

*Załącznik nr 1
do Uchwały NR VIII/47/2011
RADY MIEJSKIEJ w BARCZEWIE
z dnia 20 kwietnia 2011 roku*

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LAMKOWO NA LATA 2009-2016

**Gmina Barczewo
powiat olsztyński
województwo warmińsko – mazurskie**

Lamkowo, marzec 2009

1. Wstęp

- Sołectwo Lamkowo to jedno z 32 sołectw gminy Barczewo, liczące 439 mieszkańców. Miejscowość znajduje się na północ od Barczewa.
- Wieś położona jest w malowniczej, atrakcyjnej okolicy, wśród lasów, łąk i pól, jednocześnie w niewielkiej odległości od siedziby gminy i powiatu. Stanowi to szansę naszej miejscowości na rozwój z uwzględnieniem budownictwa jednorodzinnego w przyjaznej, spokojnej okolicy, posiadającej walory turystyczno – rekreacyjne.
- Mieszkańcy Lamkowa są zadowoleni z tego, że żyją w atrakcyjnie położonej miejscowości. Występują z inicjatywą poprawy warunków zamieszkania oraz rozwoju wsi, nie tracąc jednocześnie nic z jej kameralności i uroku. Podejmowanie wspólnych działań, ma służyć także integracji mieszkańców.
- Z inicjatywy mieszkańców i artystów w 2003 roku powstał Dom Artysty w Lamkowie. Ten rodzaj aktywności mieszkańców dobitnie świadczy o zaangażowaniu dużej liczby społeczności lokalnej.
- Lamkowo to niewielka, spokojna i niezbyt zasobna miejscowość, malowniczo położona wśród lasów, łąk i pól, zlokalizowana w niewielkiej odległości od dużej aglomeracji miejskiej jaką jest miasto Olsztyn. Z ograniczonych możliwości budżetu gminy Barczewo, trudno jest sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia. Jedną z możliwości poprawy jakości życia mieszkańców oraz tworzenia nowych źródeł utrzymania może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z powyższym, społeczność wiejska opracowała *Plan odnowy miejscowości Lamkowo na lata 2009-2016*.
- *Plan* może przyczynić się, do podejmowania przez mieszkańców wspólnych działań na rzecz swojej miejscowości. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przez Radę Sołecką przy współudziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które mieszkańcy uznali za istotne dla rozwoju swojej miejscowości. Działania które w sposób istotny przyczynią się do poprawy życia jego mieszkańców, a także pozwolą zrealizować zamierzone cele. Uwzględnione w dokumencie działania mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu własnego wkładu pracy oraz zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Barczewo. Przygotowanie niniejszego dokumentu uświadomiło mieszkańcom ich rolę w tworzeniu pomysłów na własny rozwój oraz poprawę warunków życia swoich oraz innych mieszkańców wsi.
- *Plan odnowy Lamkowa* został wypracowany w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami.

- **Plan** ma być dokumentem stanowiącym załącznik do wniosku o przyznanie pomocy z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 *w ramach działania Odnowa i rozwój wsi*. Plan odnowy dotyczy kilku najbliższych lat. W okresie tym podejmowane będą określone działania uwzględniające cele i priorytety rozwojowe – działania inwestycyjne i modernizacyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym lub rekreacyjno – wypoczynkowym. Przygotowanie się do realizacji określonego działania, poprzedzone zostanie opracowaniem szczegółowej dokumentacji uwzględniającej opis i uzasadnienie realizacji zadania, zakres rzeczowy, określenie kosztów i terminów realizacji. Tak przygotowane i skonkretyzowane zadania, będą przyjmowane przez zebrania wiejskie i stanowić będą kolejne załączniki do planu.
- Opracowany **Plan** wraz z opisem poszczególnych zadań, stanowić będzie załącznik składanego o dofinansowanie wniosku zarówno w ramach PROW jak i innych programów organizowanych przez Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego lub inne instytucje.

2. Charakterystyka miejscowości

Położenie:

Miejscowość Lamkowo położona jest w północnej części gminy Barczewo, poza głównymi ciągami komunikacyjnymi. Wieś i jej otoczenie charakteryzują się wybitnymi walorami krajobrazowymi i kulturowymi. Skala, charakter oraz klimat urbanistyczny miejscowości warte są zachowania i kultywowania.

Podstawowe dane:

Powierzchnia: 1361 ha

Liczba ludności: stan na dzień 31.12.2010 r. wg Ewidencji Ludności - 439 osób.

Ważniejsze drogi: przez Lamkowo bieżą drogi powiatowe Nr 1475N oraz Nr 1479N.

Instytucje: W Lamkowie znajduje się Parafia Rzymsko-Katolicka pod wezwaniem Św. Mikołaja, Stowarzyszenie Na Rzecz Edukacji Dzieci i Rozwoju Obszarów Wiejskich WROTA, Niepubliczny Zespół Szkół i Placówek „Edukacja dla przyszłości” skupiający Niepubliczną Szkołę Podstawową im. Franciszka Szczepańskiego i Niepubliczne Przedszkole „Warmińska Bajka”. W Lamkowie znajduje się także zabytkowy Barokowy kościół wybudowany w 1748 r., wieża pochodzi z 1831 r. budowla salowa, na planie prostokąta, z wieżą od zachodu i zakrystią od wschodu. Z inicjatywy mieszkańców i artystów w 2003 roku w Lamkowie powstał Dom Artysty. We wsi nie ma Ośrodka Zdrowia i Urzędu Pocztowego. Istnieje Agencja Urzędu Pocztowego (Lamkowo należy do poczty Barczewo) oraz Punkt Lekarski należący do Miejskiej Przychodni Zdrowia w Barczewie. Zawiązało się także stowarzyszenie „Koło Gospodyń Wiejskich- Lamkowo”, które jest w trakcie procedur rejestracyjnych.

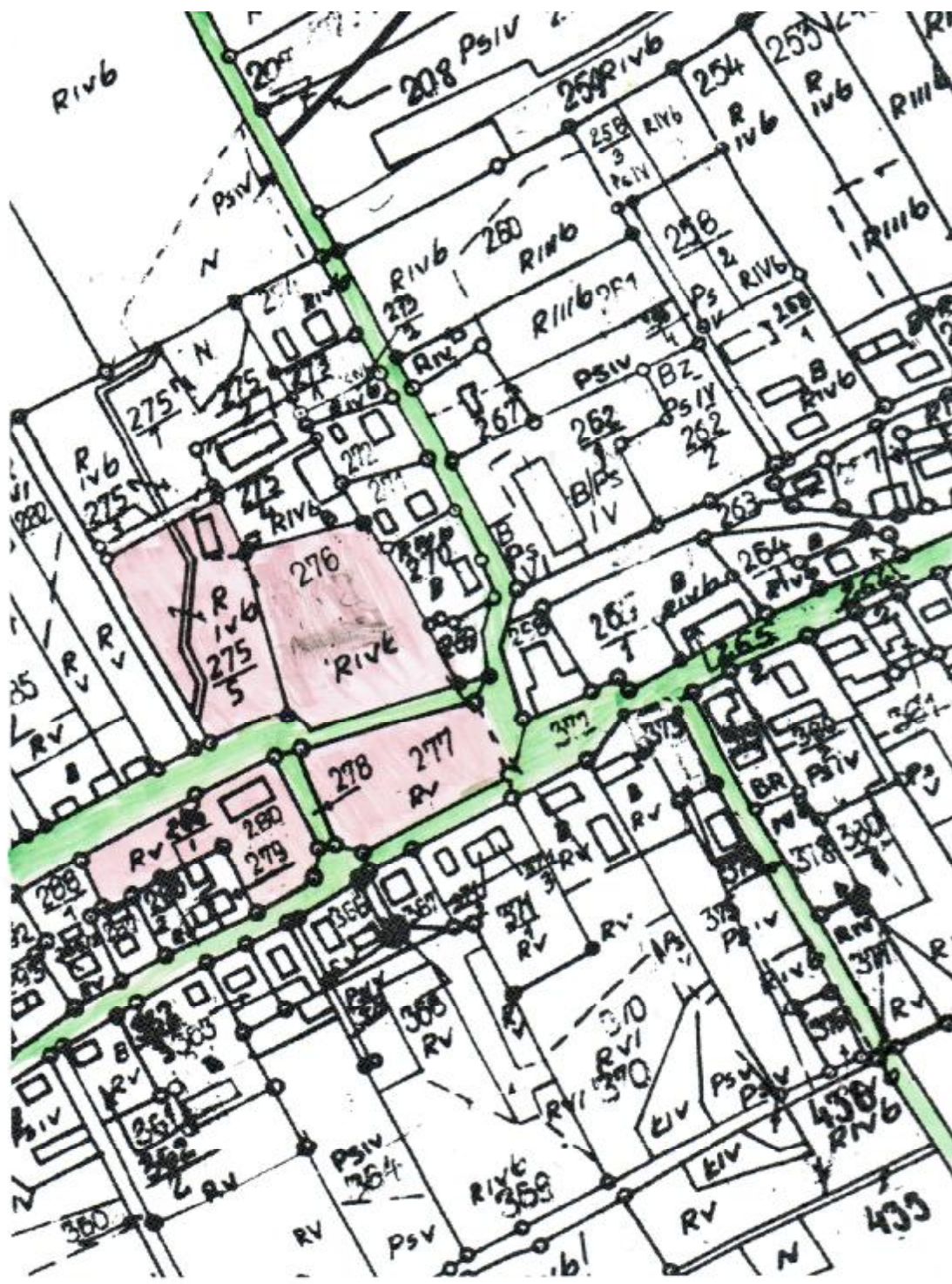
Działalność kulturalna i sportowa: We wsi znajduje się niewielka świetlica wiejska należąca do Centrum Kultury i Promocji Gminy w Barczewie (w świetlicy znajduje się punkt biblioteczny Miejskiej Biblioteki Publicznej w Barczewie), Galeria Artystyczna p. Teresy Wikiert-Walczak oraz Stowarzyszenie na Rzecz Edukacji Dzieci i Rozwoju Obszarów Wiejskich WROTA. Prowadzenie działalności kulturalnej jest jednym z celów stowarzyszenia „Koło Gospodyń Wiejskich- Lamkowo”.

Położenie i środowisko przyrodnicze: Wieś Lamkowo położona jest w otoczeniu lasów, łąk i pól uprawnych. Lamkowo znajduje się, jak wszystkie miejscowości w Gminie Barczewo w niedalekiej odległości od Olsztyna, więc położenie to decyduje o atrakcyjności do zamieszkania jak i rekreacji oraz wypoczynku.

Gospodarka: na terenie naszej miejscowości działa kilka podmiotów gospodarczych. Większość z nich to tzw. podmioty rodzinne. Większość mieszkańców zajmuje się działalnością pozarolniczą, poza terenem miejscowości, głównie w Olsztynie i Barczewie.

Obszary, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. z 2008 r., Nr 38, poz. 220 z późn. zm.):

Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne w Lamkowie to w szczególności teren centrum wsi oraz obszary pełniące szczególne funkcje społeczne i kulturalne: Niepubliczny Zespół Szkół i Placówek „Edukacja dla przyszłości” skupiający Niepubliczną Szkołę Podstawową im. Franciszka Szczepańskiego i Niepubliczne Przedszkole „Warmińska Bajka”, kościół, świetlica wiejska, Wiejski Plac Rekreacyjny częściowo zagospodarowany na plac zabaw dla dzieci i zabudowany budynkiem wymagającym adaptacji na cele kulturalno-rekreacyjne, plac przy stawie wiejskim oraz działki należące do gminy Barczewo i do powiatu olsztyńskiego. Wszystkie te obiekty oraz obszary są zlokalizowane w zwartej zabudowie wiejskiej, a większość z nich (z wyjątkiem Kościoła) stanowi również przestrzeń publiczną, a właścicielem tych obszarów jest Gmina Barczewo.



Historia: Jak wynika z zapisów kronikarzy przebywający w dniu 13 kwietnia 1333 roku w Lidzbarku Warmińskim, tego dnia biskup Jan II Stryprock miał dać zgodę Prusowi Heneko Wegnerowi przywilej na wystawienie karczmy we wsi Brunsdorf (dzisiejsze Lamkowo). Lokacja Lamkowa została dokonana 13 kwietnia 1363 roku przez biskupa Jana II Stryprocka. Wkrótce potem wybudowano drewniany kościół parafialny. We wsi był już karczmarz i sołtys bez chłopów oraz kościół. Z chwilą kiedy biskup Paweł Legendorf poddał Warmię pod zwierzchnictwo Polski, (16 marca 1464 roku), dla Lamkowa nastał trudny okres. Ogromne szkody w zasobności wsi

wyrządziła wojna krzyżacka (1519- 1521). Potem w styczniu 1521 roku, kiedy mistrz Albrecht wycofując się z Jezioran w kierunku Barczewa podpalił wieś Lamkowo. W 1533 roku odnotowano, że wieś, która liczyła 53 włóki ponownie została spalona. Pozostał tylko jeden sołtys bez chłopów. Nie było też kościoła. Minęło wiele lat od tego momentu kiedy biskup Stanisław Hozjusz podjął zamiar odbudowania świątyni. W roku 1566 wydał akt lokacyjny dla Południowa, w roku 1569 zaś dla Stanisławowa, nazwanego później Stanclewem. W 1569 roku opustoszałej wsi Lamkowo nadał siedem włók sołeckich braciom Maciejowi i Franciszkowi Jagielkom, zlecając sprowadzenia osadników na pozostałe 63 włóki. Dopiero biskup Marcin Kromer zdecydował zrealizować myśl biskupa Stanisława Hozjusza i 11 października 1574 roku nadał 4 włóki dla kościoła, ustanowił proboszcza i przyłączył do parafii prócz Lamkowa wsie zwane Ottendorf, Wierzkup, Derc, Kronowo i Parlese. Wybudowany kościół drewniany został 27 sierpnia 1574 roku przez biskupa wrocławskiego Stanisława Karnkowskiego poświęcony ku czci Najświętszej Maryi Panny i św. Augustyna. W 1582 roku biskup Marcin Kromer potwierdził, że jego poprzednik biskup Stanisław Hozjusz w celu odbudowania wsi Lamkowo wyznaczył 70 włók i sprzedał sołectwo z 7 włókami Maciejowi i Franciszkowi Jagielkom, braciom.

1 stycznia 1584 roku tenże biskup wystawia kolejny przywilej lokacyjny dla Lamkowa. Dokument wymienia proboszcza Łukasza Kaszyńskiego, a także karczmę dzierżawioną przez burmistrza Barczewa. Przed 1582 rokiem w Lamkowie była szkoła, i nauczyciel Jan Kurek. Przywilej został ponownie odnowiony 28 czerwca 1624 roku. W 1656 wieś liczyła 70 włók, 9 gburów (chłopów), 2 dziedzicznych sołtysów, 1 wolny zobowiązany do jednej służby i dwie karczmy. Cztery lata później wieś Lamkowo liczyła 70 włók, w tym 4, które należały do kościoła, 7 było sołeckich, 3 wolne, 18 uprawnych i 38 pustych. We wsi było trzech sołtysów; Jan Rogala, który posiadał 2 włóki ziemi (ok. 32 ha), Marcin Łykin i Mateusz Wypych oraz gospodarowało 9 chłopów. Dokument wymienia kupca Tamasza Homera i dwóch ogrodników, których zwano Jasiek Karczki i Jan Bedelski. Karczmę w Lamkowie ciągle dzierżawili burmistrz i barczewscy rajcy. W roku 1686 po raz trzeci pobudowano kościół. W 1709 roku ostra zima i dżuma ominęła Lamkowo. W 1737 roku biskup Krzysztof, Andrzej, Jan Szembek będąc w Lamkowie odnotował, że kościół uprzednio zbudowany jest zniszczony, i że należy położyć kamień węgielny i przystąpić do budowy nowej świątyni. 5 lipca 1748 roku barokowy kościół konsekrował biskup Adam Stanisław Grabowski, ku czci św. Mikołaja i św. Augustyna, który w 1830 spalił się znów z wieżą w której wisiał dzwon. W 1831 roku odbudowano świątynię w konwencji barokowej. Inne dokumenty wymieniają 1830 rok odbudowy. Obecnie kościół stanowi zabytek III grupy. Salowy, na planie prostokąta, z wieżą od zachodu i zakrystią od wschodu. Ołtarz główny pochodzi z 1790 roku końca z obrazami Przemienienia Pańskiego, Boga Ojca w obłokach i z figurami aniołów, i św. Augustyny w zwieńczeniu. Ołtarz boczny prawy rokokowy, z obrazami Wniebowzięcia NMP i św. Michała

Archanioła z XIX w. Resztki ambony oraz chór muzyczny z połowy XVIII w. W zakrystii puszka z 1737 roku i monstrancja z 1753 roku. Relief z motywem Piety w barokowej ramie z XVIII w. Wewnątrz kościoła kilka rzeźb barokowych. W przedsionku krucyfiks późnobarokowy i chrzcielnica późnobarokowa. W lewym bocznym ołtarzu obraz św. Mikołaja. Zachowały się XVIII wieczne parametry liturgiczne. W bramie ogrodzenia dwie wnęki, a w nich barokowe rzeźby świętych Mikołaja i św. Augustyna. Ponadto we wsi znajdują się kapliczki przydrożne z XIX w., kapliczka przydrożna późnobarokowa z 2 poł. XVIII w. i kapliczka neogotycka stojąca przy kościele z 1893 roku. Odpusty na św. Mikołaja i św. Augustyna oraz na Przemienienie Pańskie. Ludność Lamkowa ucierpiała ponownie, kiedy 31 stycznia 1945 roku do wsi weszły wojska sowieckie. Obecnie w Lamkowie mieszka ludność pochodzenia warmińskiego, niemieckiego, ukraińskiego, litewskiego i polskiego.

Źródło: <http://www.zenderowski.gower.pl>



Charakterystyczna zabudowa Warmińska

3. Analiza zasobów

Analiza zasobów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych sołectwa, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jej odnowy i modernizacji.

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE, POŁOŻENIE

Walory krajobrazu - Otoczenie lasów, łąk i pól, malowniczy, zróżnicowany topograficznie krajobraz.

Walory klimatu - Na terenie sołectwa dominuje klimat nizinno – leśny. Tworzy to korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkiwania i wypoczynku.

Gleby, kopaliny, budowa geologiczna - na terenie sołectwa przeważają gleby klasy IV dużą część powierzchni stanowią lasy. Ponadto występują żwirownie i pojedyncze głązy narzutowe- pozostałości po przejściu lodowca skandynawskiego.

Drogi dostępność komunikacyjna – drogi powiatowe i gminne przelotowe ze złym stanem nawierzchni i brakiem utwardzonego pobocza, drogi wewnętrzne wymagające utwardzenia

Sąsiedztwo - bliskość siedziby gminy Barczewo, siedziby powiatu Olsztyn, w otoczeniu duże zespoły leśne.

ŚRODOWISKO KULTUROWE

Walory architektury wiejskiej, zabytki - niewielka miejscowość o specyficznym klimacie urbanistycznym – przestrzennym, zabytkowy Barokowy kościół wybudowany w 1748 r., wieża pochodzi z 1831 r. budowla salowa, na planie prostokąta, z wieżą od zachodu i zakrystią od wschodu. Ołtarz główny pochodzi z 1790 roku końca z obrazami *Przemienienia Pańskiego*, *Boga Ojca w obłokach* i z figurami aniołów, i św. Augustyny w zwieńczeniu. Prawy ołtarz boczny rokokowy, z obrazami Wniebowzięcia NMP i św. Michała Archanioła z XIX w. Resztki ambony oraz chór muzyczny z połowy XVIII w. W zakrystii puszka z 1737 roku i monstrancja z 1753 roku. Relief z motywem *Piety* w barokowej ramie z XVIII w. Wewnątrz kościoła kilka rzeźb barokowych. W przedsionku krucyfiks późnobarokowy i chrzcielnica późnobarokowa. W lewym bocznym ołtarzu obraz św. Mikołaja pędzla Józefa Korzeniewskiego. Zachowały się XVIII-wieczne parametry liturgiczne. W bramie ogrodzenia dwie wnęki, a w nich stały barokowe rzeźby św. Mikołaja i św. Augustyna jednak zostały skradzione.

Walory ukształtowania przestrzeni publicznej – Wiejski Plac Rekreacyjny częściowo zagospodarowany na plac zabaw dla dzieci wraz z budynkiem wymagającym adaptacji na cele kulturalno-rekreacyjne, plac wiejski przy stawie, brak pomieszczeń i terenów sportowych dla młodzieży, brak miejsca spotkań miejscowej ludności (np. spotkań o charakterze integracyjnym, spotkań Koła Gospodyń Wiejskich- Lamkowo lub wynikających z obowiązków społecznych np. zebrań wiejskich).

Historia, znani ludzie, wydarzenia - Z Lamkowa wywodzą się:

- Franciszek Szczepański, znany na Warmii jako działacz społeczny i polityczny, poseł do Reistagu, kierownik i organizator sieci bibliotek Towarzystwa Czytelni Ludowych, współzałożyciel *Gazety Olsztyńskiej*.
- Antoni Szczepański syn Franciszka,
- Wiktor Brosz, działacz ruchu robotniczego.

Ciekawostki - nazwa historyczna Lemkendorf

Inne - niewielka miejscowość o przyjaznym, specyficznym klimacie urbanistyczno – przestrzennym

OBIEKTY TERENY

Tereny mieszkaniowe - bardzo ogólna charakterystyka przestrzennego planu zagospodarowania gminy z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne.

Tereny turystyczno – rekreacyjno – wypoczynkowe - szlaki turystyki pieszej, rowerowej, konnej.

Tereny przeznaczone na działalność gospodarczą - perspektywa uruchomienia działalności gospodarczej przez nowe podmioty.

Miejsca tradycyjnych spotkań, place i miejsca publiczne –świątlica wiejska z punktem bibliotecznym wymagająca remontu i wyposażenia w sprzęt i podstawowe meble. Obecny budynek świątlicy jest wykorzystywany głównie przez dzieci, lecz jest na tyle mały, że odbywające się cyklicznie zebrania wiejskie, spotkania Koła Gospodyń Wiejskich-Lamkowo oraz spotkania integracyjne mieszkańców, odbywają się w budynku Szkoły. Miejscem spotkań jest także plac wiejski ze zbiornikiem wodnym. Pomysłem mieszkańców jest zorganizowanie Wiejskiego Ośrodka Kultury, który miałby powstać na bazie budynku (wymagającego adaptacji). Budynek ten znajduje się na Wiejskim Placu Rekreacyjnym.

Miejsca sportu i rekreacji - szkolny plac zabaw dla młodszych dzieci, niewielka świątlica wiejska wymagająca remontu i wyposażenia w sprzęt sportowy dla młodzieży, Wiejski Plac Rekreacyjny częściowo zagospodarowany na plac zabaw dla dzieci.

Szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne - zachowane historyczne drogi oraz dukty leśne, mogą być podstawą do wytyczenia turystycznych szlaków pieszych, rowerowych i konnych.

GOSPODARKA, ROLNICTWO

Miejsca pracy - głównie pozarolnicze miejsca pracy poza miejscem zamieszkania, rolnictwo, oraz inne rodzaje działalności gospodarczej.

Inne – sklepy: dwa sklepy spożywczo – przemysłowe

KAPITAŁ SPOŁECZNY

Autorytety, znane postaci we wsi - Pani Dyrektor Zespołu-Szkolno Przedszkolnego w Lamkowie, Sołtys wsi oraz Pani Teresa Walczak-Wikiert – artystka współzałożycielka Domu Artysty w Lamkowie.

4. Diagnoza możliwości rozwojowych Lamkowa

Podczas zebrań wiejskich poświęconych dyskusji nad *Planem*, mieszkańcy określili swoje mocne i słabe strony, zdefiniowali słabości i zagrożenia.

Najistotniejszym *atutem* Lamkowa okazało się samo malownicze położenie miejscowości, piękne, spokojne otoczenie, z dala od uciążliwości miejskich i z dala od ruchliwych tras komunikacyjnych, blisko siedziby gminy Barczewo, większego miasta Olsztyn. Atrakcyjne krajobrazowo i przyrodniczo środowisko, to obecność dużych zespołów leśnych. Grupa społeczności lokalnej zintegrowana, zorganizowana i otwarta na nowe inicjatywy i wyzwania służące rozwojowi wsi.

Wśród *silnych stron* Lamkowa wymieniono przede wszystkim ciekawe formy organizacji wspólnych zabaw, festynów, wspólne działania na rzecz świetlicy wiejskiej, organizację Domu Artysty w Lamkowie. Za istotny dla rozwoju sołectwa mieszkańcy uważają uchwalenie aktualnego, odpowiadającego potrzebom planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dokumentu gminnego, uwzględniającego przeznaczenia dużej ilości gruntów pod zabudowę jednorodziną. Przyczyni się to do wzrostu ilości mieszkańców oraz ożywienia miejscowości.

Słabą stroną Lamkowa jest brak satysfakcjonującej mieszkańców komunikacji publicznej, bardzo zły stan dróg lokalnych (zbyt wąskie, bez utwardzonego pobocza z uszkodzoną nawierzchnią), brak wodociągu i kanalizacji. Niezadowolający mieszkańców stan techniczny niewielkiej świetlicy wiejskiej, ograniczający podejmowanie nowych działań (niezbędny remont). Lamkowo nie posiada budynku, w którym istniałaby możliwość organizacji spotkań mieszkańców zarówno tych młodszych, jak i starszych (m. in. brak możliwości organizacji zebrań wiejskich -we wsi mieszka ponad 400 osób, imprez integrujących miejscową ludność). W latach ubiegłych miejscem spotkań mieszkańców był Dom

Artysty, jednak przeszedł on w ręce prywatne, co ogranicza integrację lokalną. Brak dostępu do szerokopasmowego internetu, większość mieszkańców korzysta z bezprzewodowych usług sieci komórkowych. Mimo aktywności sporej części mieszkańców wsi, w ocenie Rady Sołeckiej za jeden z głównych problemów uznano „*bierność i obojętność*”, bezrobocie będące jego konsekwencją problemy społeczne oraz niski status materialny znacznej liczby mieszkańców. Odczuwalny jest także brak oferty z zakresu sportu, kultury i rekreacji. Dodatkowo słabą stroną Lamkowa jest brak zagospodarowania przestrzeni publicznej (np. poprzez nasadzenie roślin), dzięki któremu poprawiłyby się estetyka i wizerunek wsi.

Mieszkańcy sołectwa Lamkowo wypowiedzieli się podczas spotkań wiejskich „*co należy zrobić*” w ich miejscowości.

Najważniejsze działania to:

- remont, modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej,
- zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej, w tym wymiana ogrodzenia,
- modernizacja i rozbudowa budynku znajdującego się na Wiejskim Placu Rekreacyjnym w celu utworzenia Wiejskiego Ośrodka Kultury w Lamkowie
- remont oraz wyposażenie Wiejskiego Ośrodka Kultury w Lamkowie
- modernizacja i wyposażenie Wiejskiego Placu Rekreacyjnego
- zorganizowanie parku oraz zagospodarowanie terenu przy stawie w centrum miejscowości,
- poprawa estetyki przestrzeni publicznych wspólnych – budowa chodników, budowa oświetlenia, wykonanie nasadzeń roślin,
- modernizacja przystanku autobusowego,
- utwardzenie dróg gminnych w obrębie wsi oraz kolonii,
- budowa wodociągu i kanalizacji,
- zagospodarowanie terenu w centrum miejscowości,

Zadeklarowano współudział w realizacji wielu przedsięwzięć, uznanych przez mieszkańców za ważne.

Deklarowano swój udział w postaci:

- pomocy w wykonywaniu wszelkich prac porządkowych,
- prac związanych z remontem i modernizacją świetlicy wiejskiej,
- prac związanych z zagospodarowaniem Wiejskiego Placu Rekreacyjnego (w tym znajdującego się na nim budynku)
- pomoc organizacyjna w realizacji spotkań integracyjnych, festynów, imprez kulturalnych,
- podejmowanie inicjatyw związanych z ochroną środowiska np.: segregacja odpadów.

5. Analiza SWOT

DIAGNOZA MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH SOŁECTWA

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji.

MOCNE STRONY – ATUTY ROZWOJU WSI

- atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy, w urozmaiconym terenie wśród pól, łąk i lasów,
- lokalizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lamkowie,
- utworzenie Stowarzyszenia na Rzecz Edukacji i Rozwoju Obszarów Wiejskich WROTA,
- utworzenie stowarzyszenia Koło Gospodyń Wiejskich – Lamkowo,
- przynależność sołectwa do parafii rzymsko – katolickiej z zabytkowym budynkiem kościoła jednoczącego mieszkańców,
- bogata historia, znaczące walory kulturowe, zachowane zabytki, ciekawe miejsca, zachowany historyczny układ przestrzenny, zachowane tradycyjne budownictwo,
- duża atrakcyjność zasobów przyrodniczych okolicy wsi, walorów turystycznych i rekreacyjnych oraz zasobów dziedzictwa kulturowego,
- społeczność wiejska gotowa uczestniczyć w działaniach sprzyjających rozwojowi wsi,
- walory krajobrazowe otoczenia – zespoły leśne, niewielka skala miejscowości, mała odległość od dużej aglomeracji miejskiej - miasto Olsztyn, stanowią dużą atrakcję dla osób pragnących żyć w ciszy i spokoju ale blisko miasta.

SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ WSI

- niedoinwestowane miejsca stanowiące ośrodek życia społecznego – świetlica wiejska, budynek Niepublicznego Zespołu Szkół i Placówek, Wiejski Plac Rekreacyjny wraz ze znajdującym się na nim budynkiem,
- brak odpowiedniej do potrzeb infrastruktury rekreacyjnej i sportowej dla młodzieży,
- brak infrastruktury technicznej (wodociąg i kanalizacja) oraz teleinformatycznej,
- brak dogodnej komunikacji publicznej,
- zły stan dróg lokalnych, brak chodników we wsi, dobrego oświetlenia,

- brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej – oznakowanie tras, miejsc atrakcyjnych, miejsc wypoczynku,
- niewystarczająca promocja walorów miejscowości i jej otoczenia (np. w Internecie)

SZANSE - MOŻLIWOŚCI ROZWOJU SOŁECTWA WYNIKAJĄCE Z JEGO LOKALIZACJI

- wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczych dla rozwoju turystyki i rekreacji, ze względu na bliskość aglomeracji miasta Olsztyna oraz siedziby gminy miasta Barczewa,
- istniejące obiekty i atrakcje turystyczne (zabytkowy Barokowy kościół, tradycyjna zabudowa wiejska, historyczne odrestaurowane z inicjatywy mieszkańców kapliczki wiejskie, Dom Artysty w Lamkowie) podstawą programu rozwoju turystyki,
- możliwość stworzenia atrakcyjnego krajobrazowo, wygodnego i bliskiego naturze miejsca zamieszkania w przyjaznym środowisku społecznym, jako alternatywa dla osób zamieszkujących tereny miejskie,
- sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony władz wojewódzkich i gminnych,
- zwiększenie dostępności do kapitału i środków pomocowych pochodzących z funduszy Unii Europejskiej,
- popyt w Polsce oraz krajach Unii Europejskiej na usługi turystyczne realizowane w oparciu o zasoby przyrodnicze i walory kulturowe.

ZAGROŻENIA – CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE, WYNIKAJĄCE Z LOKALIZACJI WSI

- brak wystarczających funduszy własnych na rozwój infrastruktury technicznej, a także na właściwe zagospodarowanie terenów ważnych dla wizerunku miejscowości i funkcjonowania jej społeczności,
- brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej,
- postępujące niedoinwestowanie niezbędnej infrastruktury technicznej oraz nieszanowanie uwarunkowań historycznych i kulturowych, doprowadzić może do utraty walorów krajobrazowych i trwałej zmiany w skali, charakterze i klimacie wsi, a w konsekwencji do degradacji krajobrazu i obniżenia atrakcyjności osiedleńczej.

NASZA WIZJA

Dlaczego chcemy rozwoju wsi?

- nasza wieś ma wielkie szanse na rozwój – mamy dużo pomysłów i planów inicjatyw społecznych i obywatelskich, posiadamy atrakcyjne tereny do zamieszkania i pracy,
- chcemy żyć w pięknym ekologicznym i estetycznym otoczeniu,
- chcemy poprawić warunki życia codziennego, podejmować działania służące wyrównywaniu szans społeczności wiejskiej,
- chcemy doprowadzić do aktywizacji naszej społeczności tworząc lepsze warunki życia kulturalnego i rekreacyjno-sportowego we wsi,
- chcemy zapewnić dobre warunki życia i rozwoju młodym mieszkańcom naszego sołectwa,
- chcemy skorzystać z możliwości sfinansowania naszych marzeń, dzięki pomocy środków Unii Europejskiej.

Jak się zorganizujemy?

Stworzymy grupę odnowy wsi, w skład której wejdą ludzie związani z Lamkowem, oraz wszyscy chętni, którzy będą chcieli uczestniczyć w realizacji naszych planów – w różnym wieku, z różnym wykształceniem, zarówno stali i rdzenni mieszkańcy jak i nowi. Będziemy ich aktywizować w nasze dotychczasowe działania, wspólnie zrealizujemy nowe inicjatywy służące rozwojowi naszego sołectwa.

Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?

Lamkowo będzie:

- wsią **nowoczesną, bezpieczną i wygodną** – z kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, z dobrymi łączami telekomunikacyjnymi (dostęp do szybkiego Internetu), z wieloma nowymi domami i osiedlami,
- **zadbane, porządne, czyste**, z estetycznymi domami, pięknymi ogrodami, dobrze zagospodarowanym terenem Wiejskiego Placu Rekreacyjnego i świetlicy wiejskiej – centrum naszego życia społecznego,
- dawało szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw dla dzieci, Wiejski Plac Rekreacyjny wraz z budynkiem pełniącym funkcję Wiejskiego Ośrodka Kultury, miejsce wypoczynku dla całej wsi),
- wsią **zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością** (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, o nasze wykształcenie – kursy, szkolenia, będziemy jak dotąd organizować wspólne spotkania jubileuszowe, zabawy i festyny, zawiążemy kółka zainteresowań skupiające młodych bądź też starszych mieszkańców),

- wsią dbającą o bezpieczeństwo i rozwój dzieci i młodzieży, integrującą wszystkich nowo przybyłych, w taki sposób, aby każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem naszej społeczności, utożsamiał się z nią i miał jak najlepsze warunki rozwoju,
- wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych, zachowującą kameralną przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą swoje zabytki i otaczający naturalny krajobraz.

W celu realizacji naszej wizji konieczne będzie także zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Barczewo, zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu finansowego. Lamkowo dzięki działaniom własnym, wspomaganym przez Gminę oraz fundusze zewnętrzne może stać się atrakcyjnym miejscem zamieszkania, ale także miejscem wycieczek i przystankiem na turystycznych trasach.

Deklaracja wizji miejscowości:

Lamkowo:

- **wieś wygodna i bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążąca do poprawy życia jej mieszkańców,**
- **wieś o znacznym dorobku kulturalnym i historycznym, dążąca w kierunku dalszego rozwoju swoich funkcji,**
- **wieś atrakcyjna dla zamieszkania, kameralna a społeczność dbająca o ochronę środowiska,**
- **wieś zadbana i uporządkowana, barwna i kwitnąca, aktywna i nowoczesna.**

6. Opis przedsięwzięć przewidzianych do realizacji

Co chcielibyśmy zrobić?

- **Wyremontować, zmodernizować i wyposażać świetlicę wiejską** – działania, jakie trzeba zrobić to m.in.: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont podłogi, tynkowanie i malowanie ścian, remont pomieszczeń sanitarnych, wyposażenie w niezbędny sprzęt i meble (działanie w trakcie realizacji)
- **Utworzyć, wyremontować i wyposażać Wiejski Ośrodek Kultury na bazie budynku znajdującego się na Wiejskim Placu Rekreacyjnym**
- **Poprawić stan techniczny dróg i ulic**, wybudować chodniki dla pieszych, oświetlić ważniejsze miejsca,
- **Zagospodarować, doposażyć i uporządkować przestrzeń publiczną, w tym głównie w centrum miejscowości, na Wiejskim Placu Rekreacyjnym** (ogrodzić plac, uzupełnić nasadzenia, postawić stały grill, doposażyć plac zabaw- zagospodarowany w ten sposób teren Wiejskiego Placu Rekreacyjnego będzie służył celom rekreacyjno – sportowym oraz stanowić będzie miejsce integrujące mieszkańców) oraz wiejskim placu przy stawie.
- **Doprowadzić do poprawy estetycznego wyglądu wsi, budynków i zagród**, np. poprzez promowanie właściwych wzorów dla nowej zabudowy, wyeksponowanie i ochronę obiektów zabytkowych i miejsc ważnych dla naszej historii.
- **Wykorzystać świetlicę wiejską, Wiejski Dom Kultury, Stowarzyszenie WROTA oraz Koło Gospodyń Wiejskich-Lamkowo** do organizacji szkoleń i kursów, warsztatów nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale i dla dorosłych (kursy przedsiębiorczości, nauka języków obcych, korzystanie z Internetu, podnoszenie kwalifikacji zawodowych, rozwój zainteresowań mieszkańców, działalność koła Gospodyń Wiejskich itp.)
- **Wytyczyć i oznakować trasy turystyczne**, wyeksponować lokalne zabytki i miejsca charakterystyczne, atrakcyjne w samej wsi oraz jej najbliższym otoczeniu, wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką pokazującą trasy turystyczne i spacerowe w okolicy wsi.

Priorytetowym zadaniem dla Rady Sołeckiej jest realizacja zadań poprawiających warunki życia mieszkańców, oraz sprzyjających rozwojowi sołectwa. Dlatego też postanowiliśmy rozpocząć realizację naszego planu rozwoju od tego, co dotąd już funkcjonowało i służyło naszej społeczności, a w chwili obecnej wymaga remontu, modernizacji i doposażenia.

Priorytetem przyjętym do realizacji w latach 2010/2013 będzie utworzenie, wyremontowanie i wyposażenie Wiejskiego Ośrodka Kultury.

Wszystkie planowane działania ograniczają się tylko do aplikacji o środki w ramach PROW, w miarę realizacji poszczególnych zadań plan odnowy będzie modernizowany i uzupełniany o kolejne potrzeby zgłaszane przez mieszkańców.

Opis planowanych do realizacji zadań/operacji w ramach Planu odnowy miejscowości Lamkowo na lata 2009-2016.

Z uwagi na ogólny fakt, że poszczególne zadania zaplanowane do realizacji w latach 2009-2016 są na chwilę obecną szczegółowe jedynie w kwestii projektu przebudowy, remontu i wyposażenia świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowania Wiejskiego Placu Rekreacyjnego wraz z istniejącym na nim budynkiem na Wiejski Ośrodek Kultury w Lamkowie (zadanie nr 1, 2), pozostałe elementy planu odnowy są zapisane jako ogólne zadania bez zagłębiania się w szczegóły projektu technicznego, ponieważ projekt zgodnie z założeniami zostanie wykonany dopiero w momencie zbliżającej się realizacji zadania.

1. Projekt przebudowy, remontu i wyposażenia świetlicy wiejskiej w Lamkowie uwzględnia m.in. zadania (inwestycja została zatwierdzona do realizacji w marcu 2011- podpisano umowę o dofinansowanie w ramach PROW Odnowa i Rozwój Wsi) :

- wymiana stolarki okiennej,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- tynkowanie i malowanie ścian,
- remont podłogi,
- wyposażenie sanitariatu w niezbędną armaturę,
- wyposażenie świetlicy w niezbędny sprzęt i meble.

Cel operacji: Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.

Odbiorcy realizacji operacji: głównie dzieci i młodzież uczęszczające na zajęcia w świetlicy wiejskiej ale również i wszyscy mieszkańcy, korzystający ze świetlicy na codzień.

2. Zagospodarowanie Wiejskiego Placu Rekreacyjnego- utworzenie Wiejskiego Ośrodka Kultury na bazie istniejącego budynku uwzględnia m. in. zadania:

- Projekt rozbudowy, remontu i wyposażenia Wiejskiego Ośrodka Kultury,
- Wymiana dachu
- Dobudowa ściany
- Ocieplenie ścian

- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Ocieplenie podłogi
- Położenie podłogi
- Wykończenie wnętrza tj. malowanie, szpachlowanie itp.
- Budowa instalacji co i wod-kan i elektrycznej
- Wyposażenie sanitariatu oraz wyposażenia kuchennego w niezbędne urządzenia, meble i zastawę kuchenną
- Wyposażenie Wiejskiego Ośrodka Kultury w niezbędny sprzęt i meble
- Oświetlenie terenu Wiejskiego Placu Rekreacyjnego
- Zagospodarowanie terenu wokół budynku tj. chodnik wraz z drogą dojazdową

Cel operacji: Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.

Odbiorcy realizacji operacji: wszyscy mieszkańcy miejscowości.

3. Budowa chodników i oświetlenia w Lamkowie

Stworzenie sieci chodników wraz z oświetleniem zarówno przy drogach powiatowych jak i gminnych. Doprowadzenie chodników do najważniejszych miejsc użyteczności publicznej w całej miejscowości oraz oświetlenie placów i chodników.

Cel operacji: Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych

Odbiorcy realizacji operacji: wszyscy mieszkańcy miejscowości oraz turyści.

4. Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej w Lamkowie (głównie centrum miejscowości i Wiejskiego Placu Rekreacyjnego) uwzględnia następujące zadania:

- ogrodzić plac (zadanie zostanie wykonane w 2011 r.),
- wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu nasadzenia drzew i krzewów,
- zaplanować stałe miejsca wypoczynku i miejsca spotkań mieszkańców,
- postawić stały grill,
- zorganizować plac zabaw (zadanie wykonane w 2010 r.).

Cel operacji: Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych

Odbiorcy realizacji operacji: wszyscy mieszkańcy miejscowości oraz turyści.

Oprócz opisanych powyżej zadań, Rada Sołecka wspólnie z mieszkańcami chciałaby w 2011 roku zrealizować następujące działania:

- wytyczyć i oznakować lokalne trasy turystyczne,
- wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką przedstawiającą lokalizację tras turystycznych, spacerowych i rowerowych w okolicy wsi,
- zorganizować integracyjny festyn wiejski,
- organizować spotkania wiejskie.

7. Harmonogram realizacji poszczególnych zadań w ramach Planu odnowy miejscowości Lamkowo na lata 2009-2016 wraz z szacunkowym kosztorysem realizacji poszczególnych przedsięwzięć.

Szacunkowy koszt wszystkich przedsięwzięć realizowanych w ramach Planu odnowy Lamkowa, to **1 020 000 zł.**

Szacunkowe finansowanie Planu odnowy Lamkowa będzie wyglądać następująco:

- **wkład własny gminy – budżet Gminy – 520 000 zł,**
- **Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich- 500 000 zł.**

Harmonogram realizacji zadań/operacji oraz poszczególne

1. Projekt przebudowy, remontu i wyposażenia świetlicy wiejskiej w Lamkowie (zadanie w toku- zostało przyznane dofinansowanie z PROW)

Termin realizacji zadania/operacji: **2009/2011**

Szacunkowy koszt zadania/operacji: **170 000 zł**

2. Projekt modernizacji i doposażenia Wiejskiego Placu Rekreacyjnego w Lamkowie wraz z budynkiem przeznaczonym na Wiejski Ośrodek Kultury w Lamkowie

Termin realizacji zadania/operacji: **2011-2013**

Szacunkowy koszt zadania/operacji: **400 000 zł**

3. Budowa chodników i oświetlenia w Lamkowie

Termin realizacji zadania/operacji: **2012-2016**

Szacunkowy koszt zadania/operacji: **400 000 zł**

4. Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej w Lamkowie tj. Wiejskiego Placu Rekreacyjnego

Termin realizacji zadania/operacji: **2012-2016**

Szacunkowy koszt zadania/operacji: **50 000 zł**

8. Powiązania, korelacje Planu odnowy miejscowości Lamkowo na lata 2009-2016 z innymi dokumentami.

Opracowany *Plan* jest sporządzony zgodnie z zapisami *Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013* (Dz.U. z 2008 r., Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) oraz nawiązuje do:

1. **Strategii rozwoju społeczno – gospodarczego województwa warmińsko - mazurskiego do roku 2020** przyjętej przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego uchwałą Nr XXXIV/474/05 z dnia 31 sierpnia 2005 r. Realizacja naszego planu jest w całości spójna z celami i założeniami Strategii.
2. **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013**. Plan wynika bezpośrednio z zapisów PROW, a dokładnie z zapisów ww. rozporządzenia MRiRW. Jest również spójny z innymi działaniami PROW.
3. **Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013**. Realizacja zadań zapisanych w Planie będzie zgodna z zapisami RPO WiM, ponieważ nakreślona w PROW i RPO linia demarkacyjna nie zostanie poprzez realizację zadań przekroczona.
4. **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo**, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej XXXV/253/09 z dnia 23 lutego 2009 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo.

9. Realizacja i monitoring Planu odnowy miejscowości Lamkowo na lata 2009-2016

Zgodnie z założeniami *Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013* (Dz. U. z 2008 r., Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) oraz założeniami do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, plan jest stworzony na co najmniej 7 lat i będzie realizowany w latach 2009-2016. Wpisane do planu zadania inwestycyjne/operacje w ramach działania Odnowa i rozwój wsi będą ewaluowały zgodnie z zapotrzebowaniem mieszkańców oraz z aktualizacją zapisów i zasobności budżetu Gminy Barczewo. Plan jest zaakceptowany przez mieszkańców oraz jest przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego.

Rada Miejska w Barczewie po przyjęciu Planu przez Zebranie Wiejskie zatwierdzi go do realizacji. Plan odnowy miejscowości Lamkowo na lata 2009-2016 może być zmieniony/uzupełniony na wniosek Rady Miejskiej w Barczewie, Burmistrza Barczewa, Zebrania Wiejskiego, lub Rady Sołectkiej. Zmiany w planie będą wprowadzane stosownymi Uchwałami zgodnie z zapisami PROW.

Realizacja Planu będzie monitorowana zgodnie z zapisami PROW.