

W Y K A Z

Barczewo, 15-02-2024r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2023.344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Barczewo przeznaczonych do dzierżawy.

Obręb nr 1 miasta Barczewo

Nr działki i powierzchnia:

- cz.dz.nr 57/13 o pow. 21m² KW NR OL1O/00159921/4– grunt pod garażem typu blaszak , stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 104/226 o pow. 9,90m² KW NR OL1O/00169075/1– grunt pod garażem typu blaszak, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 104/226 o pow. 9m² KW NR OL1O/00169075/1– grunt pod garażem typu blaszak, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 80/16 KW NR OL1O/00159922/1– grunt przeznaczony na ustawienie reklamy jednostronnej o pow.1,5m², stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² powierzchni reklamy jednostronnej - 35zł nie mniej jednak niż 35zł za całą powierzchnię + podatek VAT 23%

Obręb nr 2 miasta Barczewo

Nr działki i powierzchnia:

- cz.dz.nr 138/9 o pow. 34m² KW NR OL1O/00149362/4– grunt służący do obsługi nieruchomości, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 0,02zł + podatek VAT 23%
- .dz.nr 230/1 o pow. 3m² KW NR OL1O/00149562/4 – grunt służący do obsługi nieruchomości, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 0,02zł + podatek VAT 23%
- .dz.nr 73/39 o pow. 22m² KW NR OL1O/00039035/9 – grunt zabudowany budynkiem garażowym, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 66/12 KW NR OL1O/00070066/4 – grunt przeznaczony na ustawienie reklamy jednostronnej o pow. 6m², stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² powierzchni reklamy jednostronnej - 35zł nie mniej jednak niż 35zł za całą powierzchnię + podatek VAT 23%

Obręb nr 3 miasta Barczewo

Nr działki i powierzchnia:

- cz.dz.nr 259/108 o pow. 400m² KW NR OL1O/00055242/1– grunt przeznaczony na cele upraw warzywniczych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 0,25zł
- cz.dz.nr 3/107 o pow. 28m² KW NR OL1O/00036816/7– grunt przeznaczony na cele upraw warzywniczych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 0,25zł
- cz.dz.nr 237 o pow. 21,63m² KW NR OL1O/00042374/1 – grunt zabudowany budynkiem garażowym, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 136 o pow. 18m² KW NR OL1O/00013051/9 – grunt zabudowany budynkiem garażowym, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 259/72 o pow. 17m² KW NR OL1O/00055242/1– grunt zabudowany budynkiem garażowym, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 1,71zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 106/2 o pow. 46,80m² KW NR OL1O/00018200/4– grunt służący do obsługi nieruchomości, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 0,02zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 48 o pow. 30m² KW NR OL1O/00144755/1 – grunt przeznaczony na prowadzenie działalności gastronomicznej (ogródek przykawiarniany), stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi: - 6,00zł + podatek VAT 23%
- cz.dz.nr 194/17 KW NR OL1O/00042374/1– grunt przeznaczony na ustawienie reklamy jednostronnej o pow. 1,5m², stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² powierzchni reklamy jednostronnej - 35zł nie mniej jednak niż 35zł za całą powierzchnię + podatek VAT 23%

Czynsz dzierżawny za grunty służące na cele upraw warzywniczych płatny do dnia 31 marca każdego roku, za grunty pod garażami i służące do obsługi nieruchomości płatny do dnia 15 każdego miesiąca, za ustawienie reklamy oraz pod ogródek gastronomiczny płatny na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Wysokość stawek czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w momencie wprowadzenia nowych stawek czynszu dzierżawnego Zarządzeniem Burmistrza Barczewa. Umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres do trzech lat.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie od dnia **20-02-2024r.** do dnia **11-03-2024r.** oraz ogłoszeniu w biuletynie informacji publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Barczewie pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem **www.barczewo.pl**.