

U C H W A L A nr IV(21)10
RADY MIEJSKIEJ W BARCZEWIE
z dnia 29 grudnia 2010r

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Bożeny S.

Na podstawie art.229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U z 2000r nr 98 poz.1071, z 2001 nr 49 poz.509, z 2002r nr 113 poz.984, nr 153 poz.1271, nr 169 poz.1387, z 2003r nr 130 poz.2268, nr 170 poz.1660, z 2004r nr 162 poz. 1692, z 2005r nr 78 poz.682, nr 181 poz.1524, nr 64 poz.565) Rada Miejska postanawia:

§ 1.Po przedstawieniu skargi Pani Bożeny S. na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Barczewie i rozpatrzeniu wszystkich dokumentów związanych ze skargą – Rada Miejska nie znalazła uchybień w działalności dyrektora Zakładu Budynków Komunalnych w Barczewie i uznaje skargę za bezzasadną.

Uzasadnienie:

1/Z przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego wynika, że skarga Pani S. dotyczy niewykonania przez ZBK Barczewo remontu pomieszczenia gospodarczego zajmowanego przez panią S. przy ulicy Wiśniowej w Barczewie.

2/Z wyjaśnień ZBK Barczewo wynika, że w miesiącu lipcu i sierpniu 2010r w mieszkaniu najmowanym przez panią S. przeprowadzono prace remontowe polegające na przestawieniu jednego pieca kaflowego, remoncie podłóg, przebudowie instalacji wodno-kanalizacyjnej i wymianie 1 okna. Pozostałe prace remontowe zostały zaplanowane do wykonania w późniejszym terminie, w miarę posiadanych przez ZBK środków finansowych.

3/Działalność Zakładu Budynków Komunalnych polega między innymi na usuwaniu usterek i przeprowadzaniu remontów w administrowanych przez ten Zakład lokalach. Ilość remontów zależna jest od posiadanych przez Zakład środków finansowych. Na te środki składają się między innymi opłaty uiszczane przez lokatorów najmowanych lokali. Z otrzymanych wyjaśnień wynika, że Pani S. posiada zaległości czynszowe, które przekraczają 6.500 zł. zaległości takie niestety zawężają możliwości remontowe Zakładu. Obowiązkiem Zakładu Budynków Komunalnych jest przeprowadzanie remontów w administrowanych mieszkaniach ale podstawowym obowiązkiem każdego najemcy jest uiszczanie naliczanych opłat za podnajmowany lokal.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Barczewie do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Barczewie

Zbigniew Chlubicki