

Gmina Barczewo, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo
Telefon: 89 514 84 39, edyta.olszewska@barczewo.pl, www.barczewo.bip.net.pl
„Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn.: „Utworzenie Centrum Rekreacyjno-Aktywizacyjnego etap I – infrastruktura rekreacyjna i ciągi komunikacyjne”

Barczewo, dnia 6 czerwca 2020 r.

Znak sprawy: BI.271.11.2020

BIP/Tablica ogłoszeń

WYJAŚNIENIA NR 2 DO TREŚCI SIWZ

Zamawiający działając na podstawie przepisów art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) wyjaśnia treść siwz w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn.: „Utworzenie Centrum Rekreacyjno-Aktywizacyjnego etap I – infrastruktura rekreacyjna i ciągi komunikacyjne”**”

Pytanie nr 1

Informuję o niezgodności z przepisami Prawa Zamówień Publicznych czynności Zamawiającego polegającej na rażącym naruszeniu zasady uczciwej konkurencji wyrażonej w art. 7 ust. 1 Pzp w postępowaniu prowadzonym przez Gminę Barczewo w zakresie określenia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu poprzez:

5.1.3.2 osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że do realizacji przedmiotu zamówienia dysponuje następującymi osobami odpowiedzialnymi za świadczenie usług, posiadającymi stosowne kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zadania:

A) Kierownik Zespołu – (jedna osoba) posiadający:

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót o specjalności inżyniersko-drogowej przy realizacji, co najmniej dwóch zakończonych zadań polegających na budowie dróg i/lub ulic nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat od dnia terminu składania ofert, obejmujących budowę dróg i/lub ulic;
- uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności drogowej bez ograniczeń w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278);

Zamawiający informuje, że doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, jako Kierownik Zespołu stanowi poza cenowe kryterium oceny ofert (Patrz pkt. 14 siwz).

B) Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – (jedna osoba) posiadający:

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych na co najmniej dwóch zakończonych zadaniach nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat od dnia terminu składania ofert,;
- uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w

rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278);

C) Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci telekomunikacyjnych – (jedna osoba) posiadający:

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót telekomunikacyjnych, na co najmniej jednym zakończonym zadaniu nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat od dnia terminu składania ofert;
- uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278);

D) Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci gazowych, ciepłych, wodociągowych i kanalizacyjnych – (jedna osoba) posiadający:

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych, na co najmniej dwóch zakończonych zadaniach nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat od dnia terminu składania ofert;
- uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278);

E) Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – (jedna osoba) posiadający:

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, na co najmniej dwóch zakończonych zadaniach nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat od dnia terminu składania ofert;
- uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278);

Dlaczego Zamawiający ograniczył dostępność do przetargu osobom posiadającym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych wydanych na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dn. 20.02.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie?

Kryteria oceny ofert mają pozwolić Zamawiającemu na wybranie oferty najkorzystniejszej. Jednak kryteria te nie mogą naruszać art. 7 ust. 1 ustawy Pzp. Dlatego nawet pośrednie ograniczenie dostępu do zamówienia musi być oceniane przez pryzmat uzasadnionych potrzeb Zamawiającego. Zakres świadczenia usługi, jaka jest przedmiotem zamówienia publicznego nie jest wyjątkowy ani nie spotykany na rynku, a obiekty w ramach którego realizowane będą roboty są standardowymi obiektami o powszechnie spotykanych rozwiązaniach technicznych.

W związku z powyższym wnoszę o zmianę zapisów w SIWZ dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej o treści: „Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej; specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych; wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; specjalności konstrukcyjno-budowlanej“.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie ograniczył dostępności do przetargu osobom posiadającym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych. Zamawiający jest gospodarzem postępowania i

mając na uwadze bezpieczeństwo procesu inwestycyjnego określa warunki udziału w sposób opowiadający celowi zamówienia. W ocenie Zamawiającego określone warunki są proporcjonalne do przedmiotu zamówienia i nie naruszają zasad konkurencji.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

W świetle powyższego Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w zakresie warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej udziału w postępowaniu określonych w pytaniu i jednocześnie modyfikuje specyfikacje w ten sposób, że w miejsce: ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozdziale V SIWZ pkt: 5.1.3.2, lit. A), B), C), D), E) i ppkt: UWAGA, lit. d) wpisuje się: ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz.831).

Zamawiający tym samym przesuwa termin składania i otwarcia ofert na: dzień 17.06.2020 r., godz: 10:00.

Pytanie nr 2

Zamawiający określił wadium na kwotę 5 000,00 zł. Kwota jest niewspółmiernie wysoka w stosunku do wartości zamówienia (nadzoru) – przeważnie utalana jest na poziomie 2-3 %. Z wyliczenia wychodzi, że Zamawiający przeznaczył na pełnienie nadzoru powyżej 150 000,00 zł. Czy Zamawiający rozważy możliwość obniżenia wadium?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWIZ.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia treści siwz stają się integralną częścią siwz, są obowiązujące oraz wiążące dla wszystkich Wykonawców uczestniczących w postępowaniu.

z up. BURMISTRZA BARCZEWA.

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji