

UMOWA NR BI
zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Barczewo, z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 11-010 Barczewo, NIP 739-38-44-890 zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Andrzeja Maciejewskiego – Burmistrza Barczewa
przy kontrasygnacie **Doroty Kondratowicz – Skarbnika Miasta,**

a

.....
....., zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Barczewa Nr 0050.17.2020 z dnia 13.01.2020 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EUR. Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje w roku 2020 do wykonania usługę polegającą na „**Naprawie, pracach remontowych i bieżącym utrzymaniu dróg bitumicznych na terenie miasta i gminy Barczewo - poprzez uzupełnienie ubytków nawierzchni jezdnej w roku 2020 - masą asfaltową na gorąco**”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) naprawę wskazanych odcinków dróg gminnych poprzez uzupełnienie ubytków drogowej bitumicznej nawierzchni jezdnej - masą asfaltową na gorąco wraz z wycięciem krawędziowym o szacunkowej średniej głębokości ubytku ok.8 cm;
 - 2) stabilizację wyciętego krawędziowo ubytku w nawierzchni bitumicznej – lepiszczem bitumicznym (tj. stabilizacja połączenia masy na gorąco z istniejącą nawierzchnią bitumiczną);
 - 3) zagęszczenie mechaniczne wypełnienia masą asfaltową na gorąco;
 - 4) roboty remontowe będą realizowane z materiałów stanowiących własność Wykonawcy;
 - 5) materiał z frezowania nawierzchni bitumicznej jest własnością Zamawiającego i powinien być wywieziony w miejsce wskazane przez Zamawiającego lub zutyliczowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia następować będzie sukcesywnie na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego, określających rodzaj zadania oraz akceptacji przez Burmistrza Barczewa lub jego Zastępcy.
4. Łączna wartość robót zleconych do realizacji nie może przekroczyć całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 niniejszej umowy.
5. Integralnym składnikiem niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

Roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy wykonywane będą w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2020 roku.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) sukcesywnego przekazywania Wykonawcy pisemnych zleceń, określających rodzaj zadania oraz akceptacji przez Burmistrza Barczewa lub jego Zastępcy;
 - 2) dokonywania kontroli i odbioru przedmiotu umowy;
 - 3) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przystąpienia do wykonania prac w terminie do 3 dni od otrzymania zlecenia, w którym Zamawiający określi rodzaj usługi;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, w ramach wynagrodzenia, o jakim mowa w § 5;
 - 3) zapewnienia kompetentnego kierownictwa, pracowników i sprzętu niezbędnego do wykonania prac w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - 4) dysponowania sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy oraz wyposażeniem służącym odpowiedniemu oznakowaniu drogi podczas realizacji usługi;
 - 5) dysponowania sprawnymi technicznie maszynami posiadającymi ważne badania techniczne;
 - 6) zapewnienia właściwej organizacji ruchu w czasie wykonywania prac oraz zgodnego z prawem zabezpieczenia terenu robót i jego prawidłowego oznakowania.

§4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg realizacji przedmiotu umowy w osobach:
 - 1) ze strony Zamawiającego – Wiesław Czapiewski, nr tel., email:
 - 2) ze strony Wykonawcy – _____, nr tel. _____.
2. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku nieobecności, niedyspozycji przedstawiciela wymienionego w ust. 1 lub w innym wypadku losowym, każda ze Stron niezwłocznie wyznaczy innego przedstawiciela i powiadomi o tym drugą ze Stron na piśmie lub jeśli powiadomienie pisemne będzie niemożliwe dokona powiadomienia telefonicznie/drogą mailową.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone za rzeczywiście wykonaną i odebraną usługę.
2. Cena ryczałtowa jednostkowa naprawy nawierzchni jezdnej masą asfaltową na gorąco z wycięciem krawędziowym ubytków jezdni na podkładzie wiążącym z lepiszcza bitumicznego wraz z mechanicznym zagęszczeniem wypełnienia:
 - 1) koszt naprawy 1m² nawierzchni bitumicznej zł – netto
 - 2) koszt naprawy 1 m² nawierzchni bitumicznej zł – brutto

(słownie: brutto)

3) podatek VAT (23%) - zł

3. Wynagrodzenia za przedmiot niniejszej umowy- będzie realizowane do kwoty:

brutto- złotych (słownie :)

netto - złotych (słownie:)

podatek VAT (23%)- zł

4. Zmiana stawki VAT nie stanowi podstawy do zmiany cen oferty brutto.

5. Rozliczenie wykonanych robót dokonywane będzie za okres 1 miesiąca na podstawie faktycznie wykonanych oraz odebranych robót na podstawie cen jednostkowych i potwierdzonych ilości w protokole odbioru robót podpisanym bez uwag i zastrzeżeń.

6. Zapłata należności nastąpi na podstawie podpisanego protokołu odbioru robót w terminie do 14 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy.

7. Strony zgodnie postanawiają, że wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie będą przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.

8. Faktury należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Barczewo, Placu Ratuszowym 1, 11-010 Barczewo, NIP 739-38-44-890

Odbiorca: Urząd Miejski, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo

9. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem VAT.

10. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr

11. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego, i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

12. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż na podstawie art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106) oraz Zarządzenia Burmistrza Barczewa Nr 0050.225.2019 z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie obowiązkowego stosowania mechanizmu podzielonej płatności w Gminie Barczewo, Zamawiający dokona rozliczenia faktur za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności.

13. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest czynnym podatnikiem VAT, nie stosuje się ust. 11 i ust. 12 niniejszego paragrafu.

§ 6

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Wykonawca oświadcza, iż według stanu na dzień przyjęcia niniejszej usługi zatrudnia ogółem ... pracowników (zawiera umowy z zleceniobiorcami), zaś usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy zostanie wykonana co najmniej częściowo przy udziale tych osób.

2. W przypadku wystąpienia po przyjęciu niniejszej umowy sytuacji, iż Wykonawca nie zatrudnia w ogóle pracowników lub nie zawiera umów ze zleceniobiorcami, jest zobowiązany poinformować o tej okoliczności Zamawiającego niezwłocznie po jej wystąpieniu, nie później jednak niż w terminie 7 dni.

§ 7

ODBIORY

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych usług w terminie 2 dni od dnia otrzymania zgłoszenia wykonania zakresu iloczynu cen jednostkowych oraz powierzchni obmiaru. robót na podstawie

2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie podanym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać powtórnego wykonania przedmiotu odbioru.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

Od momentu realizacji zleconych usług do czasu ich zakończenia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie, jak i za szkody związane z wykonywanymi robotami wyrządzone podmiotom trzecim.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie przystąpienia do wykonania prac w terminie wskazanym w § 3 ust.2 pkt 1 w wysokości 100 zł/brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót – w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% kwoty brutto, o której mowa w §5 ust. 3 Umowy;
2. Strony zgodnie postanawiają, że zgadzają się na możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy .
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w postępowaniu cywilnym .
4. Dopuszcza się możliwość kumulowania kar umownych, o których mowa w ust.1.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne firmy Wykonawcy;
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni od dnia otrzymania zlecenia nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy;
 - 5) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 6) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową i bez akceptacji Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru wykonanych robót lub bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, przy udziale Zamawiającego sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, zabezpieczyć przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy, zgłosić Zamawiającemu odbiór robót przerwanych i zabezpieczających, najpóźniej w terminie 14 dni;
 - 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 11

ZMIANY UMOWY

1. Zmiana terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, może nastąpić w skutek:
 - 1) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) wstrzymania robót przez uprawnione organy i służby z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy;
 - 3) z powodu działania siły wyższej, tj. tzw. niezwykle i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od Strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w następujących przypadkach:
 - 1) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 2) konieczności zmiany osób, o których mowa w § 4 niniejszej umowy,
 - 3) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany.
3. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: