

Olsztyn, dn. 08 sierpnia 2011 r.

IB-3.6740.Bwo.101.11955.2011

## DECYZJA Nr Bwo/115/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.Nr 243/2010, poz.1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. Nr 98/2000, poz. 1071 z późn. zm. ) oraz na podstawie warunków przyłączenia do sieci gazowej z dn. 28 kwietnia 2011 r., znak: W/O-EZ/598/2011, po rozpatrzeniu wniosku Elżbiety Kozłowskiej z dnia 26 lipca 2011r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót**

związanych z remontem pomieszczeń przedszkola polegających na remoncie pokrycia dachu, wykonaniu robót związanych z przebudową zaplecza żywieniowego, budowę instalacji kotłowni gazowej z odcinkiem podziemnym od szafki na kurek główny, reduktor i gazomierz w linii ogrodzenia, budowę przyłącza kanalizacji z separatorem tłuszczu w **Łęgajnach, ul. Olsztyńska 8, gm. Barczewo na działce nr geod. 444**

kategoria obiektu budowlanego: IX

projektant: mgr inż. arch. Izabela Milewska z zespołem

uprawnienia: do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej Nr 25/98/OL (WM-0095)

inwestor: **Zespół Szkolno – Przedszkolny  
Łęgajny, ul. Ogrodowa 7, 11-010 Barczewo**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 – Prawo budowlane

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:

1) Wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

2) Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

4. Kierownik robót jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

### **UZASADNIENIE**

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem

3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki od nr 1 do nr 1.



up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury i Budownictwa

#### POUCZENIE

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
  - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane,
  - Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie PINB w Olsztynie, do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

#### Decyzję otrzymują:

1. Zespół Szkolno - Przedszkolny  
Łęgajny, ul. Ogrodowa 7, 11-010 Barczewo
2. Burmistrz Barczewa

do wiadomości:

3. PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1, 10-219 Olsztyn z 1 egz. proj. bud.
4. a/a

Sprawę prowadzi Bogusław Szut, tel. 089 521 05 14 (pok. 228 w godz. 9<sup>00</sup>-13<sup>00</sup>)