

.....
pieczęć zamawiającego

Nasz znak MZOIZ 2111.2-2.2020

Barczewo 11.03.2020r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczące zadania „wykonanie dokumentacji technicznej dla remontu pn. : „przebudowa chodnika przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego” oraz „przebudowa utwardzeń na terenie posesji Szkoły Podstawowej nr 1 w etapach”, „projekt izolacji pionowej budynków B oraz Hali sportowej”.

Teren remontu : działka nr 78 obręb 2 Barczewo ul. Wojska Polskiego 36.

Zwracam się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia

I Do Wykonawcy należy:

1. Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Barczewie (w uzgodnieniu z Miejskim Zespołem Oświaty i Zdrowia w Barczewie, Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Barczewie.

2. Wykonanie dokumentacji

a) wykonanie projektu remontu „przebudowa chodnika przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego” – branży drogowej – 3kpl. (1 egz. w wersji elektronicznej .pdf)

b) wykonanie projektu zagospodarowania działki dla robót remontowych z podziałem na min. III ETAPY, na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 – 3egz. (+ wersja elektroniczna pliki .pdf. dxf)

c) wykonanie projektu budowlanego odprowadzenia wód deszczowych z terenów utwardzonych oraz dachów budynków do studni chłonnych dla poszczególnych ETAPÓW – 5kpl.

d) wykonanie operatu wodno-prawnego na odprowadzenie wód deszczowych do gruntu (studnie chłonne) oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego dla w/w robót we właściwym urzędzie (Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie) – 2kpl.

e) uzyskanie zgody na wykonanie w/w robót budowlanych (studnie chłonne, separatory, remont nawierzchni, izolacji pionowej i docieplenia ścian budynków B i hali sportowej it.p.) we właściwym urzędzie – 1kpl (w przypadku gdy będzie wymagane) warunków od zarządcy drogi na wykonanie przebudowy wjazdów (gdy zajdzie taka konieczność) – 1kpl.

f) wykonanie projektu budowlanego izolacji pionowej ścian podziemnych budynku hali sportowej i budynku „B” wraz z dociepleniem „styropianem” – 5egz. (zakres uzgodniony z Zamawiającym)

Uzyskanie pozwolenia na wykonanie w/w robót w Starostwie Powiatowym w Olsztynie.

g) wykonanie kosztorysów inwestorskich (dla poszczególnych etapów) (przy założeniu średnich cen dla województwa Warmińsko-Mazurskiego - zgodnych z ustawą prawo zamówień publicznych Dz.U. Z 2004 nr 19, poz 177 z póź. zmianami i rozporządzeniami do tej ustawy) , odrębnie dla poszczególnych elementów (odrębnie na każdy obiekt, zagospodarowania terenu) wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów (z cenami netto i brutto – 2egz. (+ wersja elektroniczna pdf oraz program NORMA lub SEKO)

h) przedmiary robót w zestawieniach jak w pkt. a; f ; – w ilości po 2 kpl.

i) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 kpl. (kpl.) (odrębnie dla każdej z robót)

Wszelkie roboty dotyczące wyposażenia , zastosowanych materiałów it.p. będą wykonywane w uzgodnieniu i za zgodą z Zamawiającym.

II :Zamawiający przekaze Wykonawcy:

1.Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki

III : Zlecenie nie obejmuje nadzoru autorskiego przy wykonywaniu robót budowlanych realizowanych zgodnie z w/w projektem.

IV Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu wykonania umowy jedynie w przypadku uzasadnionym – niezależnym od Wykonawcy

UWAGA:

1.Projekt musi być wykonany przez uprawnionych projektantów branżowych których zatrudnia Wykonawca.

2.Dokonanie sprawdzenia dokumentacji przez projektanta sprawdzającego (sprawdzenie rozwiązań technicznych, ekonomicznych)

3.Pelnienie nadzoru autorskiego (w przypadku realizacji) – 1kpl.

4.Rozwiązania projektowe będą wykonywane w uzgodnieniu z Inwestorem

5.W kosztach inwestycji należy uwzględnić koszty robót towarzyszących

Termin realizacji zamówienia : do dnia od dnia podpisania umowy

Kryterium oceny ofert – cena100% (należy podać cenę netto + VAT=**brutto zł.**)
Inne %

Inne istotne warunki zamówienia przyszłej umowy:

Ofertę prosimy przesłać pocztą (Miejski Zespół Oświaty i Zdrowia ul. Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewie) lub dostarczyć do Miejskiego Zespołu Oświaty i Zdrowia ul. Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewie pokój nr 2 „wejście od strony Urzędu Stanu Cywilnego.

UWAGA:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowanie bez podania przyczyny.
”Telefon do kontaktu 89 5148 346 wew. 95”

W terminie do dnia 18.03.2020r.

W ofercie należy podać:

- nazwę zadania i znak pisma

- Kwotę za którą Państwo wykonacie w/w zadanie tz:zł. (netto) +% VAT
Razemzł. (brutto z VAT)

Dotyczy całości zadania zawartego w pkt. I 2.
- oferta winna być opieczetowana pieczęcią firmową i podpisana przez osobę upoważnioną „należy podać pełną nazwę firmy”

DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZESPOŁU OŚWIATY I ZDROWIA
W BARCZEWIE
BARBARA SZAJ-BOROWIEC

O F E R T A

W związku z zapytaniem ofertowym dotyczącym
dotyczącym wykonania projektu remontu nawierzchni terenu Szkoły Podstawowej nr 1 im.
Feliksa Nowowiejskiego w Barczewie dz. Nr 78 obręb 2 Barczewo.

Znak sprawy: MZOIZ 2111.2-2.2020

Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę (wraz z podatkiem VAT)zł. słownie:)
--

1. Oświadczam, że w cenie ofert zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. Oświadczam, że zapoznaliśmy się z zamówieniem i nie wnosimy zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania i złożenia oferty.
3. Oświadczam, że akceptujemy projekt umowy stanowiący załącznik do w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę w miejscu i terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Oświadczam, że dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie i uzyskaliśmy wszelkie informacje związane z zamówieniem i je akceptujemy.
5. Integralną częścią oferty stanowią załączniki:
a- załączniki wymagane (załącznik – oferta, parafowana umowa)

Dnia 2020r.

.....
/podpis i pieczęć osoby upoważnionej/

.....
pieczęć WYKONAWCY

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu _____ pomiędzy Miejskim Zespołem Oświaty i Zdrowia w Barczewie
ul. Plac Ratuszowy 1 11-010 Barczewo reprezentowana przez :

1. – Dyrektora

przy kontrasygnacie - Głównej Księgowej

zwany dalej "Zamawiającym" , gdzie nabywcą jest Gmina Barczewo ul. Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo NIP 7393844890

zleca wykonanie projektu budowlanego : „przebudowa chodnika przy Szkole Podstawowej nr
1 im. Feliksa Nowowiejskiego” oraz „przebudowa utwardzeń na terenie posesji Szkoły
Podstawowej nr 1 w etapach”, firmie:

1.

zwanym dalej "Wykonawcą"

Na podstawie art.4 pkt.8 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.
(Dz.U. z 2018r. poz. 1986 z póź. zmianami)

§1

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do:

1.Wykonania projektu budowlanego : „przebudowy chodnika przy Szkole Podstawowej nr 1
im. Feliksa Nowowiejskiego” oraz „przebudowa utwardzeń na terenie posesji Szkoły
Podstawowej nr 1 w etapach”.

Teren remontu : działka nr 78 obręb 2 Barczewo ul. Wojska Polskiego 36..

I Do Wykonawcy należy:

1.Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Feliksa
Nowowiejskiego w Barczewie (w uzgodnieniu z Miejskim Zespołem Oświaty i Zdrowia w
Barczewie, Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Barczewie.

2.Projekty

Wykonanie dokumentacji

a)wykonanie projektu remontu „przebudowa chodnika przy Szkole Podstawowej nr 1

im. Feliksa Nowowiejskiego” – branży drogowej – 3kpl. (1 egz. w wersji elektronicznej .pdf)

b)wykonanie projektu zagospodarowania działki dla robót remontowych z podziałem na min.
III ETAPY, na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 – 3egz. (+ wersja
elektroniczna pliki .pdf. dxf)

c)wykonanie projektu budowlanego odprowadzenia wód deszczowych z terenów
utwardzonych oraz dachów budynków do studni chłonnych dla poszczególnych ETAPÓW –
5kpl.

d)wykonanie operatu wodno-prawnego na odprowadzenie wód deszczowych do gruntu
(studnie chłonne) oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego dla w/w robót we właściwym
urzędzie (Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie) –
2kpl.

e)uzyskanie zgody na wykonanie w/w robót budowlanych (studnie chłonne, separatory,
remont nawierzchni, izolacji pionowej i docieplenia ścian budynków B i hali sportowej it.p.)
we właściwym urzędzie – 1kpl (w przypadku gdy będzie wymagane)

Uzyskanie warunków od zarządcy drogi na wykonanie przebudowy wjazdów (gdy zajdzie
taka konieczność) – 1kpl.

f) wykonanie projektu budowlanego izolacji pionowej ścian podziemnych budynku hali sportowej i budynku „B” wraz z dociepleniem „styropianem” – 5 egz. (zakres uzgodniony z Zamawiającym)

Uzyskanie pozwolenia na wykonanie w/w robót w Starostwie Powiatowym w Olsztynie.

g) wykonanie kosztorysów inwestorskich (dla poszczególnych etapów) (przy założeniu średnich cen dla województwa Warmińsko-Mazurskiego - zgodnych z ustawą prawo zamówień publicznych Dz.U. Z 2004 nr 19, poz 177 z póź. zmianami i rozporządzeniami do tej ustawy) , odrębnie dla poszczególnych elementów (odrębnie na każdy obiekt, zagospodarowania terenu) wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów (z cenami netto i brutto – 2 egz. (+ wersja elektroniczna pdf oraz program NORMA lub SEKO)

h) przedmiary robót w zestawieniach jak w pkt. a; f ; – w ilości po 2 kpl.

i) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 kpl. (kpl.) (odrębnie dla każdej z robót)

Wszelkie roboty dotyczące wyposażenia , zastosowanych materiałów it.p. będą wykonywane w uzgodnieniu i za zgodą z Zamawiającym.

UWAGA:

Kosztorysy i przedmiary winny być złożone dla poszczególnych etapów robót remontowych:

a) dla całości inwestycji

b) dla etapów (wg uzgodnień z Zamawiającym).

c) projekt musi być wykonany przez osoby uprawnione i przynależne do właściwej izby budowlanej

3. Projekt budowlanego (oraz operat wodno-prawny) musi być zatwierdzony we właściwym urzędzie (w Starostwie Powiatowym w Olsztynie w przypadku gdy jest wymagalne zatwierdzenie)

Wszelkie roboty projektowe dotyczące w/w zadania (zastosowane materiały itp.) muszą być uzgodnione z Zamawiającym.

II :Zamawiający przekaze Wykonawcy:

1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki

2. Upoważnienie

III : Zlecenie nie obejmuje nadzoru autorskiego przy wykonywaniu robót budowlanych realizowanych zgodnie z w/w projektem.

IV Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu wykonania umowy jedynie w przypadku uzasadnionym – niezależnym od Wykonawcy przesunięcie terminu uzgodnienia w Urzędach uzgadniających projekt.

§2

Obowiązki Projektanta

1. Projektant zobowiązuje się do opracowania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy budowlanej w zakresie określonym w art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U z 2017.1332 ze zmianami) oraz oświadcza, że dokumentacja techniczna zostanie opracowana przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, w tym aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie architektonicznym, konstrukcyjnym, instalacji sanitarnych oraz posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie objętych umową.

2. Zakres umowy obejmuje również nadzór autorski nad realizacją robót zawartych w zamawianej dokumentacji projektowej w ramach wynagrodzenia za jej opracowanie oraz bezpłatną aktualizację kosztorysów inwestorskich w ciągu 3 lat od daty przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy o ile zaistnieje potrzeba po stronie Zamawiającego.

3. Projektant opisze w dokumentacji projektowej technologie robót, urządzenia i materiały w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

4. Projektant ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji zamówienia, oraz sygnalizować pojawiające się problemy i zagrożenia, wyjaśniać ewentualne wątpliwości, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

5. Projektant zobowiązuje się do nieodpłatnego i pilnego udzielenia wyjaśnień na zapytanie techniczne potencjalnych Wykonawców do opracowanej dokumentacji projektowej, jakie wpłyną do Zamawiającego przed składaniem oferty przetargowej na wykonanie robót budowlanych planowanych do realizacji na podstawie dokumentacji projektowej.

6. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia we właściwym urzędzie, Projektant zobowiązany jest do uzyskania akceptacji od Zamawiającego pisemnego zaświadczenia o uzyskaniu opracowanej dokumentacji.

7. W przypadku ujawnienia wad dokumentacji technicznej w trakcie robót budowlanych, projektant zobowiązuje się do ich usunięcia w ramach nadzoru autorskiego.

§3

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego Końcowego Protokołu Odbioru, o którym mowa, na Zamawiającego przechodzi na zasadzie wyłączności całość majątkowych praw autorskich do opracowanego elementu Przedmiotu Umowy, w tym opracowanych projektów obejmujących prawo do wielokrotnego, nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania, eksploatacji i rozporządzania w dowolny sposób.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji związane bezpośrednio z Przedmiotem i celem Umowy w tym w szczególności:

- a) budowa/przebudowa obiektów budowlanych/budowli zgodnie z przygotowanym projektem;
- b) wytwarzanie egzemplarzy stworzonej dokumentacji dowolną techniką i w dowolnej ilości;
- c) utrwalanie na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości;
- d) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości;
- e) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby umożliwiło ono realizację inwestycji (remontu) oraz podpisanie umów z wykonawcami.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do Przedmiotu Umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 i 2, w tym w szczególności dokonywania zmian w sporządzonych projektach.

4) Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy nie jest i nie będzie obciążony jakimikolwiek wadami prawnymi lub fizycznymi, uniemożliwiającymi przeniesienie

autorskich praw majątkowych na Zamawiającego oraz swobodne korzystanie w zakresie tych praw przez Zamawiającego na zasadzie wyłączności.

5) Zamawiający ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, na rzecz osób trzecich bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje prawo zezwalania nabywcom autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy na wykonywanie autorskich praw zależnych do tego przedmiotu

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie wypłacone w wysokości: zł (z VAT) (słownie :zł.). Wynagrodzenie o którym mowa w §4.1. Zamawiający zapłaci w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury i odbioru opracowania przez Inspektora MZOIZ w Barczewie.

2. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest:

a) zatwierdzenie projektu budowlanego "jeżeli jest wymagalne" oraz operatu wodno-prawnego we właściwym urzędzie.

b) przekazanie Zamawiającemu opracowania zgodne z §1 I pkt1 oraz pkt 2 (p.pkt od a do h)

§5

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci odsetki karne dla Zamawiającego w ilości ustawowej, jednak nie mniej niż 0,4% za każdy dzień zwłoki w przypadku nieprzekazania kpl. projektu budowlanego (w/g zestawienia z §1 I pkt1 oraz pkt 2 (p.pkt od a do h)). oraz braku uzyskania pozwolenia we właściwym urzędzie (projekt budowlany - w Starostwie Powiatowym w Olsztynie gdy jest wymagalne pozwolenie) , (pozwolenie wodnoprawne uzyskane w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie).

2. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (brutto z VAT)

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.

§6

Warunki rozwiązania umowy

1. W przypadku trzykrotnego , potwierdzonego pismem niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków, określoną niniejszą umową Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

2. Rozwiązanie umowy, o której mowa w ust.1 nie wyklucza wcześniejszego wielokrotnego obciążenia Wykonawcy karą umowną, określoną w §5 ust.2. umowy

§7

1. Termin wykonania opracowania oraz uzyskania pozwolenia (we właściwym urzędzie – jeżeli jest wymagalne) , pozwolenia wodno-prawnego (Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie ustala się na 70 dni od dnia podpisania umowy tj do dnia 2020r.

Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu – na 10 dni od dnia podpisania umowy.

Wykonawca w terminie j.w. zobowiązuje się do złożenia kompletnego projektu budowlanego we właściwym urzędzie (w Starostwie Powiatowym w Olsztynie- jeżeli jest wymagalne) oraz

uzyskania pozwolenia wodno-prawnego (w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie).

Zapłata nastąpi po uzyskaniu w/w pozwoleń we właściwych urzędach.

2. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz prawo budowlane.

Umowę sporządzono w 3-ch egz.

Wykonawca

Zamawiający