadającego się do użytkowania;
 - 6) informowanie Zamawiającego i innych zainteresowanych zgodnie z przyjętymi w dokumentacji warunkami, o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
 - 7) Informowanie zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 8) skompletowanie i przedstawienie zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, będącego jednocześnie przedmiotem odbioru końcowego robót w zakresie wymaganym przepisami prawa, a także innymi wymaganiami Inspektora Nadzoru, które wynikają z przepisów prawa;
 - 9) usuwanie wad poszczególnych robót, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistniałych wadach.
 - 10) Prowadzenie dziennika budowy.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z zakupionych i dostarczonych na własny koszt, fabrycznie nowych, materiałów odpowiadających co do jakości wymogom określonym dla wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy Prawo budowlane);
 - 2) wykonywania robót przy zachowaniu warunków BHP, ochrony ppoż. oraz warunków wymaganych przez Prawo budowlane;
 - 3) ponoszenia kosztów zagospodarowania terenu budowy, zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 4) ponoszenia kosztów wykonania wszelkich czynności, pomiarów, badań, opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia opisanych w dokumentacji technicznej i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a także kosztów czynności i opracowań opisanych w paragrafie 2 ust. 2 oraz w paragrafie 5 ust. 5 niniejszej umowy;
 - 5) przeprowadzenia w trakcie realizacji robót badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, o ile zamawiający zażąda takich badań. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały/urządzenia, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową lub nie spełniają norm, to koszty badań dodatkowych obciążają wykonawcę. W przeciwnym wypadku kosztami tych badań obciążony zostanie zamawiający.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren na którym będą odbywały się roboty

budowlane od chwili przejęcia terenu budowy do protokolarnego odbioru wykonanego zadania, zgodnie z art. 652 Kodeksu cywilnego.

§ 4

TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia robót oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru w nieprzekraczalnym terminie (wynikającym ze złożonej oferty) **do dnia 30.10.2019 roku.**
2. Termin ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w paragrafie 11 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 5

ODBIORY

1. Wykonawca po zakończeniu robót pisemnie zgłosi zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót.
2. Zamawiający w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy możliwie jak najszybszy termin odbioru końcowego robót, nie później jednak niż do 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku.
3. Odbioru końcowego robót dokona powołana przez zamawiającego Komisja Odbiorowa upoważniona do dokonania odbioru końcowego robót, zwana dalej Komisją.
4. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego nie zostaną stwierdzone istotne usterki lub wady dla prawidłowego działania przedsięwzięcia, Komisja zakończy odbiór w terminie 7 dni roboczych.
5. W dniu odbioru końcowego wykonawca dostarczy zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
 - 2) dokumenty dotyczące stosowanych materiałów: dokumenty atestacyjne dla wyrobu, deklaracje zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobaty techniczne dla danej partii wyrobu;
 - 3) inne dokumenty (np. dokumenty żądane przez instytucje biorące udział w procesie inwestycyjnym).

§ 6

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych opisanych w paragrafie 1 umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi:

Brutto:
Słownie: **brutto.)**

W przypadku udzielenia zamówienia uzupełniającego, zastosowanie będą miały ceny za wykonanie 1,0 m²:

- nawierzchni jezdni -zł/m²
oraz cenę 1,0 mb wbudowania:
- krawężnika 15x30x100..... zł/mb
- krawężnika 15x22x100 zł/mb

zgodnie z załączonymi przekrojami konstrukcyjnymi poszczególnych nawierzchni.

2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie roboty oraz koszty konieczne do pełnego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym koszty materiałów, uzgodnień, wszystkie należne podatki, opłaty i zaspokajają wszystkie roszczenia wykonawcy z tytułu zrealizowania zamówienia.
3. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy dokonywane będą w polskich złotych (PLN).

4. Za zwłokę w dokonaniu płatności wykonawca może obciążyć zamawiającego ustawowymi odsetkami.
5. Fakturę końcową wykonawca może wystawić po odbiorze całości robót.
6. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego wykonanych robót, zgodnie z zapisami paragrafu 5 umowy podpisany przez strony bez uwag i zastrzeżeń.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia zrealizuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2015r., poz. 2008 z późn. zm.)
8. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż w związku z wprowadzeniem z dniem 1 lipca 2018 r. mechanizmu podzielonej płatności na podstawie art. 62 a ust.3 ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych ustaw (Dz. U. poz.62) oraz zarządzenia Burmistrza Barczewa Nr 0050.118.2018 z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie wdrożenia procedury podzielonej płatności VAT, płatność zostanie zrealizowana przez Gminę Barczewo z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na wskazane konto bankowe Wykonawcy.
Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
9. Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna w terminie 14 dni od daty otrzymania jej przez zamawiającego.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
11. Faktura wystawiana przez Wykonawcę winna zawierać następujące dane:
Nabywca: Gmina Barczewo Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewo NIP: 739-38-44-890
Odbiorca: Urząd Miejski Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo

§ 7

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu cywilnego wyniesie **48 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego zadania i odbioru przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
2. Wykonawca udziela zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty oraz dostarczone materiały. Termin gwarancji liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i **wynosi 48 miesięcy** na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone materiały i urządzenia.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek zamawiający poinformuje o tym wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
4. Wszystkie koszty związane z naprawą lub wymianą na rzeczy wolne od wad ponosi wykonawca.
5. Obowiązki gwarancyjne wykonawca będzie wykonywał na swój koszt i swoim staraniem, za wyjątkiem kosztów związanych z usunięciem uszkodzeń powstałych z winy zamawiającego.
6. Zamawiający może korzystać z uprawnień przysługujących mu z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Zmiana adresów i numerów kontaktowych dokonana przez wykonawcę bez powiadomienia zamawiającego powoduje pełną skuteczność zawiadomienia o wadach we wzajemnych stosunkach pomiędzy stronami.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

1. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego Komisja stwierdzi usterki lub wady w wykonaniu robót, tj. nienależyte wykonanie robót nie mające wpływu na funkcjonalność lub właściwe użytkowanie Przedmiotu Umowy Komisja dokona odbioru końcowego, podpisze protokół odbioru końcowego i określi w protokole wykonawcy sposób oraz terminy usunięcia wad lub usterek.
2. Wykonawca usunie usterki w ramach gwarancji i rękojmi. Nie usunięcie usterek w wyznaczonym terminie skutkować będzie obciążeniem wykonawcy karą umowną w wysokości i na zasadach opisanych w paragrafie 9 ust. 1 pkt. 3 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia zamawiającego o usunięciu wad

- i usterek.
4. W odpowiedzi na zawiadomienie wykonawcy zamawiający wyznaczy termin odbioru usunięcia wad i usterek.
 5. Jeżeli w trakcie realizacji robót zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały/urządzenia bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają wykonawcę. W przeciwnym wypadku, koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w paragrafie 6 ust. 1 umowy;
 - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w paragrafie 1 umowy przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia o którym mowa w paragrafie 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia umownego zakończenia robót o którym mowa w paragrafie 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu usterek (stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi), w wysokości 0,05% wartości brutto wynagrodzenia o którym mowa w paragrafie 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie usterek stwierdzonych protokolarnie;
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych na podstawie Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie, a wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie należności wynikających z kar umownych z przysługującego wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt wady które nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia, w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 2) wstrzymanie robót przez uprawnione organy i służby z przyczyn nie wynikających z winy wykonawcy;
 - 3) wystąpienie znacząco odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych itp.;
 - 4) z powodu działania siły wyższej, tj. tzn. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć;
 - 5) udzielenie zamówienia uzupełniającego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie w przypadku przewidzianym

w niniejszym paragrafie za zgodą obu stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do umowy.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w kodeksie cywilnym i innych postanowieniach umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w paragrafie 4 ust. 1 umowy lub nie odebrał terenu budowy w terminie określonym w paragrafie 2 ust. 1 pkt 2 umowy;
 - 2) wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 3) wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową oraz z umową;
2. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony z której nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
 - 2) wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów i urządzeń które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 3) wykonawca zgłosi do dokonania przez zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które wykonawca nie odpowiada;
 - 4) w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia o którym mowa powyżej wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wraz z geodezyjną dokumentacją powykonawczą według stanu na dzień odstąpienia od umowy, bądź przerwania robót; protokół z inwentaryzacji wraz z geodezyjną dokumentacją powykonawczą będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez wykonawcę;
 - 5) wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu robót i usunięcia własnego zaplecza budowy niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 7 dni od zgłoszenia zamawiającemu gotowości do odbioru przerwanych robót.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które wykonawca nie odpowiada zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru przerwanych robót w terminie 30 dni od daty pisemnego zgłoszenia mu przez wykonawcę dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za roboty które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) odkupienia materiałów, urządzeń, konstrukcji, zakupionych przez wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia protokołem z inwentaryzacji według cen za które zostały nabyte;
 - 3) przejęcia od wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz musi zawierać uzasadnienie.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Zamawiający informuje, iż:

- 1) administratorem danych osobowych ww. osób jest Gmina Barczewo z siedzibą: Urząd Miejski w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo; kontakt z osobą pełniącą funkcję Inspektora Ochrony Danych za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@barczewo.pl
- 2) dane osobowe ww. osób przetwarzane będą w celach:
 - a) przeprowadzenia postępowania mającego na celu wybór najkorzystniejszej oferty,
 - b) wykonania przez Zamawiającego spoczywających na nim obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów zawierających dane osobowe ww. Wykonawców przez okres wymagany prawem,
 - c) dane Wykonawcy będą przetwarzane w celach:
 - wykonania zawartej z Wykonawcą umowy,
 - wykonania przez Zamawiającego spoczywającego na nim jako na jednostce sektora finansów publicznych obowiązku ustalenia, czy wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy zostały zaspokojone a w razie ich niezaspokojenia również w celu dochodzenia niezaspokojonych roszczeń wynikających z zawartej umowy;
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia potrzeby udostępnienia danych osobowych ww. osób organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie czynności kontrolnych lub audytowych oraz podmiotów i organów, którym administrator jest zobowiązany udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 4) ww. osoby posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) oraz przenoszenia danych osobowych;
- 5) podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy;
- 6) w związku z podaniem danych wykonawca nie ma prawa usunięcia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 7) dane osobowe wykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzyma zamawiający, a jeden egzemplarz otrzyma wykonawca.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi. Za przedmiotowo istotne uznaje się wszystkie zapisy niniejszej umowy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że wykonawca nie może ważnie i skutecznie przenieść praw lub obowiązków wynikających z umowy na osobę trzecią bez zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie, aby wszelkie informacje dotyczące realizowanej inwestycji traktowane były jako poufne i nie były wykorzystywane do innych celów, ani publikowane bez pisemnej zgody zamawiającego.
5. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający:

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Barczewie pomiędzy:
Gminą Barczewo z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 11 – 010 Barczewo, NIP 739-38-44-890 zwaną
 w dalszej treści „Zamawiającym”
 reprezentowanym przez:

.....
 przy kontrasygnacie
 a

.....
 zwanym w treści umowy „Wykonawcą”
 reprezentowanym przez:

**Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Barczewa Nr 0050.44.2014 z dnia 16.04.2014 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO.
 Strony zawierają umowę o następującej treści:**

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy polegającego na „budowie drogi w miejscowości Radosty III etap (działka nr 208/11) obręb Radosty gmina Barczewo”.
2. Zadanie obejmuje:
 - wykonanie koryta – 350,00 m²
 - wykonanie warstwy odsączającej gr. 20.00 cm – 350,00 m²
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 gr. 20,00 cm – 350,00 m²
 - wbudowanie krawężników 15 x 30 – 145,00 mb
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8,00 cm – 350,00 m² (295,00 m² – materiał Inwestora)
 - wykonanie 2 zjazdów z kostki betonowej gr. 8,00 cm (kolor) – 15,00 m²
 - wykonanie chodników z kostki betonowej gr. 6,00 cm – 90,00 m²
 - plantowanie i utwardzenie poboczy kruszywem łamanym – 105,00 m²
3. Podstawę realizacji Przedmiotu Umowy stanowią:
 - 1) Dokumentacja techniczna;
 - 2) Oferta wykonawcy z dnia:
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac do wykonania i uważa za wystarczającą podstawę do realizacji Przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi uwag co do zakresu prac.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za Przedmiot Umowy. Wszystkie prace winny być realizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, a także przepisami BHP i ppoż.
6. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin i zapoznał się z terenem robót, a także uwzględnił w swojej ofercie wszelkie uwarunkowania dla tej inwestycji, w tym uwarunkowania terenowe.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) przekazanie terenu budowy w terminie **do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy;**
 - 2) dokonania odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w paragrafie 5 umowy;
 - 3) zapłata wynagrodzenia wykonawcy robót.
2. Obowiązki wykonawcy:
 - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z Prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
 - 2) przyjęcie terenu robót;
 - 3) zabezpieczenie obiektu przed uszkodzami w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
 - 4) ochrona przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych przez siebie robót i powierzonego mu do ich realizacji mienia, aż do momentu odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie;
 - 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy uprzątniętego i nadającego się do użytkowania;
 - 6) informowanie Zamawiającego i innych zainteresowanych zgodnie z przyjętymi w dokumentacji warunkami, o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
 - 7) Informowanie zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 8) skompletowanie i przedstawienie zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, będącego jednocześnie przedmiotem odbioru końcowego robót w zakresie wymaganym przepisami prawa, a także innymi wymaganiami Inspektora Nadzoru, które wynikają z przepisów prawa;
 - 9) usuwanie wad poszczególnych robót, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistniałych wadach.
 - 10) Prowadzenie dziennika budowy.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z zakupionych i dostarczonych na własny koszt, fabrycznie nowych, materiałów odpowiadających co do jakości wymogom określonym dla wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy Prawo budowlane);
 - 2) wykonywania robót przy zachowaniu warunków BHP, ochrony ppoż. oraz warunków wymaganych przez Prawo budowlane;
 - 3) ponoszenia kosztów zagospodarowania terenu budowy, zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 4) ponoszenia kosztów wykonania wszelkich czynności, pomiarów, badań, opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia opisanych w dokumentacji technicznej i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a także kosztów czynności i opracowań opisanych w paragrafie 2 ust. 2 oraz w paragrafie 5 ust. 5 niniejszej umowy;
 - 5) przeprowadzenia w trakcie realizacji robót badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, o ile zamawiający zażąda takich badań. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały/urządzenia, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową lub nie spełniają norm, to koszty badań dodatkowych obciążają wykonawcę. W przeciwnym wypadku kosztami tych badań obciążony zostanie zamawiający.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren na którym będą odbywały się roboty

budowlane od chwili przejęcia terenu budowy do protokolarnego odbioru wykonanego zadania, zgodnie z art. 652 Kodeksu cywilnego.

§ 4

TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia robót oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru w nieprzekraczalnym terminie (wynikającym ze złożonej oferty) **do dnia 30.10.2019 roku**.
2. Termin ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w paragrafie 11 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 5

ODBIORY

1. Wykonawca po zakończeniu robót pisemnie zgłosi zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót.
2. Zamawiający w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy możliwie jak najszybszy termin odbioru końcowego robót, nie później jednak niż do 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku.
3. Odbioru końcowego robót dokona powołana przez zamawiającego Komisja Odbiorowa upoważniona do dokonania odbioru końcowego robót, zwana dalej Komisją.
4. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego nie zostaną stwierdzone istotne usterki lub wady dla prawidłowego działania przedsięwzięcia, Komisja zakończy odbiór w terminie 7 dni roboczych.
5. W dniu odbioru końcowego wykonawca dostarczy zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
 - 2) dokumenty dotyczące stosowanych materiałów: dokumenty atestacyjne dla wyrobu, deklaracje zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobaty techniczne dla danej partii wyrobu;
 - 3) inne dokumenty (np. dokumenty żądane przez instytucje biorące udział w procesie inwestycyjnym).

§ 6

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych opisanych w paragrafie 1 umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi:

Brutto:
Słownie: **brutto.)**

W przypadku udzielenia zamówienia uzupełniającego, zastosowanie będą miały ceny za wykonanie 1,0 m²:

- nawierzchni jezdni -zł/m²
- oraz cenę 1,0 mb wbudowania:
 - krawężnika 15x30x100..... zł/mb
 - krawężnika 15x22x100 zł/mb

zgodnie z załączonymi przekrojami konstrukcyjnymi poszczególnych nawierzchni.

2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie roboty oraz koszty konieczne do pełnego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym koszty materiałów, uzgodnień, wszystkie należne podatki, opłaty i zaspokaja wszystkie roszczenia wykonawcy z tytułu zrealizowania zamówienia.
3. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy dokonywane będą w polskich złotych (PLN).

4. Za zwłokę w dokonaniu płatności wykonawca może obciążyć zamawiającego ustawowymi odsetkami.
5. Fakturę końcową wykonawca może wystawić po odbiorze całości robót.
6. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego wykonanych robót, zgodnie z zapisami paragrafu 5 umowy podpisany przez strony bez uwag i zastrzeżeń.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia zrealizuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2015r., poz. 2008 z późn. zm.)
8. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż w związku z wprowadzeniem z dniem 1 lipca 2018 r. mechanizmu podzielonej płatności na podstawie art. 62 a ust.3 ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych ustaw (Dz. U. poz.62) oraz zarządzenia Burmistrza Barczewa Nr 0050.118.2018 z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie wdrożenia procedury podzielonej płatności VAT, płatność zostanie zrealizowana przez Gminę Barczewo z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na wskazane konto bankowe Wykonawcy.
Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
9. Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna w terminie 14 dni od daty otrzymania jej przez zamawiającego.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
11. Faktura wystawiana przez Wykonawcę winna zawierać następujące dane:
Nabywca: Gmina Barczewo Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewo NIP: 739-38-44-890
Odbiorca: Urząd Miejski Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo

§ 7

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu cywilnego wyniesie **48 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego zadania i odbioru przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
2. Wykonawca udziela zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty oraz dostarczone materiały. Termin gwarancji liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i **wynosi 48 miesięcy** na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone materiały i urządzenia.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek zamawiający poinformuje o tym wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
4. Wszystkie koszty związane z naprawą lub wymianą na rzeczy wolne od wad ponosi wykonawca.
5. Obowiązki gwarancyjne wykonawca będzie wykonywał na swój koszt i swoim staraniem, za wyjątkiem kosztów związanych z usunięciem uszkodzeń powstałych z winy zamawiającego.
6. Zamawiający może korzystać z uprawnień przysługujących mu z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Zmiana adresów i numerów kontaktowych dokonana przez wykonawcę bez powiadomienia zamawiającego powoduje pełną skuteczność zawiadomienia o wadach we wzajemnych stosunkach pomiędzy stronami.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

1. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego Komisja stwierdzi usterki lub wady w wykonaniu robót, tj. nienależyte wykonanie robót nie mające wpływu na funkcjonalność lub właściwe użytkowanie Przedmiotu Umowy Komisja dokona odbioru końcowego, podpisze protokół odbioru końcowego i określi w protokole wykonawcy sposób oraz terminy usunięcia wad lub usterek.
2. Wykonawca usunie usterki w ramach gwarancji i rękojmi. Nie usunięcie usterek w wyznaczonym terminie skutkować będzie obciążeniem wykonawcy karą umowną w wysokości i na zasadach opisanych w paragrafie 9 ust. 1 pkt. 3 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia zamawiającego o usunięciu wad

- i usterek.
4. W odpowiedzi na zawiadomienie wykonawcy zamawiający wyznaczy termin odbioru usunięcia wad i usterek.
 5. Jeżeli w trakcie realizacji robót zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały/urządzenia bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają wykonawcę. W przeciwnym wypadku, koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w paragrafie 6 ust. 1 umowy;
 - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w paragrafie 1 umowy przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia o którym mowa w paragrafie 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia umownego zakończenia robót o którym mowa w paragrafie 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu usterek (stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi), w wysokości 0,05% wartości brutto wynagrodzenia o którym mowa w paragrafie 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie usterek stwierdzonych protokolarnie;
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych na podstawie Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie, a wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie należności wynikających z kar umownych z przysługującego wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt wady które nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia, w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 2) wstrzymanie robót przez uprawnione organy i służby z przyczyn nie wynikających z winy wykonawcy;
 - 3) wystąpienie znacząco odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych itp.;
 - 4) z powodu działania siły wyższej, tj. tzn. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć;
 - 5) udzielenie zamówienia uzupełniającego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie w przypadku przewidzianym

w niniejszym paragrafie za zgodą obu stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do umowy.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w kodeksie cywilnym i innych postanowieniach umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w paragrafie 4 ust. 1 umowy lub nie odebrał terenu budowy w terminie określonym w paragrafie 2 ust. 1 pkt 2 umowy;
 - 2) wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 3) wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową oraz z umową;
2. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony z której nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
 - 2) wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów i urządzeń które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 3) wykonawca zgłosi do dokonania przez zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które wykonawca nie odpowiada;
 - 4) w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia o którym mowa powyżej wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wraz z geodezyjną dokumentacją powykonawczą według stanu na dzień odstąpienia od umowy, bądź przerwania robót; protokół z inwentaryzacji wraz z geodezyjną dokumentacją powykonawczą będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez wykonawcę;
 - 5) wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu robót i usunięcia własnego zaplecza budowy niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 7 dni od zgłoszenia zamawiającemu gotowości do odbioru przerwanych robót.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które wykonawca nie odpowiada zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru przerwanych robót w terminie 30 dni od daty pisemnego zgłoszenia mu przez wykonawcę dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za roboty które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) odkupienia materiałów, urządzeń, konstrukcji, zakupionych przez wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia protokołem z inwentaryzacji według cen za które zostały nabyte;
 - 3) przejścia od wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz musi zawierać uzasadnienie.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Zamawiający informuje, iż:

- 1) administratorem danych osobowych ww. osób jest Gmina Barczewo z siedzibą: Urząd Miejski w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo; kontakt z osobą pełniącą funkcję Inspektora Ochrony Danych za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@barczewo.pl
- 2) dane osobowe ww. osób przetwarzane będą w celach:
 - a) przeprowadzenia postępowania mającego na celu wybór najkorzystniejszej oferty,
 - b) wykonania przez Zamawiającego spoczywających na nim obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów zawierających dane osobowe ww. Wykonawców przez okres wymagany prawem,
 - c) dane Wykonawcy będą przetwarzane w celach:
 - wykonania zawartej z Wykonawcą umowy,
 - wykonania przez Zamawiającego spoczywającego na nim jako na jednostce sektora finansów publicznych obowiązku ustalenia, czy wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy zostały zaspokojone a w razie ich niezaspokojenia również w celu dochodzenia niezaspokojonych roszczeń wynikających z zawartej umowy;
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia potrzeby udostępnienia danych osobowych ww. osób organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie czynności kontrolnych lub audytowych oraz podmiotów i organów, którym administrator jest zobowiązany udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 4) ww. osoby posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) oraz przenoszenia danych osobowych;
- 5) podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy;
- 6) w związku z podaniem danych wykonawca nie ma prawa usunięcia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 7) dane osobowe wykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzyma zamawiający, a jeden egzemplarz otrzyma wykonawca.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi. Za przedmiotowo istotne uznaje się wszystkie zapisy niniejszej umowy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że wykonawca nie może ważnie i skutecznie przenieść praw lub obowiązków wynikających z umowy na osobę trzecią bez zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie, aby wszelkie informacje dotyczące realizowanej inwestycji traktowane były jako poufne i nie były wykorzystywane do innych celów, ani publikowane bez pisemnej zgody zamawiającego.
5. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający: