

*Załącznik nr 1  
do Uchwały nr IX/63/2011  
Rady Miejskiej w Barczewie  
z dnia 30 maja 2011 roku*

***PLAN ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI NIEDŹWIEDŹ  
NA LATA 2011-2018***

**Gmina Barczewo**

**Powiat olsztyński**

**województwo warmińsko-mazurskie**

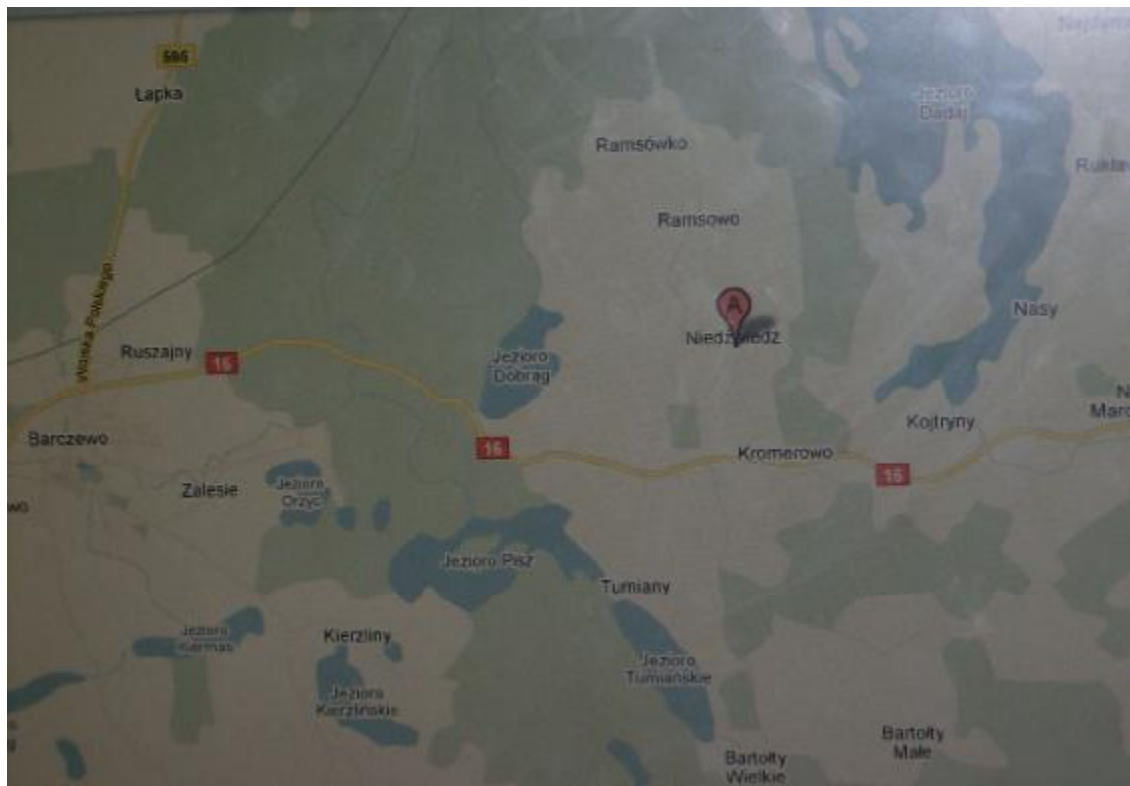
## 1. Wstęp

- Sołectwo Niedźwiedź to jedno z 32 sołectw gminy Barczewo, liczące 244 mieszkańców. Miejscowość znajduje się w odległości 10 km na północny-wschód od Barczewa, dojazd drogą krajową nr 16.
- Niedźwiedź położony jest w stosunkowo niedalekiej odległości od Jeziora Dadaj i Dobrąg a także miast: Barczewo, Biskupiec i Jeziorany.
- Niedźwiedź to miejscowość typowo popegeerowska, znajdują się w niej głównie budynki z „wielkiej płyty”. Mieszkańcy występują z inicjatywą poprawy warunków zamieszkania oraz rozwoju wsi. Podejmowanie wspólnych działań ma służyć integracji mieszkańców.
- Niedźwiedź to niewielka i niezbyt zasobna miejscowość, położona wśród pól i lasów. Z powodu ograniczonych możliwości budżetu gminy, trudno jest sfinansować przedsięwzięcia potrzebne mieszkańcom. Jedną z możliwości poprawy jakości życia mieszkańców może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z powyższym społeczność wiejska opracowała **Plan odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018**.
- **Plan odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018** może przyczynić się do podejmowania przez mieszkańców wspólnych działań na rzecz swojej miejscowości. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przez Radę Sołecką przy współudziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które mieszkańcy uznali za istotne dla rozwoju swojej miejscowości. Działania te przyczynią się do poprawy życia mieszkańców Niedźwiedzia oraz pozwolą zrealizować zamierzone cele. Uwzględnione w dokumencie działania mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania przy założeniu własnego wkładu pracy oraz zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Barczewo. Przygotowanie niniejszego dokumentu uświadomiło mieszkańcom ich rolę w tworzeniu pomysłów na własny rozwój oraz poprawę warunków życia swoich oraz innych mieszkańców wsi.
- **Plan** został wypracowany w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami.
- **Plan** ma być dokumentem stanowiącym załącznik do wniosku o przyznanie pomocy z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania **Odnowa i rozwój wsi**. Plan odnowy dotyczy kilku najbliższych lat. W okresie tym podejmowane będą określone działania uwzględniające cele i priorytety rozwojowe – działania inwestycyjne i modernizacyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym lub rekreacyjno-wypoczynkowym.
- Przygotowanie się do realizacji określonego działania poprzedzone zostanie opracowaniem szczegółowej dokumentacji uwzględniającej opis i uzasadnienie realizacji zadania, zakres rzeczowy, określenie kosztów i terminów realizacji. Tak przygotowane i skonkretyzowane zadania będą przyjmowane przez zebrania wiejskie i stanowić będą kolejne załączniki do Planu.
- Opracowany **Plan** wraz z opisem poszczególnych zadań stanowić będzie załącznik składanego wniosku o dofinansowanie zarówno w ramach PROW jak i innych programów organizowanych przez Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego lub inne instytucje.

## 2. Charakterystyka miejscowości

### Położenie

Niedźwiedź jest jedną ze wsi sołectkich gminy Barczewo. Wieś położona jest na terenie Pojezierza Olsztyńskiego, w północno-wschodniej części gminy (w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Ramsowo), 10 km na północny-wschód od Barczewa. Dojazd drogą krajową nr 16.



### *Podstawowe dane:*

**Liczba ludności:** stan na dzień 31.12.2010 r. wg Ewidencji Ludności - 244 osoby.

**Ważniejsze drogi:** Przez wieś przebiegają nieutwardzone, gminne drogi gruntowe. Ich stan techniczny wykazuje pilne potrzeby remontowe. Z układu dróg gminnych komunikacja przenosi się na drogę asfaltową, powiatową: Kromerowo – Jeziorany Nr 1483N.

**Instytucje :** W Niedźwiedziu działa świetlica wiejska. Dzieci w wieku przedszkolnym, uczniowie klas I-VI oraz młodzież w wieku gimnazjalnym uczęszczają do Niepublicznego Zespołu Szkół i Placówek w Ramsowie.

Na terenie sołectwa nie ma przychodni, ani innego punktu, w którym mieszkańcy mogliby skorzystać z porady lekarskiej.

**Działalność kulturalna i sportowa:** W świetlicy wiejskiej prowadzone są zajęcia świetlicowo-opiekuńcze. Znajduje się tam też punkt biblioteczny. Świetlica jest największą salą we wsi. Odbývają się w niej zebrania wiejskie, spotkania mieszkańców. Na obrzeżach miejscowości jest prowizoryczne boisko do piłki nożnej, niestety jest ono w złym stanie. Poza nim na terenie sołectwa nie ma innych terenów sportowych.



Boisko

**Położenie i środowisko przyrodnicze:** Wieś Niedźwiedź położona jest na terenie Pojezierza Olsztyńskiego, w północno- wschodniej części gminy, 10 km na północny-wschód od Barczewa. Cały obszar sołectwa wykazuje bardzo urozmaicony charakter właściwy terenom morenowym. Wzniesienia nad poziom morza wahają się w granicach 105-199 m.

Gmina Barczewo, a zatem i sołectwo Niedźwiedź, jest położona na obszarze objętym porozumieniem działań na rzecz ekorozwoju Zielone Płuca Polski.



**Gospodarka:** Na terenie miejscowości działa kilka podmiotów gospodarczych. Większość mieszkańców zajmuje się działalnością pozarolniczą, poza terenem miejscowości. Zatrudnieni są głównie w Olsztynie i Barczewie.

**Wodociągi:** We wsi Niedźwiedź ułożono ok. 3 km czynnej sieci wodociągowej z przyłączami. Liczba osób korzystających z wodociągu (istnieją też czynne studnie wody pitnej) daje stopień zwodociągowania wsi na poziomie 98,10%. Co z kolei przeliczone na ilość przyłączy (blokowiska) stanowi wskaźnik zwodociągowania ustalony na poziomie 5,0%. Woda podawana jest z ujęcia głębinowego w Niedźwiedziu.

**Kanalizacja:** W miejscowości Niedźwiedź jest kanalizacja sanitarna, ścieki odprowadzane są do znajdującej się na terenie sołectwa oczyszczalni.

**Obszary, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. z 2008r. Nr 38, poz. 220 z późn.zm.):**

Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne w Niedźwiedziu to w szczególności centrum wsi oraz obszary pełniące szczególne funkcje społeczne i kulturalne: świetlica wiejska, obszar boiska wiejskiego oraz działki należące do Gminy Barczewo. Wszystkie te obiekty oraz obszary są zlokalizowane w zwartej zabudowie wiejskiej, a większość z nich stanowi również przestrzeń publiczną, gdzie ich właścicielem jest Gmina Barczewo.



---

### **Historia:**

Osadę założono w połowie XV wieku z przywileju lokacyjnego kapituły warmińskiej, na wzniesieniu, w puszczy przylegającej do Jeziora Dadaj, w bliskiej odległości od szlaku handlowego. Później kapituła osadę wraz z zamieszkałymi w niej ludźmi nadawała w lenno rycerzom, a oni z nadanej ziemi utworzyli majątek ziemski.

Kroniki wymieniają, że przy osadzie wykarczowano lasy pod uprawne ziemie i to, że z początku osada stanowiła własność biskupów warmińskich. W kolejnym stuleciu przy osadzie powstał majątek ziemski. W czasie wojen polsko-krzyżackich (1519-1521) osada Niedźwiedź została zniszczona. Po jej odbudowie majątek stanowił już dobra rycerskie, a później był w posiadaniu pruskich właścicieli.

Przez pewien okres, po zaborze Warmii przez Prusy w XVIII wieku, osada zwana była osadą królewską. W majątku ziemskim zamieszkali koloniści sprowadzeni ze Śląska i Niemiec.

Po reformach pierwszej połowy XIX wieku majątek znalazł się w prywatnych rękach, aż do końca II Wojny Światowej.

W parafialnej wsi Ramsowo w połowie XVIII wieku zbudowana została kaplica, w której spoczywały prochy dawnych właścicieli majątku Niedźwiedź.

Na początku XIX wieku osadę Niedźwiedź nazywano wsią, częściej majątkiem ziemskim, a czasem folwarkiem Niedźwiedziak. Za tych czasów folwark mógł poszczycić się pięknym dworkiem i zabudowaniami gospodarczymi.

30.01.1945 r. do Niedźwiedzia wkroczyły wojska Armii Radzieckiej.

Po roku 1945 opuszczony przez właścicieli majątek przejęło państwo, przekazując ziemie dla Państwowego Gospodarstwa Rolnego.

Pierwsze bloki mieszkalne wybudowano w 1972 roku. W roku 1975 rozebrano ruiny dworku. W tym samym roku powstał PGR Niedźwiedź.

### 3. Analiza zasobów

Analiza zasobów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych sołectwa, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jej odnowy i modernizacji.

Rodzaj zasobu	Brak	Małe znaczenie	Średnie znaczenie	Duże znaczenie
<b>Środowisko kulturowe</b>				
Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	+			
Walory zagospodarowania przestrzennego			+	
Zabytki	+			
Zespoły artystyczne	+			
<b>Dziedzictwo historyczne i religijne</b>				
Miejsca, osoby i przedmioty kultu	+			
Święta, odpusty	+			
Tradycje, obrzędy, gwara		+		
Legendy, podania i fakty historyczne		+		
Ważne postacie historyczne	+			
Specyficzne nazwy	+			
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
Walory krajobrazu			+	
Walory świata roślinnego		+		
Walory świata zwierzęcego		+		
Walory klimatyczne			+	
gleby			+	
Wody powierzchniowe	+			
Surowce mineralne		+		
<b>Obiekty i tereny</b>				
Działki pod zabudowę mieszkaniową			+	
Działki rekreacyjne				+
Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe			+	
Pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe	+			
Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi ( spichlerze, kuźnie)		+		
Place i miejsca publicznych spotkań				+
Miejsca spotkań i rekreacji, boisko				+
<b>Gospodarka</b>				
Specyficzne produkty ( hodowle, uprawy polowe)			+	
Znane firmy i zakłady usługowe	+			
Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	+			
<b>Położenie, turystyka</b>				



**Plan odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018**

Korzystne atrakcyjne sąsiedztwo ( duże miasto, jeziora)			+	
Przyjezdni stali i sezonowi			+	
<b>Infrastruktura społeczna, ludzie</b>				
Placówki opieki społecznej	+			
Szkoły	+			
Remizy, dom kultury	+			
Świetlice wiejskie				+
Biblioteka				+
Ochrona przeciwpożarowa			+	
Organizacje pozarządowe:				
- KGW	+			
- Stowarzyszenia				+
- Rada sołecka				+
- OSP	+			
Darczyńcy i sponsorzy				+



Plac zabaw w Niedźwiedziu



Budynek po bylej kotłowni w Niedźwiedziu

#### 4. Diagnoza możliwości rozwojowych Niedźwiedzia

Podczas zebrań wiejskich, poświęconych opracowaniu *Planu odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018*, mieszkańcy określili mocne i słabe strony, zdefiniowali szanse i zagrożenia.

Niedźwiedź posiada wiele atutów ( mocne strony), które stwarzają szansę na rozwój sołectwa. Dzięki mocnym stronom, takim jak: czyste środowisko, położenie i sąsiedztwo, aktywne społeczeństwo, dobre warunki do rozwoju rolnego, wolne tereny pod zabudowę, we wsi może nastąpić rozwój agroturystyki, tendencja do mieszkania na wsi, rozwój instytucji kulturalno-oświatowych, skuteczniejsze pozyskiwanie i efektywne wykorzystanie funduszy unijnych, natomiast dobra współpraca z władzami samorządowymi i samorządami wiejskimi przyczyni się do wzrostu gospodarczego gminy. Niestety występujące słabe strony powodują zagrożenia w realizacji wszystkich zamierzeń.

Dlatego władze samorządowe oraz mieszkańcy powinni robić wszystko, w celu eliminacji zagrożeń takich jak: brak gazociągu, zły stan dróg, brak chodników, niewystarczające oświetlenie, niewystarczające obiekty sportowe, niewystarczające obiekty oświatowo-kulturalne, niski poziom wykształcenia mieszkańców, niewystarczająca ilość terenów inwestycyjnych w pełni wyposażonych w infrastrukturę.

Mieszkańcy Niedźwiedzia wypowiedzieli się podczas spotkań wiejskich, „**co należy zrobić**” w ich miejscowości. Przedsięwzięcia planowane w sołectwie Niedźwiedź możemy podzielić na dwie główne grupy. Pierwsza związana jest z poprawą infrastruktury technicznej, natomiast druga ze stworzeniem bazy turystyczno –kulturowo -rekreacyjnej.

Potrzeby wymienione w pierwszej grupie wynikają z rozwoju cywilizacyjnego, poza tym przyczynią się do ochrony unikatowego środowiska naturalnego oraz rozwoju sołectwa i gminy.

Należą do nich:

- Budowa chodników i oświetlenie
- utwardzenie dróg wewnętrznych sołectwa Niedźwiedź
- kapitalny remont drogi gminnej nr G 027N od drogi powiatowej nr 1483N ( Ramsowo skrzyżowanie do Kromerowa) do drogi krajowej nr 16
- remont odcinka drogi gminnej o długości 120 m do drogi asfaltowej (budowa chodnika i oświetlenia)

Naprawa drogi gminnej umożliwi komunikację transportu usługowo-osobowego na odcinkach Ramsowo – Niedźwiedź - Kromerowo lub Olsztyn

- Budowa przystanku w Niedźwiedziu
- Wykonanie chodnika przy drodze powiatowej dla ruchu pieszego na odcinku Niedźwiedź-Ramsowo (szkoła, Kościół) w celu poprawy bezpieczeństwa w ruchu pieszym i rowerowym (P. Procyk – Starostwo Powiatowe Olsztyn)
- Wytyczenie szlaku pieszo-rowerowego Niedźwiedź-Dadaj, Niedźwiedź – Ramsowo - Ramsówek - Dobrąg, Niedźwiedź - Kromerowo, wyposażenie szlaku w miejsca piknikowe

- Budowa sieci gazowej (tereny staną się atrakcyjne pod względem mieszkaniowym i inwestycyjnym)
- Podłączenie dwóch sołectw do oczyszczalni ścieków w Niedźwiedziu: tj. Kromerowa – bez konieczności rozbudowy oczyszczalni oraz Ramsowa z rozbudową przepompowni i oczyszczalni.

Do drugiej grupy możemy zaliczyć zadania, dzięki którym Niedźwiedź stanie się atrakcyjnym miejscem, a przede wszystkim wzrośnie jego ranga. Do działań tej grupy zaliczamy:

- działania na rzecz poprawy estetyki wsi poprzez:
  - ustalenie stałych miejsc składowania nieczystości (utwardzenie placu i osłonięcie ich np. krzewami)
  - wyznaczenie miejsca do gromadzenia popiołu
  - poprawę stanu elewacji budynków mieszkalnych- bloki (koloryzacja przychylna środowisku)
  - utrzymanie estetyki budynków gospodarczych oraz porządku wokół nich
  - odprowadzenie nadmiaru wody opadowej poprzez budowę kolektora z działek nr 5/56, 5/55, 5/59 będących własnością ANR (woda zagraża budynkom TELEINFO)
  - wystąpienie z pismem do ANR w Olsztynie o zmianę przeznaczenia działek budowlanych ( nr 1/11 i następne) na rolne oraz utrzymanie ich w należytej kulturze rolnej
- utrzymanie i wzmocnienie tożsamości wsi oraz wartości życia wiejskiego:
  - zagospodarowanie budynku po byłej kotłowni zgodnie z wytycznymi ANR
  - zagospodarowanie przez Teleinfo „oczka wodnego”- ok.5 ar.
  - zagospodarowanie boiska- bramki, siatki oraz budowa infrastruktury wokół boiska; działanie to będzie wymagało sporządzenia planów technicznych, renowacja boiska zwiększy aktywność sportową mieszkańców i pozwoli organizować imprezy o charakterze masowym
  - zagospodarowanie działki 5/10 o powierzchni 0,2439ha poprzez:
    - § budowę boiska do piłki siatkowej i koszykówki
    - § budowę placu zabaw
    - § stworzenia miejsca integracji mieszkańców
- poprawa warunków życia społeczeństwa lokalnego:
  - współpraca z gminą w celu podjęcia działań przygotowujących tereny pod budownictwo jednorodzinne
  - prowadzenie działań mających na celu pozyskanie środków finansowych i rzeczowych ze źródeł zewnętrznych

## **5. Analiza SWOT**

### **DIAGNOZA MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH SOŁECTWA**

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych INFORMACJI. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji.

### **MOCNE STRONY- ATUTY**

- korzystne położenie
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- sieć energetyczna
- sieć telefoniczna stacjonarna
- sieć internetowa radiowa
- aktywne społeczeństwo
- stabilność władz lokalnych, mających poparcie mieszkańców
- bliskość siedziby gminy
- sprawny system odbioru odpadów stałych ( z segregacją)
- świetlica
- obiekty sportowe: boisko
- gospodarstwo Teleinfo

### **SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ WSI**

- brak gazociągu
- zły stan dróg
- brak chodników
- niewystarczające oświetlenie
- brak obiektów podstawowej opieki zdrowotnej
- pogarszający się stan infrastruktury drogowej

### **SZANSE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU SOŁECTWA, WYNIKAJĄCE Z JEGO LOKALIZACJI**

- rozwój agroturystyki
- pozyskiwanie i efektywne wykorzystanie funduszy unijnych
- tendencja do mieszkania na wsi

- rozwój instytucji kulturalno-oświatowych
- dobra współpraca z władzami samorządowymi
- dobra współpraca między samorządami wiejskimi
- wzrost gospodarczy gminy

#### **ZAGROŻENIA – CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE, WYNIKAJĄCE Z LOKALIZACJI WSI**

- pogorszenie bezpieczeństwa ruchu pieszego i drogowego
- ekonomiczne rozwarstwienie się społeczeństwa
- narastające bezrobocie i patologie społeczne
- wzrost zagrożeń patologią społeczną
- emigracja młodych mieszkańców

#### **NASZA WIZJA**

##### **Dlaczego chcemy rozwoju wsi?**

Niedźwiedź, ze względu na swoje położenie oraz aktywnie działających mieszkańców jest wsią, która w niedalekiej przyszłości mogłaby stać się bardzo atrakcyjna dla nowych mieszkańców i małych przedsiębiorców. Rozwój miejscowości może zostać osiągnięty poprzez poprawę standardu życia mieszkańców oraz wykorzystanie posiadanych walorów krajobrazowych i kulturowych.

##### **Jak się zorganizujemy?**

Stworzymy grupę odnowy wsi, w skład, której wejdą ludzie związani z Niedźwiedziem i Gminą Barczewo- w różnym wieku, z różnym wykształceniem, zarówno stali i rdzenni mieszkańcy, jak i nowi, którzy zbudują tu swoje domy i którzy zwiążą swoje życie z nami i naszą miejscowością. Będziemy ich włączać w nasze dotychczasowe działania, wspólnie zrealizujemy nowe inicjatywy służące rozwojowi naszego sołectwa.

##### **Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?**

##### **Niedźwiedź będzie:**

- **wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną** – z dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, z dobrymi telekomunikacyjnymi łączami (dostęp do szybkiego Internetu)
- **zadbany, porządkny, czysty**, z estetycznymi odrestaurowanymi blokami, pięknymi ogrodami, dobrze zagospodarowanym terenem placu wiejskiego i świetlicy – centrum naszego życia społecznego
- dawał szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw dla dzieci, boisko dla młodzieży, miejsce wypoczynku dla całej wsi)
- wsią **zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością** (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, o nasze wykształcenie – kursy, szkolenia, będziemy organizować wspólne spotkania jubileuszowe i festyny)
- wsią dbającą o bezpieczeństwo i rozwój dzieci i młodzieży, integrującą wszystkich nowo przybyłych, w taki sposób, aby każdy z mieszkańców czuł się ważnym członkiem naszej społeczności, utożsamiał się z nią i miał jak najlepsze warunki rozwoju

- wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych, zachowującą kameralną przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą otaczający naturalny krajobraz.

W celu realizacji naszej wizji konieczne będzie także zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Barczewo, zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu finansowego. Niedźwiedź dzięki działaniom własnym, wspomaganym przez gminę oraz fundusze zewnętrzne, może stać się atrakcyjnym miejscem zamieszkania, ale także miejscem wycieczek i przystankiem na turystycznych trasach.

## **6. Opis przedsięwzięć przewidzianych do realizacji**

### **Co chcielibyśmy zrobić?**

- **Zagospodarować, doposażyć i uporządkować przestrzeń publiczną, w tym centrum miejscowości**, ogrodzić place, nasadzić żywoplot, zaplanować stałe miejsca – donice do nasadzeń kwiatów sezonowych, postawić stały grill, zorganizować plac zabaw oraz boisko do siatkówki i koszykówki. Zagospodarowany w ten sposób teren placu wiejskiego będzie służył celom rekreacyjno-sportowym oraz stanowić będzie miejsce integrujące mieszkańców
- **Dokonać renowacji boiska do piłki nożnej**
- **Poprawić stan techniczny dróg**, wybudować chodniki dla pieszych, oświetlić ważniejsze miejsca, doprowadzić do realizacji sieci gazowej, poprawić stan sieci telekomunikacyjnej.
- **Doprowadzić do poprawy estetycznego wyglądu wsi**, np. poprzez wyznaczenie stałych miejsc składowania popiołu i nieczystości, poprawę stanu elewacji budynków mieszkalnych i gospodarczych.
- **Doprowadzić do wyznaczenia szlaków rowerowych**, co podniosłoby atrakcyjność sołectwa.
- **Doprowadzić do zagospodarowania „oczka wodnego”**
- **Zagospodarować budynek po byłej kotłowni na cele kulturalno-oświatowe** ( organizacja kursów, rozwój zainteresowań mieszkańców)

Priorytetowym zadaniem dla Rady Sołeckiej jest realizacja zadań poprawiających warunki życia mieszkańców oraz sprzyjających rozwojowi sołectwa. Dlatego też postanowiliśmy rozpocząć realizację naszego planu rozwoju od tego, co dotąd już funkcjonowało i służyło naszej społeczności, a w chwili obecnej wymaga remontu, modernizacji i doposażenia.



**Opis planowanych do realizacji zadań/operacji w ramach Planu odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018:**

Z uwagi na ogólny fakt, że poszczególne zadania zaplanowane do realizacji w latach 2011-2018, są na chwilę obecną szczegółowe jedynie w kwestii zagospodarowania przestrzeni publicznej (zadanie nr 2), pozostałe elementy planu odnowy są zapisane jako ogólne zadania bez zagłębiania się w szczegóły projektu technicznego, ponieważ projekt zgodnie z założeniami zostanie wykonany dopiero w momencie zbliżającej się realizacji zadania.

**1. Budowa chodników wraz z poprawą oświetlenia**

Stworzenie sieci chodników wraz z oświetleniem zarówno przy drogach powiatowych jak i gminnych. Doprowadzenie chodników do najważniejszych miejsc użyteczności publicznej w całej miejscowości a także do kościoła i szkoły, znajdujących się w sąsiednim sołectwie –Ramsowo.

**Cel operacji:** Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych.

**Odbiorcy realizacji operacji:** wszyscy mieszkańcy miejscowości oraz turyści.

**2. Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej w Niedźwiedziu (działka nr 5/10) uwzględnia następujące zadania:**

- wykonanie zgodnie z projektem zagospodarowania terenu nasadzenia nowych drzew i krzewów
- ogrodzenie terenu miejsca integracji mieszkańców z placem zabaw dla dzieci
- budowa boiska do siatkówki i koszykówki
- wykonanie utwardzonych ścieżek
- wybudowanie miejsca wypoczynku i miejsca spotkań mieszkańców wraz z altaną
- wykonanie stałego miejsca na ognisko i murowanego lub kamiennego stałego grilla
- zorganizowanie placu zabaw dla dzieci z urządzeniami posiadającymi odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa
- postawienie ławek i innych elementów małej architektury zgodnie z projektem
- zakup i montaż śmietników

**Cel operacji:** Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych

**Odbiorcy realizacji operacji:** wszyscy mieszkańcy miejscowości oraz turyści

**3. Modernizacja boiska wiejskiego. Przebudowa obiektu wymaga:**

- zniwelowania terenu przy użyciu ciężkiego sprzętu
- wykonania podbudowy, na której zostanie zrobiona murawa
- zainstalowania dwóch nowych bramek

- postawienia siatki zabezpieczającej
- postawienie ławek
- budowy infrastruktury wokół boiska

**Cel operacji:** Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych

**Odbiorcy realizacji operacji:** wszyscy mieszkańcy miejscowości oraz mieszkańcy miejscowości ościennych

#### **4. Wytyczenie szlaku pieszo-rowerowego:**

- oznakować lokalne trasy turystyczne
- wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką przedstawiającą lokalizację tras turystycznych, spacerowych i rowerowych w okolicach wsi
- wyposażenie szlaku w miejsca piknikowe

**Cel operacji:** Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych

**Odbiorcy realizacji operacji:** wszyscy mieszkańcy miejscowości oraz turyści

#### **5. Zagospodarowanie budynku po byłej kotłowni**

- adaptacja pomieszczeń na:
  - świetlicę wiejską
  - miejsce do gier zespołowych (siatkówka, koszykówka)
  - miejsce do gry w tenisa stołowego

**Cel operacji:** Poprawa jakości życia i integracja mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych

**Odbiorcy realizacji operacji:** wszyscy mieszkańcy sołectwa i miejscowości ościennych: Ramsowo, Ramówek i Kromerowo

**Oprócz opisanych powyżej zadań, Rada Sołecka wspólnie z mieszkańcami chciałaby w 2011 roku zrealizować następujące działania:**

- zorganizować integracyjny festyn rodzinny
- organizować spotkania wiejskie.

## **7. Harmonogram realizacji poszczególnych zadań w ramach Planu odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018 wraz z szacunkowym kosztorysem realizacji poszczególnych przedsięwzięć**

Szacunkowy koszt wszystkich przedsięwzięć realizowanych w ramach Planu to **1 250 000**

Szacunkowe finansowanie Planu będzie wyglądać następująco:

- **wkład własny gminy – budżet Gminy – 750 000**
- **Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich – 500 000**

Harmonogram realizacji zadań/operacji:

1. **Budowa chodników wraz z poprawą oświetlenia**  
Termin realizacji zadania/operacji: **2011-2018**  
Szacunkowy koszt zadania/operacji: **300 000 zł**
2. **Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej w Niedźwiedziu (działka nr 5/10)**  
Termin realizacji zadania/operacji: **2012-2013**  
Szacunkowy koszt zadania/operacji: **150 000 zł**
3. **Modernizacja boiska wiejskiego**  
Termin realizacji zadania/operacji: **2012-2014**  
Szacunkowy koszt zadania/operacji: **100 000 zł**
4. **Wytyczenie szlaku pieszo-rowerowego**  
Termin realizacji zadania/operacji: **2012-2015**  
Szacunkowy koszt zadania/operacji: **200 000 zł**
5. **Zagospodarowanie budynku po bylej kotłowni**  
Termin realizacji zadania/operacji: **2012-2015**  
Szacunkowy koszt zadania/operacji: **500 000 zł**

## **8. Powiązania, korelacje Planu odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018 z innymi dokumentami.**

Opracowany *Plan* jest sporządzony zgodnie z zapisami *Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013* (Dz.U. z 2008 r., Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) oraz nawiązuje do:

- 1. Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2020** przyjętej przez Sejmik Województwa Warmińsko- Mazurskiego uchwałą nr XXXIV/474/05 z dnia 31 sierpnia 2005 r. Realizacja naszego planu jest w całości spójna z celami i założeniami Strategii.
- 2. Programu rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013.** Plan odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018 wynika bezpośrednio z zapisów PROW, a dokładnie z zapisów ww. rozporządzenia MRiRW. Jest również spójny z innymi działaniami PROW.
- 3. Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013.** Realizacja zadań zapisanych w Planie będzie zgodna z zapisami RPO WiM, ponieważ nakreślona w PROW i RPO linia demarkacyjna nie zostanie poprzez realizację zadań przekroczona.
- 4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo,** przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej XXXV/253/09 z dnia 23 lutego 2009 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo.

## **9. Realizacja i monitoring Planu odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018**

Zgodnie z założeniami *Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013* (Dz.u. z 2008r., Nr 38, poz.220 z późn. zm.) oraz założeniami do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, plan jest stworzony na co najmniej 7 lat i będzie realizowany w latach 2011-2018. Wpisane do planu zadania inwestycyjne/operacje w ramach działania Odnowa i rozwój wsi będą ewoluowały zgodnie z zapotrzebowaniem mieszkańców oraz z aktualizacją zapisów i zasobności budżetu Gminy Barczewo. Plan jest zaakceptowany przez mieszkańców oraz będzie przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego. Rada Miejska w Barczewie po przyjęciu Planu przez Zebranie Wiejskie zatwierdzi go do realizacji. Plan odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata 2011-2018 może być zmieniony/uzupełniony na wniosek Rady Miejskiej w Barczewie, Burmistrza Barczewa, Zebrania Wiejskiego lub Rady Sołectkiej. Zmiany w planie będą wprowadzane stosownymi Uchwałami zgodnie z zapisami PROW.

Realizacja Planu będzie monitorowana zgodnie z zapisami PROW.