**UMOWA ………….**

Zawarta w dniu ……………………roku pomiędzy:

**Gminą Barczewo** z siedzibą w Barczewie przy Placu Ratuszowym 1, reprezentowaną przez: Pana Andrzeja Maciejewskiego - Burmistrza Barczewa,
przy kontrasygnacie Pani Doroty Kondratowicz- Skarbnika Miasta,
zwaną w dalszej części umowy **„Gminą”**

a ……………………………………………………………

zamieszkałym:……………………………………………………………………………….….

legitymującym się dowodem osobistym nr………………………………………………….…

wydanym przez:…………………………………………………………………………..…….

PESEL:…………………………………………………….

zwanym w dalszej części umowy **„Dotowanym”.**

Na podstawie:

1) art. 403 ust.2 i ust. 4 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U.2021 r. poz. 1973 ze zm.);

2) uchwały Nr XXXII(302)2021 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2021 r.
*w sprawie ustalenia Regulaminu zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej
na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Barczewo* oraz uchwały Nr XLIII(430)2022 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 31.03.2022 r. *w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII(302)2021 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2021 r ustalenia Regulaminu zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Barczewo*;

3) wniosku o udzielenie dotacji celowej na realizację przedsięwzięć związanych z wymianą systemu ogrzewania.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Gmina udzieli Dotowanemu dotacji celowej w formie dofinansowania zadania inwestycyjnego polegającego na wymianie dotychczasowego systemu ogrzewania
na ogrzewanie proekologiczne w wysokości …………………………. zł brutto
(słownie:………………………………………………………………………zł brutto).
2. Dotowana inwestycja zostanie zrealizowana na nieruchomości położonej pod adresem …………………………………………………………………………………………... na działce o numerze ewidencyjnym ……………….., gm. Barczewo.
3. Termin wykorzystania dotacji ustala się na dzień 31 października 2022 r.
4. W przypadku, gdy koszt zadania przewyższy koszt udzielonej dotacji Dotowany pokryje z własnych środków różnicę między wartością brutto z faktury, a wartością otrzymanej dotacji.
5. W przypadku, gdy koszt zadania będzie niższy niż koszt udzielonej dotacji „Dotowany” zwraca na konto Urzędu Miejskiego w Barczewie wskazane poniżej, różnicę między kwotą otrzymanej dotacji, a wartością rzeczywistej kwoty brutto
z faktury w terminie 15 dni po upływie terminu wykorzystania dotacji, o którym mowa w § 1 ust. 3, zgodnie z art. 251 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.
*o finansach publicznych* (Dz. U. 2021, poz. 305 ze zm.).

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Barczewie: **Mazurski Bank Spółdzielczy w Giżycku Oddział w Barczewie - 95 9343 1028 0000 0606 2000 0010**

1. Dotowany zobowiązuje się wykonać inwestycję:
2. zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym Regulaminem zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów związanych
ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Barczewo,
3. w zakresie i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
4. Dofinansowanie będące przedmiotem umowy, wykorzystane niezgodnie
z przeznaczeniem, lub pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlega zwrotowi do budżetu Gminy wraz z odsetkami w wysokości określonej
jak dla zaległości podatkowych, w terminie 15 dni po upływie terminu wykorzystania dotacji, o którym mowa w § 1 ust. 3.

**§ 2**

1. Strony zgodnie postanawiają, że Gminanie ponosi odpowiedzialności za przeprowadzone prace związane ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne. Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku
z realizacją zadania.

2. Strony zgodnie postanawiają, że Gmina nie pokrywa kosztów prac związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne. Dotacja obejmuje wyłącznie koszt zakupu kotła, kotła z zasobnikiem lub pompy ciepła (bez instalacji i innych elementów towarzyszących).

**§ 3**

1. Wysokość przyznanej dotacji w wysokości ………………………………..zł brutto (słownie:……………………………………………………………….. złotych brutto) zostanie w jednej transzy przekazana Dotowanemu na wskazany przez niego poniższy rachunek bankowy:

…………………………...………………………………………………………………
w ciągu 7 dni po podpisaniu niniejszej umowy.

2. Po zrealizowaniu inwestycji Dotowany potwierdzi wykonanie przedmiotowego zadania,
o którym mowa w § 1 poprzez przedłożenie nie później niż do dnia 30 listopada 2022 r. sprawozdania z wykorzystania dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Barczewo wraz z następującymi dokumentami:

1) oryginał imiennych faktur lub rachunków, potwierdzających zakup kotła lub pompy
 ciepła wraz z dowodem ich zapłaty (oryginał będzie zwracany po wykonaniu kopii),
 które będą wystawione w okresie pomiędzy datą otrzymania dotacji, a 31 października
 2022 r.;

2) kserokopie certyfikatu (np. atestu, aprobaty technicznej, świadectwa), karty produktu,
 etykiety energetycznej potwierdzające zgodność zakupionych urządzeń
 z obowiązującymi normami;

3) w przypadku urządzeń gazowych należy dołączyć umowę kompleksową na dostarczenie
 gazu;

4)  kopię opinii kominiarza potwierdzającą prawidłowość podłączenia nowego źródła
 ciepła do przewodu kominowego, w przypadku gdy jest wymagana;

5) kopię karty gwarancyjnej zawierającą informację o pierwszym uruchomieniu źródła
 ciepła przez autoryzowany serwis producenta;

6) dokument potwierdzający zezłomowanie starego kotła;

7) w przypadku likwidacji pieca kaflowego lub kominka należy dołączyć oświadczenie
 o trwałym odłączeniu lub zdemontowaniu urządzenia.

**§ 4**

W przypadku, gdy Dotowany otrzymał także dofinansowanie z innych programów finansowanych ze środków publicznych, inwestycja realizowana w ramach niniejszej umowy może być dofinansowana, z tym że łączna kwota dofinansowania ze wszystkich źródeł
na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100 % kosztów inwestycji udokumentowanych fakturami VAT lub rachunkami.

**§ 5**

Dotowany oświadcza, że zapoznał się z treścią Uchwały Nr XXXII(302)2021 *w sprawie ustalenia Regulaminu zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej
na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Barczewo* oraz Uchwały Nr XLIII(430)2022 Rady Miejskiej
w Barczewie z dnia 31.03.2022 r. *w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII(302)2021 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2021 r ustalenia Regulaminu zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Barczewo*.

**§ 6**

Niniejsza Umowa może zostać wypowiedziana przez Gminę w razie niezachowania
jej warunków, a w szczególności gdy Dotowany:

1. nie zrealizuje zadania określonego w § 1 ust. 1 i 2 w terminie określonym w §1 ust 3,
2. mimo wezwania nie uzupełni braków formalnych w dokumentach złożonych
po wykonaniu prac w wyznaczonym terminie 7 dni.

 **§ 7**

Gmina uprawniona jest w ciągu 5 lat od dnia zawarcia umowy dotacji dokonywać kontroli inwestycji pod względem prawidłowości wykonania, zgodności z przedstawionymi
do rozliczenia dokumentami oraz osiągnięcia efektu ekologicznego.

**§ 8**

Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania w formie pisemnej o zmianach adresowych i innych okolicznościach, mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

**§ 9**

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia
 okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które
 strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

2. Skutki finansowe wynikające z rozwiązania umowy i zwrot środków finansowych strony
 określą w sporządzonym, w formie pisemnej, protokole. Protokół wymaga podpisu
 obu stron umowy .

**§ 10**

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy
 Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwego miejscowo, ze względu na siedzibę Gminy,
 sądu powszechnego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu
 cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

4. Integralną częścią umowy jest wniosek zarejestrowany w tut. Urzędzie w dniu
 …………….

**§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Dotowanego
i dwa dla Gminy.

 Dotowany Gmina

............................................ ..........................................