

ZARZĄDZENIE NR 0151.33.2011
BURMISTRZA BARCZEWA
z dnia 01.03.2011 roku

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Barczewie

Na podstawie art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm. oraz art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w Barczewie zwaną dalej „Komisją”.

1. Skład osobowy Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Barczewie:
 - urbanista Anna Łukaszewicz-Paczkowska –przewodnicząca komisji
 - arch. Jaropek Lewicki
 - arch. Mirosław Wajcovicz
2. Organizację oraz tryb działania Komisji określa Regulamin stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Komisję powołuje się na okres od dnia 1.03.2011r. do odwołania lecz nie później niż do dnia 31.12.2014r.

§2

1. Zobowiązuje się Kierownika Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Barczewie do zapewnienia obsługi technicznej Komisji.
2. Upoważnia się Kierownika Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Barczewie do przedstawienia Komisji wykazów decyzji o warunkach zabudowy oraz wykazów decyzji o pozwoleniu na budowę, a na wniosek Komisji także innej niezbędnej dokumentacji.

§3

1. Działalność Komisji jest finansowana z budżetu Gminy Barczewo.
2. Zasady wynagrodzenia za pracę w Komisji określa załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikom: Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska oraz Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Barczewie.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. Jednocześnie traci moc Zarządzenie Nr 0151/80A/2010 Burmistrza Barczewa z dnia 30.07.2010r.

do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej w Barczewie – Zbigniew Chlubicki

p.o. Kierownika Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Robert Chyczewski

RADCA PRAWNY

Jolanta Mozyńska

BURMISTRZ

Lech Jan Nitkowski

REGULAMIN PRACY

GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO - ARCHITEKTOICZNEJ W BARCZEWIE

§1

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana dalej „Komisją” jest organem doradczym Burmistrza Barczewa w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Komisja może pełnić funkcję organu doradczego Wójta/Burmistrza/Prezydenta innej gminy na mocy porozumienia zawartego przez Burmistrza Barczewa z odpowiednim Wójtem/Burmistrzem/Prezydentem.
3. Komisja powołana jest do:
 - opiniowania projektów zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz składanych wniosków, uzgodnień i opinii do tego opracowania,
 - opiniowanie projektów zmian i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz składanych wniosków, uzgodnień i opinii do tego opracowania,
 - opiniowanie (co najmniej raz na rok) analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocen postępów w opracowaniu planów miejscowych i wieloletnich programów sporządzania planów w nawiązaniu do ustaleń studiów, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm./ oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych i zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
 - opiniowanie w sprawach kształtowania polityki przestrzennej gminy, nie związanych bezpośrednio z opinią o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i opinią o miejscowym planie zagospodarowania.
4. Udział w posiedzeniach Komisji członków rekomendowanych przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe urbanistów i architektów jest odpłatne na zasadach określonych w załączniku nr 2 do Zarządzenia Nr 0151.33.2011 Burmistrza Barczewa z dnia 1.03.2011 r. i podpisaniu odrębnej umowy zlecenia.

§2

1. W skład Komisji wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej połowę składu Komisji stanowią osoby rekomendowane przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.

2. Burmistrz Barczewa powołuje i odwołuje członków Komisji oraz wyznacza Przewodniczącego Komisji. Na pierwszym posiedzeniu Komisji członkowie wybierają Wiceprzewodniczącego oraz Sekretarza Komisji.
3. Członkowie Komisji nie mogą być jednocześnie członkami zespołu autorskiego rozpatrywanych przez Komisję opracowań.
4. Odwołanie członka Komisji może nastąpić na wniosek: zainteresowanego, strony rekomendującej, tj. samorządu zawodowego lub stowarzyszenia branżowego, a także w przypadku uchylenia się od uczestnictwa w pracach Komisji.
5. Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Komisji odpowiadają za formułowanie ustaleń i opinii z posiedzenia Komisji.
6. Sekretarz Komisji odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji, w tym sporządzenie protokołów z posiedzeń.
7. Komisja rozpatruje sprawy zgłaszane przez Burmistrza Barczewa do zaopiniowania. Opinie po zatwierdzeniu przez Burmistrza są ostateczne.

§3

1. Na posiedzenia Komisji mogą być zaproszeni przedstawiciele właściwych samorządów terytorialnych, pracownicy Urzędu Miejskiego w Barczewie i jednostek podległych, Urzędów Gmin, z którymi zawarto stosowne porozumienia oraz innych organów i instytucji.
2. W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§4

Tematykę i terminy posiedzeń-uwzględniając zgłoszone potrzeby oraz listę osób zaproszonych do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji ustala Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący Komisji, informując o tym Burmistrza Barczewa.

§5

Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego usprawiedliwionej nieobecności Wiceprzewodniczący Komisji, proponuje specjalistów do wykonania stosownych projektów opinii i ekspertyz, dotyczących zgłoszonych do rozpatrzenia opracowań planistycznych.

1. Do opracowania opinii lub ekspertyz typuje się specjalistów spośród członków Komisji lub spoza Komisji, informując o tym Burmistrza Barczewa. Umowę na opracowanie opinii lub ekspertyz zawiera Burmistrz.
2. Opracowanie na piśmie opinii lub ekspertyzy powinny być przedłożone Burmistrzowi Barczewa w dwóch egzemplarzach najpóźniej na 5 dni przed terminem posiedzenia Komisji.

§6

1. Przewidziane do rozpatrzenia przez Komisję opracowania wraz z opiniami i ekspertyzami powinny być udostępnione do wglądu członkom Komisji, co najmniej 3 dni przed terminem posiedzenia Komisji.
2. Termin i miejsce udostępnienia powyższych materiałów powinno być podane w zawiadomieniu o posiedzeniu Komisji.

§7

1. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji i zaproszeni goście podpisują listę obecności.
2. Komisja podejmuje decyzję zwykłą większością głosów w obecności, co najmniej

połowy jej składu osobowego.

§8

1. Protokół z posiedzenia Komisji podpisują wszystkie uczestniczące w nim osoby wchodzące w skład Komisji.
2. W przypadku, gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno opracowanie, protokół sporządza się dla każdego opracowania oddzielnie.
3. Protokół powinien zawierać opinię końcową Komisji zredagowaną w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji. Członkowie Komisji mogą zgłaszać uwagi do przedstawionej opinii, które zostaną odzwierciedlone w protokole.

§9

Stanowiska Komisji wyrażane są na piśmie i podpisywane przez Przewodniczącego Komisji, a w przypadku jego nieobecności przez Wiceprzewodniczącego Komisji.

§10

Komisja raz na rok przedstawia Burmistrzowi Barczewa sprawozdanie ze swojej działalności.

BURMISTRZ
Lech Jan Nitkowski

ZASADY WYNAGRODZENIA
CZŁONKÓW KOMISJI URBANISTYCZNO - ARCHITEKTOICZNEJ W
BARCZEWIE

1. Kwota wynagrodzenia brutto należna członkom Komisji za opinię o miejscowym planie zagospodarowania bądź studium przestrzennego wynosi:
 - a) dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego powierzchnię do 10ha – 400zł
 - b) dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego powierzchnię od 10ha do 100ha – 600zł
 - c) dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego powierzchnię powyżej 100ha – 900zł
2. Kwota wynagrodzenia brutto należna członkom Komisji za opinię w sprawach kształtowania polityki przestrzennej gminy, nie związaną bezpośrednio z opinią o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i opinią o miejscowym planie zagospodarowania wynosi – 100 zł.

W/w kwoty wynagrodzenia obejmują również koszty dojazdu na posiedzenie Komisji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 płatne będzie na podstawie umowy zlecenie zawartej z poszczególnymi członkami Komisji nie będącymi pracownikami Urzędu Miejskiego w Barczewie.

BURMISTRZ

Lech Jan Nikowski